

桃園縣政府101年度第六批(第二批、第三批及部份第四批之第二次)代為標售地籍清理土地及建物清冊(暫緩標售)

公告標售文號：府地籍字第 10103193781號

標號	土地/建物標示					權利範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積(m ²)	使用分區/使用地類別			他項權利姓名或名稱	權利種類				
10106-03	大溪鎮	內柵段埔尾小段	159	1,363.00	風景區/丙種建築用地	全部	祭祀業業主觀音祀	無	無	10,991,232	10,991,232	1,099,000	樹叢。有三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。本筆於本批暫緩售，另於10201-95代為標售。
10106-15	大溪鎮	埔頂段	883	175.00	特定農業區/遊憩用地	全部	福德祠	無	無	1,697,850	1,697,850	170,000	雜草、樹木。無三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。本筆於本批暫緩售，另於10201-96代為標售。
10106-26	平鎮市	正義段	742	3,749.05	特定農業區/農牧用地	4/49	公號三官號	無	無	1,744,915	1,744,915	174,000	有建築物及鐵皮屋、雜林、種林。有訂定三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。本筆於本批暫緩售，另於10201-97代為標售。
10106-28	平鎮市	正義段	748	1,715.53	特定農業區/農牧用地	4/49	公號三官號	無	無	758,754	758,754	76,000	雜林。訂有三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。本筆於本批暫緩售，另於10201-98代為標售。
10106-29	平鎮市	正義段	751	10,582.55	特定農牧區/農牧用地	4/49	公號三官號	無	無	4,680,511	4,680,511	468,000	菜園。訂有三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。本筆於本批暫緩售，另於10201-99代為標售。
10106-30	八德市	霄裡段	288	219.00	鄉村區/遊憩用地	全部	中元祀	無	無	4,089,155	4,089,155	409,000	有建物1棟、金爐1座及廁所1棟。無訂定有三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。本筆於本批暫緩售，另於10201-100代為標售。

10106-40	龍潭鄉	大平段	369	375.20	農業區	全部	觀音祀	無	無	1,276,431	1,276,431	128,000	有建築物及空地。訂有三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。本筆於本批暫緩售，另於10201-101代為標售。
10106-41	龍潭鄉	大平段	372	149.68	農業區	全部	觀音祀	無	無	509,211	509,211	51,000	稻田。無訂定三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。本筆於本批暫緩售，另於10201-102代為標售。
10106-42	八德市	廣隆段	348	4,428.24	特定農業區/ 墳墓用地	2/48	合資會社平和商行	無	無	1,325,151	1,325,151	133,000	有資源回收場、鐵皮屋及墳墓。無訂定三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。本筆於本批暫緩售，另於10201-103代為標售。
10106-43	大園鄉	沙崙段後厝小段	27	3,285.00	一般農業區/ 甲種建築用地	92/643	陳合發商行合資會社	無	無	3,257,208	3,257,208	326,000	有建物。無訂定三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。本筆於本批暫緩售，另於10201-104代為標售。
10106-44	大園鄉	許厝港段	190	3,151.00	一般農業區/ 農牧用地	1/3	日本拓殖株式會社	無	無	3,043,866	3,043,866	304,000	有建物及放置建築板模。無訂定三七五租約。雜草叢生，實際使用情形由投標人自行前往查勘。本筆於本批暫緩售，另於10201-105代為標售。
10106-45	大園鄉	許厝港段	190-2	3,628.00	一般農業區/ 農牧用地	1/3	日本拓殖株式會社	無	無	3,504,648	3,504,648	350,000	有建物及放置建築鷹架。無訂定三七五租約。雜林，實際使用情形由投標人自行前往查勘。本筆於本批暫緩售，另於10201-106代為標售。
10106-50	龍潭鄉	泉水空段	8-1	756.00	一般農業區/ 林業用地	720/24480	公號三界祀	無	無	75,645	484,126	48,000	電塔、雜草。無訂定三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。本筆於本批暫緩售，另於10201-107代為標售。
						3168/24480	公號五谷祀	無	無	332,836			
						720/24480	公號觀音祀	無	無	75,645			
10106-51	龍潭鄉	泉水空段	11-2	843.00	特定農業區/ 農牧用地	720/24480	公號三界祀	無	無	84,350	539,839	54,000	木造臨時房舍及雜草。無訂定三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。本筆於本批暫緩售
						3168/24480	公號五谷祀	無	無	371,139			

						720/24480	公號觀音祀	無	無	84,350			，另於10201-108代為標售。
10106-70	龍潭鄉	泉水空段	56—1	225.00	一般農業區/ 農牧用地	720/24480	公號三界祀	無	無	22,514	144,087	14,000	雜林。訂有三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。本筆於本批暫緩售，另於10201-109代為標售。
						3168/24480	公號五谷祀	無	無	99,059			
						720/24480	公號觀音祀	無	無	22,514			
10106-74	龍潭鄉	泉水空段	67-3	102.00	特定農業區/ 農牧用地	144/6642	公號三界祀	無	無	7,524	22,572	2,000	水稻。無訂定三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。本筆於本批暫緩售，另於10201-110代為標售。
						144/6642	公號五谷祀	無	無	7,524			
						144/6642	公號觀音祀	無	無	7,524			
10106-95	龍潭鄉	四方林段 四方林小段	714	1,377.00	特定農業區/ 農牧用地	全部	祭祀公業觀音會	無	無	6,246,072	6,246,072	625,000	稻田、部分通行道路及溝渠。無訂定三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。本筆於本批暫緩售，另於10201-111代為標售。