

桃園縣政府102年度第二批代為標售地籍清理土地及建物清冊

府地籍字第10200668811號

標號	土地/建物標示					權利範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售底價(元)	標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積(m <sup>2</sup> )	使用分區/使用地類別			他項權利姓名或名稱	權利種類				
10202-01	桃園市	星見段	754	85.77	農業區	1/4	簡達材	無		686,482	686,482	69,000	有建物。無訂定耕地三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10202-02	桃園市	星見段	754	85.77	農業區	1/4	簡邱民	無		686,482	686,482	69,000	
10202-03	桃園市	星見段	755	3.03	農業區	1/4	簡達材	無		28,929	28,929	3,000	有建物。無訂定耕地三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10202-04	桃園市	星見段	755	3.03	農業區	1/4	簡邱民	無		28,929	28,929	3,000	
10202-05	桃園市	小檜溪	300	63.00	商業區	1/1	桃園物產合資會社	無		4,153,590	4,153,590	415,000	有建物。無訂定耕地三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10202-06	桃園市	桃園/長美	179	181.00	商業區	1/1	中興產業株式會社	無		23,402,395	23,402,395	2,340,000	有建物。無訂定耕地三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10202-07	桃園市	永安	197	290.00	零星工業區	1/1	大洽合資會社	無		9,773,000	9,773,000	977,000	花園。無訂定耕地三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10202-08	八德市	竹園	287	4,761.41	農業區	56/1568	鍾石金	無		1,082,371	1,082,371	108,000	有建物、雜林、菜園及部分通行道路。無訂定耕地三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。

10202-09	八德市	竹園	289	975.08	農業區	56/1568	鍾石金	無		221,657	221,657	22,000	有建物。無訂定耕地三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10202-10	八德市	竹園	291	1,387.01	農業區	56/1568	鍾石金	無		315,297	315,297	32,000	有建物。無訂定耕地三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10202-11	八德	竹園	296	14,549.36	特定農業區 /農牧用地	56/1568	鍾石金	無		2,566,923	2,566,923	257,000	有樹林及墳墓。無訂定耕地三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10202-12	八德市	竹園	401	689.03	特定農業區 /農牧用地	56/1568	鍾石金	無		121,565	121,565	12,000	貨櫃屋。無訂定耕地三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10202-13	八德市	竹園	404	175.01	特定農業區 /農牧用地	48/672	鍾呂明	無		65,004	65,004	7,000	菜園及堆置雜物。無訂定耕地三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10202-14	八德市	竹園	404	175.01	特定農業區 /農牧用地	24/672	鍾梅明	無		32,502	32,502	3,000	
10202-15	八德市	竹園	404	175.01	特定農業區 /農牧用地	24/672	鍾石金	無		32,502	32,502	3,000	
10202-16	八德市	竹園	406	373.18	特定農業區 /農牧用地	56/1568	鍾石金	無		69,305	69,305	7,000	雜林。無訂定耕地三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10202-17	八德市	竹園	407	196.32	特定農業區 /農牧用地	56/1568	鍾石金	無		36,459	36,459	4,000	雜林。無訂定耕地三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10202-18	八德市	竹園	408	388.01	特定農業區 /農牧用地	24/672	鍾呂明	無		68,456	68,456	7,000	鐵皮屋。無訂定耕地三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10202-19	八德市	竹園	408	388.01	特定農業區 /農牧用地	24/672	鍾梅明	無		68,456	68,456	7,000	
10202-20	八德市	竹園	408	388.01	特定農業區 /農牧用地	24/672	鍾石金	無		68,456	68,456	7,000	

10202-21	八德市	竹園	414	4,948.23	特定農業區/甲種建築用地	600/16800	鍾石金	無		2,266,466	2,266,466	227,000	有建物、部分通行道路、祠堂及雜林。無訂定耕地三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10202-22	八德市	竹園	789	123.17	鄉村區/乙種建築用地	1/3	吳阿成	無		822,981	822,981	82,000	有建物。無訂定耕地三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10202-23	八德市	龍友	941	6,820.36	農業區	3/123	李詩文	無		2,029,473	2,029,473	203,000	溜地、空地、埤塘。無訂定耕地三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10202-24	八德市	龍友	941	6,820.36	農業區	3/123	吳慶樂	無		2,029,473	2,029,473	203,000	
10202-25	八德市	龍友	941	6,820.36	農業區	3/123	謝湖春	無		2,029,473	2,029,473	203,000	
10202-26	八德市	龍友	941	6,820.36	農業區	3/123	謝湖祿	無		2,029,473	2,029,473	203,000	
10202-27	八德市	龍友	941	6,820.36	農業區	3/123	李傳金	無		2,029,473	2,029,473	203,000	
10202-28	八德市	龍友	941	6,820.36	農業區	3/123	謝湖德	無		2,029,473	2,029,473	203,000	
10202-29	八德市	龍友	941	6,820.36	農業區	3/123	李傳欽	無		2,029,473	2,029,473	203,000	
10202-30	八德市	龍友	941	6,820.36	農業區	3/123	謝湖開	無		2,029,473	2,029,473	203,000	
10202-31	八德市	龍友	941	6,820.36	農業區	3/123	李傳良	無		2,029,473	2,029,473	203,000	
10202-32	八德市	龍友	941	6,820.36	農業區	3/123	江受育	無		2,029,473	2,029,473	203,000	
10202-33	八德市	龍友	941	6,820.36	農業區	3/123	張肇春	無		2,029,473	2,029,473	203,000	
10202-34	八德市	龍友	941	6,820.36	農業區	3/123	張清春	無		2,029,473	2,029,473	203,000	
10202-35	八德市	龍友	941	6,820.36	農業區	3/123	江添丁	無		2,029,473	2,029,473	203,000	

10202-36	八德市	新霄裡	563	257.44	特定農業區 /甲種建築 用地	32/288	盧蓮花	無		371,858	371,858	37,000	樹林、竹林、雜草。無訂定耕地三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10202-37	八德市	新霄裡	564	910.38	特定農業區 /農牧用地	32/288	盧蓮花	無		451,650	451,650	45,000	菜園、樹林、磚造房舍。無訂定耕地三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10202-38	八德市	新霄裡	565	3,488.69	特定農業區 /甲種建築 用地	32/288	盧蓮花	無		4,787,258	4,787,258	479,000	有建物。無訂定耕地三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10202-39	八德市	新霄裡	552	139.85	特定農業區 /農牧用地	12/192	盧文	無		41,081	41,081	4,000	菜園。無訂定耕地三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10202-40	八德市	新霄裡	552	139.85	特定農業區 /農牧用地	12/192	盧蘭	無		41,081	41,081	4,000	
10202-41	八德市	新霄裡	552	139.85	特定農業區 /農牧用地	24/192	盧來	無		82,162	82,162	8,000	
10202-42	八德市	新霄裡	1068	1,172.28	特定農業區 /農牧用地	3/75	彭阿清	無		220,389	220,389	22,000	雜草、種植木瓜、芭樂樹。無訂定耕地三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10202-43	八德市	新霄裡	1076	101.32	特定農業區 /農牧用地	1/4	彭阿造	無		119,051	119,051	12,000	菜園及雜草。無訂定耕地三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10202-44	八德市	新霄裡	1076	101.32	特定農業區 /農牧用地	1/4	彭如良	無		119,051	119,051	12,000	
10202-45	八德市	下庄子	645-2	5.00	特定農業區 /農牧用地	20/720	吳長双	無		1,528	1,528	1,000	空地及部分道路。無訂定耕地三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10202-46	八德市	下庄子	648	849.00	特定農業區 /甲種建築 用地	20/720	吳長双	無		271,090	271,090	27,000	有建物及菜園。無訂定耕地三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。

10202-47	龜山鄉	自強	788	13.00	保護區	8/240	呂阿清	無		3,553	3,553	1,000	無訂定耕地三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10202-48	龜山鄉	自強	795	1,050.00	第一種住宅區	56/2880	呂阿清	無		756,438	756,438	76,000	有建物。無訂定耕地三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10202-49	龜山鄉	西嶺	561	4.37	乙種工業區	2/6	林川	無		69,483	69,483	7,000	現場堆放資源回收物，無訂定耕地三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10202-50	中壢市	普義	128	3,740.00	乙種工業區	10/6000	黃金輝	劉北進、吳錦榮、劉奕治、劉奕錠、劉奕煉、劉成建、劉學木、劉學廣、劉成帝、劉奕彬、劉奕鐘、劉奕斌、劉銀水、劉錫妹、劉學羅、劉奕彬、劉學深、高金秀、劉成永、劉鴻水、劉世麟、劉成送、劉成相、劉學舉、劉成河、劉學淡、劉奕烈	地上權	169,360	169,360	17,000	有建物。無訂定耕地三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10202-51	楊梅市	瑞坪	78	7.19	農業區	1/1	福德祠	無		56,082	56,082	6,000	部分道路、部分空地。無訂定耕地三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10202-52	楊梅市	二重溪	31	1,203.00	住宅區	1/1	麟鳳宮佛祖祀典	無		19,632,146	19,632,146	1,963,000	有建物，7建號。有訂定耕地三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。

10202-53	楊梅市	二重溪	31-1	6,846.00	住宅區	1/1	麟鳳宮佛祖祀典	無		112,132,481	112,132,481	11,213,000	菜園、有建物，477建號等23棟。有訂定耕地三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10202-54	楊梅市	二重溪	31-2	1,745.00	住宅區	1/1	麟鳳宮佛祖祀典	無		35,807,400	35,807,400	3,581,000	有建物。無訂定耕地三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10202-55	楊梅市	二重溪	31-3	532.00	住宅區	1/1	麟鳳宮佛祖祀典	無		10,916,640	10,916,640	1,092,000	有建物。無訂定耕地三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10202-56	楊梅市	二重溪	31-4	424.00	住宅區	1/1	麟鳳宮佛祖祀典	無		8,700,480	8,700,480	870,000	有建物，2476建號等3棟。無訂定耕地三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10202-57	楊梅市	二重溪	31-6	415.00	住宅區	1/1	麟鳳宮佛祖祀典	無		8,515,800	8,515,800	852,000	有建物，6762建號。無訂定耕地三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10202-58	楊梅市	二重溪	31-7	406.00	住宅區	1/1	麟鳳宮佛祖祀典	無		8,331,120	8,331,120	833,000	有建物。無訂定耕地三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10202-59	楊梅市	二重溪	31-8	2,952.00	住宅區	1/1	麟鳳宮佛祖祀典	黃何琇文	地上權	60,575,040	60,575,040	6,058,000	竹林、有建物，3660建號等6棟。無訂定耕地三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10202-60	楊梅市	二重溪	31-10	3,703.00	住宅區	1/1	麟鳳宮佛祖祀典	無		60,675,345	60,675,345	6,068,000	菜園、果樹。有訂定耕地三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10202-61	楊梅市	二重溪	31-12	2,592.00	住宅區	1/1	麟鳳宮佛祖祀典	無		42,299,685	42,299,685	4,230,000	菜園。有訂定耕地三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。

10202-62	楊梅市	二重溪	31-21	223.00	住宅區	1/1	麟鳳宮佛祖祀典	無		4,816,800	4,816,800	482,000	樹、雜草。無訂定耕地三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10202-63	新屋鄉	石牌嶺	982	1,101.00	特定農業區/農牧用地	2/26	黃清	無		152,446	152,446	15,000	雜林，無訂定耕地三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10202-64	新屋鄉	石牌嶺	982	1,101.00	特定農業區/農牧用地	2/26	黃水	無		152,446	152,446	15,000	
10202-65	新屋鄉	石牌嶺	982	1,101.00	特定農業區/農牧用地	2/26	黃純	無		152,446	152,446	15,000	
10202-66	新屋鄉	石牌嶺	982	1,101.00	特定農業區/農牧用地	2/26	黃珀	無		152,446	152,446	15,000	
10202-67	新屋鄉	石牌嶺	982	1,101.00	特定農業區/農牧用地	2/26	黃石道	無		152,446	152,446	15,000	
10202-68	新屋鄉	石牌嶺	982	1,101.00	特定農業區/農牧用地	2/26	黃學	無		152,446	152,446	15,000	
10202-69	新屋鄉	石牌嶺	983	1,030.00	特定農業區/農牧用地	2/26	黃清	無		142,615	142,615	14,000	
10202-70	新屋鄉	石牌嶺	983	1,030.00	特定農業區/農牧用地	2/26	黃珀	無		142,615	142,615	14,000	
10202-71	新屋鄉	石牌嶺	983	1,030.00	特定農業區/農牧用地	2/26	黃石道	無		142,615	142,615	14,000	
10202-72	新屋鄉	石牌嶺	983	1,030.00	特定農業區/農牧用地	2/26	黃學	無		142,615	142,615	14,000	
10202-73	新屋鄉	石牌嶺	983	1,030.00	特定農業區/農牧用地	2/26	黃水	無		142,615	142,615	14,000	
10202-74	新屋鄉	石牌嶺	983	1,030.00	特定農業區/農牧用地	2/26	黃純	無		142,615	142,615	14,000	
10202-75	新屋鄉	石牌嶺	983	1,030.00	特定農業區/農牧用地	2/26	黃妹	無		142,615	142,615	14,000	
10202-76	新屋鄉	石牌嶺	975	20.00	特定農業區/甲種建築用地	2/26	黃水	無		10,000	10,000	1,000	
10202-77	新屋鄉	石牌嶺	975	20.00	特定農業區/甲種建築用地	2/26	黃純	無		10,000	10,000	1,000	

10202-78	新屋鄉	石牌嶺	975	20.00	特定農業區 /甲種建築 用地	2/26	黃珀	無		10,000	10,000	1,000	竹林，無訂定耕地三七五 租約。實際使用情形由投 標人自行前往查勘。
10202-79	新屋鄉	石牌嶺	975	20.00	特定農業區 /甲種建築 用地	2/26	黃石道	無		10,000	10,000	1,000	
10202-80	新屋鄉	石牌嶺	975	20.00	特定農業區 /甲種建築 用地	2/26	黃學	無		10,000	10,000	1,000	
10202-81	新屋鄉	石牌嶺	984	35.00	特定農業區 /農牧用地	2/26	黃水	無		4,846	4,846	1,000	雜林，無訂定耕地三七五 租約。實際使用情形由投 標人自行前往查勘。
10202-82	新屋鄉	石牌嶺	984	35.00	特定農業區 /農牧用地	2/26	黃純	無		4,846	4,846	1,000	
10202-83	新屋鄉	石牌嶺	984	35.00	特定農業區 /農牧用地	2/26	黃珀	無		4,846	4,846	1,000	
10202-84	新屋鄉	石牌嶺	984	35.00	特定農業區 /農牧用地	2/26	黃石道	無		4,846	4,846	1,000	
10202-85	新屋鄉	石牌嶺	984	35.00	特定農業區 /農牧用地	2/26	黃學	無		4,846	4,846	1,000	
10202-86	新屋鄉	石牌嶺	1071	1,950.00	特定農業區 /農牧用地	2/26	黃際	無		270,000	270,000	27,000	秧苗。無訂定耕地三七五 租約。實際使用情形由投 標人自行前往查勘。
10202-87	新屋鄉	石牌嶺	1071	1,950.00	特定農業區 /農牧用地	2/26	黃水	無		270,000	270,000	27,000	秧苗。農水路工程費未繳 清前，不得移轉登記。無 訂定耕地三七五租約。實 際使用情形由投標人自行 前往查勘。
10202-88	新屋鄉	石牌嶺	1071	1,950.00	特定農業區 /農牧用地	2/26	黃清	無		270,000	270,000	27,000	
10202-89	新屋鄉	石牌嶺	1071	1,950.00	特定農業區 /農牧用地	2/26	黃純	無		270,000	270,000	27,000	
10202-90	新屋鄉	石牌嶺	1071	1,950.00	特定農業區 /農牧用地	2/26	黃珀	無		270,000	270,000	27,000	
10202-91	新屋鄉	石牌嶺	1071	1,950.00	特定農業區 /農牧用地	2/26	黃石道	無		270,000	270,000	27,000	
10202-92	新屋鄉	石牌嶺	1071	1,950.00	特定農業區 /農牧用地	2/26	黃學	無		270,000	270,000	27,000	



10202-93	新屋鄉	石牌嶺	1071	1,950.00	特定農業區 /農牧用地	2/26	黃妹	無		270,000	270,000	27,000	
10202-94	新屋鄉	石牌嶺	1457	363.00	特定農業區 /甲種建築 用地	100/420	葉從左	無		561,786	561,786	56,000	雜林，無訂定耕地三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10202-95	新屋鄉	石牌嶺	1073	267.00	特定農業區 /甲種建築 用地	2/26	黃水	無		133,500	133,500	13,000	雜林，無訂定耕地三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10202-96	新屋鄉	石牌嶺	1073	267.00	特定農業區 /甲種建築 用地	2/26	黃純	無		133,500	133,500	13,000	
10202-97	新屋鄉	石牌嶺	1073	267.00	特定農業區 /甲種建築 用地	2/26	黃珀	無		133,500	133,500	13,000	
10202-98	新屋鄉	石牌嶺	1073	267.00	特定農業區 /甲種建築 用地	2/26	黃石道	無		133,500	133,500	13,000	
10202-99	新屋鄉	石牌嶺	1073	267.00	特定農業區 /甲種建築 用地	2/26	黃學	無		133,500	133,500	13,000	
10202-100	新屋鄉	石牌嶺	1073-1	12.00	特定農業區 /甲種建築 用地	2/26	黃水	無		6,000	6,000	1,000	雜林，無訂定耕地三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10202-101	新屋鄉	石牌嶺	1073-1	12.00	特定農業區 /甲種建築 用地	2/26	黃純	無		6,000	6,000	1,000	
10202-102	新屋鄉	石牌嶺	1073-1	12.00	特定農業區 /甲種建築 用地	2/26	黃珀	無		6,000	6,000	1,000	
10202-103	新屋鄉	石牌嶺	1073-1	12.00	特定農業區 /甲種建築 用地	2/26	黃石道	無		6,000	6,000	1,000	
10202-104	新屋鄉	石牌嶺	1073-1	12.00	特定農業區 /甲種建築 用地	2/26	黃學	無		6,000	6,000	1,000	

10202-105	新屋鄉	石牌嶺	1075	626.00	特定農業區 /甲種建築 用地	2/26	黃水	無		313,000	313,000	31,000	部份道路，秧苗，無訂定 耕地三七五租約。實際使 用情形由投標人自行前往 查勘。
10202-106	新屋鄉	石牌嶺	1075	626.00	特定農業區 /甲種建築 用地	2/26	黃純	無		313,000	313,000	31,000	
10202-107	新屋鄉	石牌嶺	1075	626.00	特定農業區 /甲種建築 用地	2/26	黃珀	無		313,000	313,000	31,000	
10202-108	新屋鄉	石牌嶺	1075	626.00	特定農業區 /甲種建築 用地	2/26	黃石道	無		313,000	313,000	31,000	
10202-109	新屋鄉	石牌嶺	1075	626.00	特定農業區 /甲種建築 用地	2/26	黃學	無		313,000	313,000	31,000	
10202-110	龍潭鄉	上林	126	0.06	住宅區	1/1	祭祀公業 觀音會	無		1,572	1,572	1,000	停車場。有訂定耕地三七 五租約。實際使用情形由 投標人自行前往查勘。
10202-111	龍潭鄉	四方林/四 方林	711	4,117.00	特定農業區 /水利用地	1/1	祭祀公業 觀音會	無		13,681,168	13,681,168	1,368,000	部分溜池、部分道路、有 種植水稻。有訂定耕地三 七五租約。實際使用情形 由投標人自行前往查勘。
10202-112	龍潭鄉	四方林/四 方林	740	2,066.00	一般農業區 /水利用地	1/1	祭祀公業 觀音會	無		6,865,507	6,865,507	687,000	種植芭蕉。有訂定耕地三 七五租約。實際使用情形 由投標人自行前往查勘。
10202-113	大溪鎮	介壽	59	285.00	一般農業區 /甲種建築 用地	1/1	福德祠	無		3,032,400	3,032,400	303,000	有建物。無訂定耕地三七 五租約。實際使用情形由 投標人自行前往查勘。

10202-114	大溪鎮	介壽	60	16,430.00	一般農業區/農牧用地	1/1	福德祠	無		53,068,900	53,068,900	5,307,000	鐵皮屋、磚造屋舍等、種植竹子、樟樹等。無訂定耕地三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10202-115	大溪鎮	介壽	69	8,496.00	一般農業區/農牧用地	1/1	福德祠	無		27,442,080	27,442,080	2,744,000	有建物。無訂定耕地三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10202-116	大溪鎮	介壽	538	620.00	鄉村區/乙種建築用地	1/1	福德祠	無		6,944,000	6,944,000	694,000	有農作物。無訂定耕地三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10202-117	大溪鎮	介壽	540	92.00	鄉村區/乙種建築用地	1/1	福德祠	無		1,030,400	1,030,400	103,000	無訂定耕地三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10202-118	大溪鎮	介壽	872	108.00	森林區/農牧用地	1/1	福德祠	無		367,200	367,200	37,000	有農作物。無訂定耕地三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10202-119	大溪鎮	介壽	872-2	1,537.00	森林區/農牧用地	1/1	福德祠	無		5,225,800	5,225,800	523,000	有農作物。無訂定耕地三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10202-120	大溪鎮	介壽	886	138.00	鄉村區/乙種建築用地	1/1	福德祠	無		1,545,600	1,545,600	155,000	無訂定耕地三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。