

桃園縣政府代為標售103年度第一批地籍清理未能釐清權屬土地及建物清冊開標紀錄

開標日期：103年7月2日

標號	土地/建物標示				權利範圍	登記名義人	標售總底價 (元)	總投標金額 (元)	得標人	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號/建號	面積 (m <sup>2</sup> )						
10301-01	桃園	桃園/中南	68-1地號	139.00	全部	劉姓聖王公祀	30,753,389	31,363,668	楊○○等2人	
	桃園	桃園/中南	128建號	237.00	全部	劉姓聖王公祀				
10301-02	龜山	楓樹坑/楓樹坑	623-1地號	199.00	全部	三合會	1,731,300	0	無人投標	
10301-03	龜山	楓樹坑/楓樹坑	1348地號	1,882.00	全部	土地公	4,140,400	0	無人投標	
10301-04	中壢	內壢	2176地號	87,884.00	全部	林本源彭記產業株式會社	711,860,400	0	無人投標	
10301-05	中壢	後興	819地號	18,934.08	960/8640	台灣煉瓦株式會社	39,330,397	89,095,356	蔡○○	
10301-06	中壢	後興	819地號	18,934.08	20/400	蓬來紙業株式會社	17,698,679	43,010,000	曾○○	
10301-07	中壢	後興	879地號	3,292.88	255/2160	台灣煉瓦株式會社	10,123,251	18,800,000	游○○	
10301-08	中壢	後興	879地號	3,292.88	20600/216000	蓬來紙業株式會社	8,177,999	16,080,000	游○○	
10301-09	大溪	康莊	557地號	299.00	全部	福德爺	6,281,198	0	無人投標	
10301-10	大溪	和平	639地號	80.00	全部	福德正神	4,826,000	6,390,000	彭○○	
10301-11	大溪	社角	693地號	10,407.02	1/71	程士然	674,258	0	無人投標	
10301-12	大溪	社角	695地號	4,932.12	1/71	程士然	319,546	0	無人投標	
10301-13	大溪	社角	695地號	4,932.12	1/71	林接生	319,546	0	無人投標	
10301-14	大溪	社角	695地號	4,932.12	1/71	葉金萬	319,546	0	無人投標	
10301-15	大溪	社角	695地號	4,932.12	1/71	江金源	319,546	0	無人投標	
10301-16	大溪	社角	695地號	4,932.12	1/71	黃玉麟	319,546	0	無人投標	
10301-17	大溪	社角	695地號	4,932.12	1/71	王疊生	319,546	0	無人投標	
10301-18	大溪	社角	698地號	358.49	1/71	王疊生	23,226	0	無人投標	
10301-19	大溪	社角	698地號	358.49	1/71	程士然	23,226	0	無人投標	
10301-20	大溪	社角	699地號	3,263.99	1/71	程士然	211,470	0	無人投標	
10301-21	大溪	社角	699地號	3,263.99	1/71	林接生	211,470	0	無人投標	
10301-22	大溪	社角	699地號	3,263.99	1/71	葉金萬	211,470	0	無人投標	
10301-23	大溪	社角	699地號	3,263.99	1/71	江金源	211,470	0	無人投標	
10301-24	大溪	社角	699地號	3,263.99	1/71	黃玉麟	211,470	0	無人投標	
10301-25	大溪	社角	699地號	3,263.99	1/71	王疊生	211,470	0	無人投標	
10301-26	大溪	社角	700地號	377.97	1/71	程士然	24,488	0	無人投標	
10301-27	大溪	社角	700地號	377.97	1/71	林接生	24,488	0	無人投標	
10301-28	大溪	社角	700地號	377.97	1/71	葉金萬	24,488	0	無人投標	
10301-29	大溪	社角	700地號	377.97	1/71	江金源	24,488	0	無人投標	
10301-30	大溪	社角	700地號	377.97	1/71	黃玉麟	24,488	0	無人投標	
10301-31	大溪	社角	700地號	377.97	1/71	王疊生	24,488	0	無人投標	
10301-32	大溪	社角	702地號	144.57	1/71	程士然	9,367	0	無人投標	

10301-33	大溪	社角	702地號	144.57	1/71	林接生	9,367	0	無人投標	
10301-34	大溪	社角	702地號	144.57	1/71	葉金萬	9,367	0	無人投標	
10301-35	大溪	社角	702地號	144.57	1/71	江金源	9,367	0	無人投標	
10301-36	大溪	社角	702地號	144.57	1/71	黃玉麟	9,367	0	無人投標	
10301-37	大溪	社角	702地號	144.57	1/71	王疊生	9,367	0	無人投標	
10301-38	大溪	社角	713地號	271.93	1/71	程士然	17,618	17,618	邱○○	
10301-39	大溪	社角	713地號	271.93	1/71	林接生	17,618	17,618	邱○○	
10301-40	大溪	社角	713地號	271.93	1/71	葉金萬	17,618	17,618	邱○○	
10301-41	大溪	社角	713地號	271.93	1/71	江金源	17,618	17,618	邱○○	
10301-42	大溪	社角	713地號	271.93	1/71	黃玉麟	17,618	17,618	邱○○	
10301-43	大溪	社角	713地號	271.93	1/71	王疊生	17,618	17,618	邱○○	
10301-44	大溪	社角	730地號	212.69	1/71	程士然	13,780	13,780	邱○○	
10301-45	大溪	社角	730地號	212.69	1/71	林接生	13,780	13,780	邱○○	
10301-46	大溪	社角	730地號	212.69	1/71	葉金萬	13,780	13,780	邱○○	
10301-47	大溪	社角	730地號	212.69	1/71	江金源	13,780	13,780	邱○○	
10301-48	大溪	社角	730地號	212.69	1/71	黃玉麟	13,780	13,780	邱○○	
10301-49	大溪	社角	730地號	212.69	1/71	王疊生	13,780	13,780	邱○○	
10301-50	大溪	社角	737地號	222.62	1/71	程士然	14,423	14,423	邱○○	
10301-51	大溪	社角	737地號	222.62	1/71	林接生	14,423	14,423	邱○○	
10301-52	大溪	社角	737地號	222.62	1/71	葉金萬	14,423	14,423	邱○○	
10301-53	大溪	社角	737地號	222.62	1/71	江金源	14,423	14,423	邱○○	
10301-54	大溪	社角	737地號	222.62	1/71	黃玉麟	14,423	14,423	邱○○	
10301-55	大溪	社角	737地號	222.62	1/71	王疊生	14,423	14,423	邱○○	
10301-56	大溪	番子寮	472地號	53.00	1/6	黃阿富	36,084	37,000	黃○○	
10301-57	大溪	南興/南興	83-1地號	276.00	10/500	陳阿宏	66,074	70,000	楊○○	
10301-58	大溪	烏塗窟	291-2地號	223.00	1/4	秦謝蚶	66,900	0	無人投標	
10301-59	大溪	烏塗窟	291-2地號	223.00	1/4	秦泉	66,900	0	無人投標	
10301-60	龍潭	永福	581地號	190.30	1/2	廖魏美妹	1,084,710	0	無人投標	
10301-61	龍潭	永福	585地號	105.93	1/2	廖魏美妹	603,801	0	無人投標	
10301-62	龍潭	永福	613地號	150.64	21/210	李蓋田	171,730	171,980	李○○○	
10301-63	龍潭	三林	577地號	54,897.18	3/162	黃源英	3,253,166	3,559,168	莊○○	
10301-64	龍潭	三林	577地號	54,897.18	3/162	楊源宗	3,253,166	3,559,168	王○○	
10301-65	龍潭	三林	577地號	54,897.18	3/162	陳阿立	3,253,166	3,588,888	張○○	
10301-66	龍潭	三林	577地號	54,897.18	3/162	陳率	3,253,166	4,612,888	張○○	
10301-67	龍潭	三林	577地號	54,897.18	3/162	鍾四和	3,253,166	4,612,888	張○○	
10301-68	龍潭	三林	597地號	2,240.09	3/162	黃源英	132,746	133,000	吳○○	
10301-69	龍潭	三林	597地號	2,240.09	3/162	楊源宗	132,746	133,000	吳○○	
10301-70	龍潭	三林	597地號	2,240.09	3/162	陳阿立	132,746	133,000	吳○○	
10301-71	龍潭	三林	597地號	2,240.09	3/162	陳率	132,746	133,000	吳○○	
10301-72	龍潭	三林	597地號	2,240.09	3/162	鍾四和	132,746	133,000	吳○○	

10301-73	龍潭	三林	599地號	157.35	3/162	黃源英	9,324	10,000	吳○○	
10301-74	龍潭	三林	599地號	157.35	3/162	楊源宗	9,324	10,000	吳○○	
10301-75	龍潭	三林	599地號	157.35	3/162	陳率	9,324	10,000	吳○○	
10301-76	龍潭	三林	599地號	157.35	3/162	陳阿立	9,324	10,000	吳○○	
10301-77	龍潭	三林	599地號	157.35	3/162	鍾四和	9,324	10,000	吳○○	
10301-78	龍潭	三林	602地號	4,534.94	3/162	黃源英	268,737	350,888	張○○	
10301-79	龍潭	三林	602地號	4,534.94	3/162	楊源宗	268,737	350,888	張○○	
10301-80	龍潭	三林	602地號	4,534.94	3/162	陳率	268,737	350,888	張○○	
10301-81	龍潭	三林	602地號	4,534.94	3/162	陳阿立	268,737	350,888	張○○	
10301-82	龍潭	三林	602地號	4,534.94	3/162	鍾四和	268,737	350,088	張○○	
10301-83	龍潭	上華	1158地號	232.37	5/10	黃振春	596,029	0	無人投標	
10301-84	龍潭	上華	1159地號	183.97	5/10	黃振春	1,319,525	0	無人投標	
10301-85	龍潭	大平	640地號	721.23	27/5400	呂阿談	40,425	0	無人投標	
10301-86	龍潭	大平	646地號	1,208.30	27/5400	呂阿談	67,725	0	無人投標	
10301-87	楊梅	二重溪	134-3地號	75.00	全部	麟鳳宮	1,522,500	1,702,000	江○○	
10301-88	楊梅	頭重溪	73-1地號	185.00	全部	葉坤	3,901,650	5,690,000	康○○	
10301-89	楊梅	頭重溪	105地號	24.00	全部	葉坤	532,800	0	無人投標	
10301-90	楊梅	永寧	241地號	1,288.88	全部	鍾謝氏媽	3,351,088	0	無人投標	
10301-91	楊梅	永寧	1157地號	442.16	全部	朱帝良	798,099	808,000	郭○○	
10301-92	楊梅	楊梅	64地號	211.00	全部	福德祀	8,899,980	0	無人投標	
10301-93	楊梅	草湳坡/草湳坡	67地號	204.00	全部	涂黃	2,441,880	3,000,000	林○○	
10301-94	楊梅	新秀段	1153地號	115.62	全部	宋華玉	242,802	350,000	姜○○	
10301-95	楊梅	梅園段	137地號	627.53	全部	宋華玉	1,317,813	1,899,000	姜○○	
10301-96	楊梅	東寧	208地號	311.03	全部	林保生	603,398	---	---	暫緩標售

備註：主張優先購買標售土地者，應以同一條件為之，並於決標後10日內(103年7月3日至103年7月12日，若末日為例假日，則順延至第一個工作日。)預繳相當於保證金之價款，並檢附身分證明等相關文件，以書面向本府為意思表示，逾期視為放棄優先承買權。