

桃園縣政府代為標售103年度第二批地籍清理未能釐清權屬土地清冊開標紀錄

開標日期：103年7月31日

標號	土地標示				權利範圍	登記名義人	標售總底價(元)	總投標金額(元)	得標人	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積(m <sup>2</sup> )						
10302-01	大溪	埔頂	934	3,757.00	全部	媽祖祀	17,657,900	----	----	暫緩標售
10302-02	大溪	埔頂	935	141.00	全部	媽祖祀	662,700	----	----	暫緩標售
10302-03	大溪	埔頂	936	606.00	全部	媽祖祀	2,848,200	----	----	暫緩標售
10302-04	大溪	埔頂	964	810.00	全部	媽祖祀	2,875,892	----	----	暫緩標售
10302-05	大溪	埔頂	964-1	3,060.00	全部	媽祖祀	10,864,482	----	----	暫緩標售
10302-06	大溪	埔頂	964-2	776.00	全部	媽祖祀	2,755,176	----	----	暫緩標售
10302-07	大溪	埔頂	1172	209.00	全部	媽祖祀	982,300	----	----	暫緩標售
10302-08	大溪	埔頂	1172-2	436.00	全部	媽祖祀	2,049,200	----	----	暫緩標售
10302-09	大溪	埔頂	1174	286.00	全部	媽祖祀	1,344,200	----	----	暫緩標售
10302-10	大溪	埔頂	1174-2	237.00	全部	媽祖祀	1,113,900	----	----	暫緩標售
10302-11	龍潭	竹窩子	16-2	18.00	全部	孔仲尼聖亭	504,000	916,002	周○	
10302-12	新屋	後庄	427	795.00	3/13	玉皇大帝	1,237,448	0	無人投標	
10302-13	新屋	炭頭厝/炭頭厝	332	630.00	290/3200	保生大帝	137,025	0	無人投標	
10302-14	新屋	炭頭厝/炭頭厝	449	84,290.00	290/3200	保生大帝	18,333,075	0	無人投標	
10302-15	新屋	啟文	642	280.00	1/3	薇閣育幼院	221,667	0	無人投標	
10302-16	新屋	十五間/十五間尾	128-3	20.00	全部	姜六	48,000	0	無人投標	
10302-17	蘆竹	文中	508	79.20	4/8	順興產業合資會社	360,360	574,000	范○○	
10302-18	蘆竹	文中	1171	487.66	4/5	順興產業合資會社	3,316,088	4,800,000	傅○○	
10302-19	蘆竹	坑子/頂社	136	461.00	全部	福德神	1,613,500	0	無人投標	
10302-20	蘆竹	坑子/頂社	144	7,017.00	全部	福德神	23,331,525	0	無人投標	
10302-21	蘆竹	坑子/頂社	149	7,483.00	全部	福德神	24,880,975	0	無人投標	

10302-22	大園	北園	142	85.13	全部	大眾爺	3,825,317	----	不合格標	
10302-23	大園	北園	145	13.63	全部	大眾爺	721,231	----	不合格標	
10302-24	大園	北園	462	219.55	全部	文昌宮	17,857,560	36,680,000	黃○○	
10302-25	大園	五塊厝/下埔	1436	495.00	全部	福德神	9,263,925	----	----	暫緩標售
10302-26	龍潭	千城	379	514.17	30/240	徐振河	308,502	0	無人投標	
10302-27	龍潭	北龍	419	171.62	6/156	黃度	269,641	0	無人投標	
10302-28	龍潭	北龍	419	171.62	6/156	徐阿盛	269,641	0	無人投標	
10302-29	龍潭	北龍	419	171.62	6/156	陳裕全	269,641	0	無人投標	
10302-30	龍潭	北龍	419	171.62	6/156	陳宗義	269,641	0	無人投標	
10302-31	龍潭	北龍	419	171.62	6/156	黃福春	269,641	0	無人投標	
10302-32	龍潭	北龍	419	171.62	6/156	楊葵祥	269,641	0	無人投標	
10302-33	龍潭	北龍	419	171.62	6/156	黃阿英	269,641	0	無人投標	
10302-34	龍潭	北龍	420	88.83	6/156	黃度	139,566	0	無人投標	
10302-35	龍潭	北龍	420	88.83	6/156	徐阿盛	139,566	0	無人投標	
10302-36	龍潭	北龍	420	88.83	6/156	陳裕全	139,566	0	無人投標	
10302-37	龍潭	北龍	420	88.83	6/156	陳宗義	139,566	0	無人投標	
10302-38	龍潭	北龍	420	88.83	6/156	黃福春	139,566	0	無人投標	
10302-39	龍潭	北龍	420	88.83	6/156	楊葵祥	139,566	0	無人投標	
10302-40	龍潭	北龍	420	88.83	6/156	黃阿英	139,566	0	無人投標	
10302-41	龍潭	凌雲	65	303.59	1/2	范阿逢	1,297,847	----	----	暫緩標售
10302-42	龍潭	凌雲	73	2.96	16500/201000	徐添貴	3,183	0	無人投標	
10302-43	龍潭	新烏樹林	277	776.02	2/17	范本盛	438,223	439,000	鄒○○	
10302-44	龍潭	新烏樹林	277	776.02	2/17	范阿榮	438,223	439,000	鄒○○	
10302-45	龍潭	新烏樹林	277	776.02	2/17	范阿華	438,223	439,000	鄒○○	
10302-46	龍潭	新烏樹林	277	776.02	2/17	范阿興	438,223	439,000	鄒○○	

10302-47	龍潭	新烏樹林	277	776.02	2/17	范阿耀	438,223	439,000	鄒○○	
10302-48	龍潭	永福	1145	732.43	3/24	邱象	192,263	0	無人投標	
10302-49	龍潭	三坑子	36-8	34.00	1/4	簡金喜	17,850	0	無人投標	
10302-50	龍潭	三坑	796	895.82	3/27	李蓋田	236,397	0	無人投標	
10302-51	龍潭	四方林/四方林	346	199.00	4/8	黃阿滿	537,300	0	無人投標	
10302-52	龍潭	四方林/四方林	763	470.00	1/4	廖慶祥	1,685,538	0	無人投標	
10302-53	龍潭	四方林/四方林	763	470.00	1/4	廖阿支	1,685,538	0	無人投標	
10302-54	龍潭	四方林/四方林	763	470.00	1/4	廖德春	1,685,538	0	無人投標	
10302-55	龍潭	四方林/四方林	768	228.00	1/4	廖慶祥	307,800	355,508	徐○○	
10302-56	龍潭	四方林/四方林	768	228.00	1/4	廖阿支	307,800	355,508	徐○○	
10302-57	龍潭	四方林/四方林	768	228.00	1/4	廖德春	307,800	355,508	徐○○	
10302-58	龍潭	打鐵坑	28	184.00	400/880	戴乾辛	853,091	----	----	暫緩標售
10302-59	龍潭	打鐵坑	29	272.00	400/880	戴乾辛	1,198,036	----	----	暫緩標售
10302-60	龍潭	打鐵坑	30	3,099.00	400/880	戴乾辛	4,386,798	----	----	暫緩標售
	龍潭	打鐵坑	31	378.00	400/880	戴乾辛		----	----	暫緩標售
10302-61	龍潭	打鐵坑	61	3,457.00	3/162	陳華	176,371	0	無人投標	
10302-62	龍潭	打鐵坑	61	3,457.00	3/162	鍾四和	176,371	0	無人投標	
10302-63	龍潭	打鐵坑	61	3,457.00	3/162	黃源英	176,371	0	無人投標	
10302-64	龍潭	打鐵坑	61	3,457.00	3/162	楊源宗	176,371	0	無人投標	
10302-65	龍潭	打鐵坑	61	3,457.00	3/162	陳阿立	176,371	0	無人投標	
10302-66	龍潭	打鐵坑	83	6,455.00	2/10	邱緞妹	3,743,900	0	無人投標	
10302-67	龍潭	打鐵坑	115	2,590.00	720/1584	戴乾辛	3,243,386	----	----	暫緩標售
10302-68	龍潭	打鐵坑	116	3,444.00	720/1584	戴乾辛	4,312,827	----	----	暫緩標售
10302-69	龍潭	打鐵坑	117	2,787.00	720/1584	戴乾辛	3,490,084	----	----	暫緩標售
10302-70	龍潭	打鐵坑	118	597.00	720/1584	戴乾辛	747,607	----	----	暫緩標售

10302-71	龜山	精忠	1358	230.00	1/5	陳阿保	2,277,000	0	無人投標	
10302-72	龜山	華亞	106	521.80	1/2	陳守英	11,740,500	26,080,000	○○○○企業有限公司	
10302-73	龜山	華亞	106	521.80	1/2	陳禮南	11,740,500	26,080,000	○○○○企業有限公司	

備註：主張優先購買標售土地者，應以同一條件為之，並於決標後10日內(103年8月1日至103年8月10日，若末日為例假日，則順延至第一個工作日。)預繳相當於保證金之價款，並檢附身分證明等相關文件，以書面向本府為意思表示，逾期視為放棄優先承買權。