

桃園市政府代為標售105年度第三批地籍清理未能釐清權屬土地開標紀錄一覽表

開標日期：105年9月9日

標號	土地/建物標示					權利範圍	登記名義人	標售總底價(元)	投標總金額(元)	得標人	備註
	區	段小段	地/建號	面積 (平方公尺)	使用分區/ 使用地類別						
10503-01	桃園區	大樹林段	0362-0002	145.00	工業區	2/160	陳順	104,400	104,400	○○○○股份有限公司	
10503-02	桃園區	大樹林段	0362-0002	145.00	工業區	50/160	簡耀堂	2,610,000	2,610,000	○○○○股份有限公司	
10503-03	桃園區	埔子段埔子小段	1687-0001	115.00	住宅區	180/1080	翁石權	2,380,500	----	----	暫緩標售
10503-04	桃園區	埔子段埔子小段	1687-0002	16.00	住宅區	180/1080	翁石權	321,601	----	----	暫緩標售
10503-05	桃園區	埔子段埔子小段	1687-0003	27.00	住宅區	180/1080	翁石權	542,700	----	----	暫緩標售
10503-06	桃園區	埔子段埔子小段	1687-0050	14.00	住宅區	180/1080	翁石權	281,400	----	----	暫緩標售
10503-07	桃園區	埔子段埔子小段	1687-0052	1.50	住宅區	180/1080	翁石權	30,150	----	----	暫緩標售
10503-08	桃園區	和平段	0584-0000	5.00	農業區	3/18	楊石	11,334	----	----	暫緩標售
10503-09	桃園區	中埔段	0691-0000	42.00	住宅區	180/2880	黃清水	271,688	0	無人投標	
10503-10	桃園區	中埔段	1444-0000	243.00	農業區	6/18	簡達才	3,485,835	4,427,011	呂○○	
10503-11	桃園區	法政段	1222-0000	20.00	住宅區	10/192	陳榮連	95,625	95,625	王○○、王○○	
10503-12	桃園區	慈文段	1939-0000	112.00	住宅區	180/2880	黃清水	856,800	0	不合格標	
10503-13	桃園區	會稽段	0744-0000	708.38	住宅區	2/18	陳合順	6,800,449	0	無人投標	
10503-14	桃園區	會稽段	0744-0000	708.38	住宅區	1/18	陳德全	3,400,224	0	無人投標	
10503-15	桃園區	會稽段	0744-0000	708.38	住宅區	1/18	陳天進	3,400,224	0	無人投標	
10503-16	桃園區	會稽段	0744-0000	708.38	住宅區	2/18	陳胚	6,800,449	0	無人投標	
10503-17	桃園區	三元段	0185-0000	199.88	農業區	20/180	陳淡火	266,507	0	無人投標	
10503-18	桃園區	龍鳳段	0960-0002	5.08	工業區	10/720	吳葉	4,064	4,100	鄭○○	
10503-19	桃園區	龍鳳段	0961-0008	0.11	工業區	10/720	吳葉	88	345	劉○○	
10503-20	桃園區	龍鳳段	0961-0010	0.45	工業區	10/720	吳葉	360	500	王○○、李○○、 申○○	
10503-21	桃園區	龍鳳段	0984-0000	588.41	工業區	10/720	吳葉	648,723	0	無人投標	
10503-22	桃園區	國際段	0393-0000	116.39	農業區	2/10	劉桂貞	311,926	0	無人投標	
10503-23	桃園區	國際段	0394-0000	826.87	農業區	2/10	劉桂貞	2,216,012	2,217,100	葉○○	
10503-24	桃園區	桃圳段	0729-0000	1,523.12	特定農業區/ 農牧用地	68/1500	葉新枝	747,791	800,008	邱○○	
10503-25	桃園區	西埔段	0977-0000	1,004.17	農業區	3/18	楊石	2,426,745	----	----	暫緩標售
10503-26	桃園區	星見段	0632-0000	249.65	農業區	6/18	簡達才	1,952,680	0	無人投標	
10503-27	桃園區	星見段	0636-0000	434.29	農業區	6/18	簡達才	5,418,492	0	無人投標	
10503-28	龜山區	牛角坡段樟腦寮小段	0031-0001	136.00	保護區	全部	褚愚	1,224,000	0	無人投標	
10503-29	龜山區	楓樹坑段楓樹坑小段	0442-0001	199.00	保護區	全部	黃從	718,390	0	無人投標	
10503-30	龜山區	楓樹坑段楓樹坑小段	0507-0001	1,387.00	保護區	24/720	黃義南	129,454	0	無人投標	
10503-31	龜山區	楓樹坑段楓樹坑小段	1017-0002	8,598.00	保護區	1/11	陳阿保	2,188,582	0	無人投標	
10503-32	龜山區	楓樹坑段楓樹坑小段	1031-0001	1,576.00	保護區	全部	陳阿保	4,412,800	0	無人投標	
10503-33	龜山區	自強段	0787-0000	912.00	住宅區	4/240	呂金水	769,681	0	無人投標	
10503-34	龜山區	下湖段	0370-0000	381.54	農業區	30/210	卓成來	457,848	457,999	卓○○	
10503-35	中壢區	忠義段	0241-0000	1,950.00	工業區	100/6000	劉成宏	1,564,875	0	無人投標	
10503-36	中壢區	中原段	1026-0000	27.00	文教區	30/6000	劉春進	5,333	----	----	暫緩標售

標號	土地/建物標示					權利範圍	登記名義人	標售總底價(元)	投標總金額(元)	得標人	備註
	區	段小段	地/建號	面積 (平方公尺)	使用分區/ 使用地類別						
10503-37	中壢區	中原段	1027-0000	820.00	文教區	30/6000	劉春進	153,853	---	---	暫緩標售
10503-38	中壢區	中原段	1027-0000	820.00	文教區	60/6000	高阿棍	307,705	---	---	暫緩標售
10503-39	中壢區	中原段	1027-0001	3.00	文教區	30/6000	劉阿貴	593	---	---	暫緩標售
10503-40	中壢區	中原段	1027-0001	3.00	文教區	30/6000	劉裙妹	593	---	---	暫緩標售
10503-41	中壢區	中原段	1027-0001	3.00	文教區	25/6000	劉阿城	494	---	---	暫緩標售
10503-42	中壢區	中原段	1027-0001	3.00	文教區	30/6000	劉春進	593	---	---	暫緩標售
10503-43	中壢區	中原段	1029-0000	20.00	文教區	30/6000	劉春進	3,950	---	---	暫緩標售
10503-44	中壢區	中原段	1029-0000	20.00	文教區	60/6000	高阿棍	7,900	---	---	暫緩標售
10503-45	中壢區	中北段	0267-0000	110.00	住宅區	5/70	劉成進	532,479	---	---	暫緩標售
10503-46	中壢區	中北段	0267-0000	110.00	住宅區	1/70	劉成藩	106,496	0	無人投標	
10503-47	中壢區	中北段	0324-0002	2.00	住宅區	5/2000	劉成藩	336	1,200	鄭○○	
10503-48	中壢區	中北段	0374-0000	17.00	住宅區	5/70	劉成進	81,527	---	---	暫緩標售
10503-49	中壢區	中北段	0374-0000	17.00	住宅區	1/70	劉成藩	16,306	16,310	張○○	
10503-50	中壢區	中北段	0387-0000	1,075.00	住宅區	5/70	劉成進	5,466,375	---	---	暫緩標售
10503-51	中壢區	中北段	0390-0000	1,390.00	住宅區	5/70	劉成進	7,068,150	---	---	暫緩標售
10503-52	中壢區	中北段	0390-0000	1,390.00	住宅區	1/70	劉成藩	1,413,630	0	無人投標	
10503-53	中壢區	上嶺段	0113-0000	1,678.06	特定農業區/ 農牧用地	1/13	李阿山	564,087	---	---	暫緩標售
10503-54	中壢區	上嶺段	0113-0000	1,678.06	特定農業區/ 農牧用地	1/13	李阿在	564,087	---	---	暫緩標售
10503-55	觀音區	大潭段塘背小段	1014-0000	451.00	特定農業區/ 農牧用地	1/50	廖林安	27,421	0	無人投標	
10503-56	大溪區	烏塗窟段	0243-0000	247.00	山坡地保育區/ 丙種建築用地	1/2	黃阿潭	802,750	---	---	暫緩標售
10503-57	大溪區	烏塗窟段	1574-0000	503.00	山坡地保育區/ 農牧用地	1/4	秦泉	150,900	0	無人投標	
10503-58	大溪區	烏塗窟段	1574-0000	503.00	山坡地保育區/ 農牧用地	1/4	秦謝柑	150,900	0	無人投標	
10503-59	大溪區	烏塗窟段	1794-0000	5,436.00	山坡地保育區/ 農牧用地	全部	黃阿潭	6,523,200	---	---	暫緩標售
10503-60	大溪區	烏塗窟段	1795-0000	4,268.00	山坡地保育區/ 農牧用地	全部	黃阿潭	5,121,600	---	---	暫緩標售
10503-61	大溪區	石屯段下石屯小段	0014-0000	257.00	山坡地保育區/ 暫未編定	1/15	蘇阿富	13,193	13,195	吳○○	
10503-62	大溪區	石屯段下石屯小段	0014-0000	257.00	山坡地保育區/ 暫未編定	3/15	蘇阿雁	39,578	39,580	吳○○	
10503-63	大溪區	石屯段下石屯小段	0014-0000	257.00	山坡地保育區/ 暫未編定	3/15	蘇阿嬰	39,578	39,580	吳○○	
10503-64	大溪區	石屯段下石屯小段	0014-0000	257.00	山坡地保育區/ 暫未編定	3/15	蘇阿田	39,578	39,580	吳○○	
10503-65	大溪區	石屯段下石屯小段	0014-0000	257.00	山坡地保育區/ 暫未編定	1/15	蘇阿立	13,193	13,195	吳○○	
10503-66	大溪區	石屯段下石屯小段	0014-0000	257.00	山坡地保育區/ 暫未編定	1/15	蘇水元	13,193	13,195	吳○○	
10503-67	大溪區	三層段尾寮小段	0014-0001	330.00	山坡地保育區/ 農牧用地	全部	游阿現	564,300	0	無人投標	
10503-68	大溪區	南興段社角小段	0237-0000	390.00	特定農業區/ 農牧用地	1/6	徐阿連	806,888	0	無人投標	
10503-69	大溪區	南興段社角小段	0240-0000	989.00	特定農業區/ 農牧用地	1/6	徐阿連	626,367	626,367	林○○	
10503-70	大溪區	南興段社角小段	0240-0001	441.00	特定農業區/ 農牧用地	1/6	徐阿連	279,300	0	無人投標	
10503-71	大溪區	南興段社角小段	0241-0000	432.00	特定農業區/ 農牧用地	1/6	徐阿連	273,600	0	無人投標	
10503-72	大溪區	南興段社角小段	0242-0000	1,014.00	特定農業區/ 農牧用地	1/6	徐阿連	642,200	642,200	林○○	
10503-73	龍潭區	泉水空段	0027-0000	10,776.00	一般農業區/ 農牧用地	720/24480	鍾錦新	1,264,596	0	無人投標	

標號	土地/建物標示					權利範圍	登記名義人	標售總底價(元)	投標總金額(元)	得標人	備註
	區	段小段	地/建號	面積 (平方公尺)	使用分區/ 使用地類別						
10503-74	龍潭區	八張犁段	0589-0000	587.00	山坡地保育區/ 農牧用地	2/26	古煥章	94,824	0	無人投標	
10503-75	龍潭區	八張犁段	0589-0000	587.00	山坡地保育區/ 農牧用地	2/26	古阿發	94,824	0	無人投標	
10503-76	龍潭區	三洽水段	0023-0002	776.00	山坡地保育區/ 殯葬用地	40/240	鍾會亮	258,020	0	無人投標	
10503-77	龍潭區	三洽水段	0058-0000	1,988.00	山坡地保育區/ 殯葬用地	1/4	賴傳與	1,143,100	0	無人投標	
10503-78	龍潭區	三洽水段	0058-0000	1,988.00	山坡地保育區/ 殯葬用地	1/4	賴傳河	1,143,100	1,145,800	陸○○	
10503-79	龍潭區	三洽水段	0058-0000	1,988.00	山坡地保育區/ 殯葬用地	1/4	賴阿春	1,143,100	0	無人投標	
10503-80	龍潭區	三洽水段	0249-0000	233.00	山坡地保育區/ 農牧用地	6/20	范阿楨	132,810	---	---	暫緩標售
10503-81	龍潭區	三洽水段	0249-0001	994.00	山坡地保育區/ 農牧用地	2/6	范阿楨	662,667	---	---	暫緩標售
10503-82	龍潭區	三洽水段	0249-0002	543.00	山坡地保育區/ 丙種建築用地	2/6	范阿楨	1,808,190	---	---	暫緩標售
10503-83	龍潭區	三洽水段	0364-0003	897.00	山坡地保育區/ 農牧用地	全部	李應娘	1,794,000	---	---	暫緩標售
10503-84	龍潭區	三洽水段	0420-0000	174.00	山坡地保育區/ 丙種建築用地	全部	李應力	3,619,200	---	---	暫緩標售
10503-85	龍潭區	三洽水段	0421-0002	107.00	山坡地保育區/ 丙種建築用地	全部	李應力	2,114,320	---	---	暫緩標售
10503-86	龍潭區	三洽水段	0425-0002	131.00	山坡地保育區/ 殯葬用地	1/4	李成耀	62,225	103,000	丁○○	
10503-87	龍潭區	三洽水段	0425-0002	131.00	山坡地保育區/ 殯葬用地	1/4	李萬順	62,225	103,000	丁○○	
10503-88	龍潭區	三洽水段	0734-0000	1,164.00	山坡地保育區/ 丙種建築用地	6/48	劉阿火	1,453,545	0	無人投標	
10503-89	龍潭區	三洽水段	0957-0000	679.00	山坡地保育區/ 農牧用地	9/36	陳阿旺	370,904	0	無人投標	
10503-90	龍潭區	三洽水段	0957-0000	679.00	山坡地保育區/ 農牧用地	9/36	陳添	370,904	0	無人投標	
10503-91	龍潭區	三洽水段	0998-0000	737.00	山坡地保育區/ 殯葬用地	2/8	葉阿唇	423,775	0	無人投標	
10503-92	龍潭區	三洽水段	0998-0000	737.00	山坡地保育區/ 殯葬用地	2/8	葉阿鼎	423,775	0	無人投標	
10503-93	龍潭區	三洽水段	0998-0000	737.00	山坡地保育區/ 殯葬用地	2/8	葉阿良	423,775	0	無人投標	
10503-94	龍潭區	竹窩子段	0051-0000	1,033.00	一般農業區/ 殯葬用地	6/240	吳慶業	85,869	0	無人投標	
10503-95	龍潭區	紅橋段	0614-0000	65.49	住宅區	28/196	林乙山	153,247	0	無人投標	
10503-96	龍潭區	紅橋段	0614-0000	65.49	住宅區	28/196	林大妹	153,247	0	無人投標	
10503-97	龍潭區	紅橋段	0614-0000	65.49	住宅區	28/196	林榮耀	153,247	0	無人投標	
10503-98	龍潭區	紅橋段	0614-0000	65.49	住宅區	28/196	林乙山	153,247	0	無人投標	
10503-99	龍潭區	民有段	0094-0000	2,110.43	保護區	全部	鍾賢愛	6,215,217	0	無人投標	
10503-100	龍潭區	成功段	0044-0000	4,897.24	特定農業區/ 農牧用地	1/2	金義友祀	9,876,172	---	---	暫緩標售
10503-101	龍潭區	成功段	0045-0000	17,047.39	特定農業區/ 農牧用地	1/2	金義友祀	34,378,762	---	---	暫緩標售
10503-102	龍潭區	成功段	0046-0000	2,372.26	特定農業區/ 甲種建築用地	1/2	金義友祀	28,721,723	---	---	暫緩標售
10503-103	龍潭區	金龍段	0069-0000	22.79	山坡地保育區/ 農牧用地	2/30	黃蒸士	2,735	2,800	鄭○○	
10503-104	龍潭區	金龍段	0072-0000	184.05	山坡地保育區/ 農牧用地	2/30	黃蒸士	22,086	0	無人投標	
10503-105	龍潭區	金龍段	0078-0000	299.40	山坡地保育區/ 農牧用地	2/30	黃蒸士	35,928	0	無人投標	
10503-106	龍潭區	金龍段	0081-0000	600.25	山坡地保育區/ 農牧用地	2/30	黃蒸士	105,765	0	無人投標	
10503-107	龍潭區	金龍段	0086-0000	87.35	山坡地保育區/ 農牧用地	2/30	黃蒸士	28,535	0	無人投標	
10503-108	龍潭區	金龍段	0139-0000	1,530.06	山坡地保育區/ 農牧用地	2/30	黃蒸士	201,152	0	無人投標	
10503-109	龍潭區	高平段	1105-0000	833.19	山坡地保育區/ 殯葬用地	1/3	楊石慶	1,110,920	1,360,000	魏○○、方○○	
10503-110	龍潭區	高平段	1105-0000	833.19	山坡地保育區/ 殯葬用地	1/3	楊清發	1,110,920	1,360,000	魏○○、方○○	

標號	土地/建物標示					權利範圍	登記名義人	標售總底價(元)	投標總金額(元)	得標人	備註
	區	段小段	地/建號	面積 (平方公尺)	使用分區/ 使用地類別						
10503-111	龍潭區	高平段	1105-0000	833.19	山坡地保育區/ 殯葬用地	1/3	楊清福	1,110,920	1,510,000	魏○○、方○○	
10503-112	龍潭區	龍源段	0601-0000	346.94	山坡地保育區/ 殯葬用地	1/3	藍明會	252,688	0	無人投標	
10503-113	龍潭區	龍源段	0601-0000	346.94	山坡地保育區/ 殯葬用地	1/3	藍明福	252,688	0	無人投標	
10503-114	龍潭區	龍源段	0601-0000	346.94	山坡地保育區/ 殯葬用地	1/3	藍丹傳	252,688	0	無人投標	
10503-115	龍潭區	龍源段	1762-0000	26,669.78	山坡地保育區/ 農牧用地	2/10	涂邱段	12,268,099	0	無人投標	
10503-116	龍潭區	龍源段	1762-0000	26,669.78	山坡地保育區/ 農牧用地	2/10	涂和	12,268,099	0	無人投標	
10503-117	龍潭區	龍源段	1767-0000	15,424.25	森林區/ 國土保安用地	2/10	涂邱段	7,095,155	0	無人投標	
10503-118	龍潭區	龍源段	1767-0000	15,424.25	森林區/ 國土保安用地	2/10	涂和	7,095,155	0	無人投標	
10503-119	八德區	華興段	0880-0000	175.11	鄉村區/ 乙種建築用地	5/70	呂茂愛	431,522	431,522	楊○○	
10503-120	八德區	興豐段	1382-0000	977.32	住宅區	1/4	呂老息	9,354,175	0	無人投標	
10503-121	八德區	龍友段	1012-0000	364.25	特定農業區/ 農牧用地	3/113	彭如房	63,825	0	無人投標	
10503-122	八德區	龍友段	1012-0000	364.25	特定農業區/ 農牧用地	3/113	彭添祥	63,825	0	無人投標	

備註：主張優先購買標售土地者，應以同一條件為之，並於決標後10日內(105年9月10日至105年9月19日下班以前)預繳相當於保證金之價款，並檢附身分證明等相關文件，以書面向本府為意思表示，逾期視為放棄優先承買權。