

桃園市政府代為標售109年度第1批地籍清理未能釐清權屬土地開標紀錄一覽表

開標日期：109年9月18日

| 標號       | 土地/建物標示 |             |           |          |              | 權利範圍  | 登記名義人 | 他項權利情形     |      | 標售底價(元)   | 投標總金額(元) | 得標人 | 備註 |
|----------|---------|-------------|-----------|----------|--------------|-------|-------|------------|------|-----------|----------|-----|----|
|          | 區       | 段小段         | 地/建號      | 面積(平方公尺) | 使用分區/使用地類別   |       |       | 他項權利人姓名或名稱 | 權利種類 |           |          |     |    |
| 10901-01 | 觀音區     | 觀新段         | 1507-0000 | 87.31    | 一般農業區/農牧用地   | 5/840 | 張輪    | 無          | 無    | 1,404     | 無人投標     | 流標  |    |
| 10901-02 | 龍潭區     | 洽水段         | 1237-0000 | 184.09   | 山坡地保育區/殯葬用地  | 1/2   | 古維才   | 無          | 無    | 201,119   | 無人投標     | 流標  |    |
| 10901-03 | 龍潭區     | 洽水段         | 1277-0000 | 80.10    | 山坡地保育區/殯葬用地  | 1/2   | 古維才   | 無          | 無    | 87,509    | 無人投標     | 流標  |    |
| 10901-04 | 楊梅區     | 蛙蛙段         | 0841-0000 | 86.84    | 農業區          | 全部    | 蘇阿統   | 無          | 無    | 2,336,344 | 無人投標     | 流標  |    |
| 10901-05 | 新屋區     | 下田心子段下田心子小段 | 1072-0001 | 16.00    | 特定農業區/農牧用地   | 2/24  | 張吉健   | 無          | 無    | 3,927     | 無人投標     | 流標  |    |
| 10901-06 | 新屋區     | 下田心子段下田心子小段 | 1072-0001 | 16.00    | 特定農業區/農牧用地   | 2/24  | 張吉安   | 無          | 無    | 3,927     | 無人投標     | 流標  |    |
| 10901-07 | 新屋區     | 下田心子段下田心子小段 | 1072-0001 | 16.00    | 特定農業區/農牧用地   | 2/24  | 張吉登   | 無          | 無    | 3,927     | 無人投標     | 流標  |    |
| 10901-08 | 蘆竹區     | 水尾段         | 0138-0002 | 135.16   | 工業區          | 6/48  | 呂傳埤   | 無          | 無    | 1,114,259 | 無人投標     | 流標  |    |
| 10901-09 | 大園區     | 內海墘段        | 0095-0001 | 107.00   | 鄉村區/水利用地     | 4/200 | 郭許萬壽  | 無          | 無    | 20,330    | 25,000   | 吳○○ |    |
| 10901-10 | 大園區     | 內海墘段        | 0095-0001 | 107.00   | 鄉村區/水利用地     | 4/200 | 郭許阿春  | 無          | 無    | 20,330    | 31,000   | 徐○○ |    |
| 10901-11 | 大園區     | 內海墘段        | 0095-0001 | 107.00   | 鄉村區/水利用地     | 4/200 | 郭許阿美  | 無          | 無    | 20,330    | 22,000   | 徐○○ |    |
| 10901-12 | 大園區     | 內海墘段        | 0095-0001 | 107.00   | 鄉村區/水利用地     | 4/200 | 郭嬰    | 無          | 無    | 20,330    | 21,000   | 徐○○ |    |
| 10901-13 | 大園區     | 內海墘段        | 0095-0001 | 107.00   | 鄉村區/水利用地     | 4/200 | 郭福春   | 無          | 無    | 20,330    | 23,000   | 徐○○ |    |
| 10901-14 | 大園區     | 內海墘段        | 0095-0001 | 107.00   | 鄉村區/水利用地     | 4/200 | 郭石步   | 無          | 無    | 20,330    | 26,000   | 徐○○ |    |
| 10901-15 | 大園區     | 內海墘段        | 0095-0001 | 107.00   | 鄉村區/水利用地     | 4/200 | 郭阿招   | 無          | 無    | 20,330    | 23,000   | 徐○○ |    |
| 10901-16 | 大園區     | 圳股頭段後館小段    | 0089-0006 | 820.00   | 一般農業區/甲種建築用地 | 4/400 | 郭福春   | 無          | 無    | 185,976   | 187,588  | 徐○○ |    |
| 10901-17 | 大園區     | 圳股頭段後館小段    | 0090-0002 | 310.00   | 一般農業區/甲種建築用地 | 4/400 | 郭福春   | 無          | 無    | 70,308    | 無人投標     | 流標  |    |
| 10901-18 | 大園區     | 圳股頭段後館小段    | 0339-0000 | 2,786.00 | 一般農業區/農牧用地   | 4/400 | 郭福春   | 無          | 無    | 142,922   | 無人投標     | 流標  |    |
| 10901-19 | 大園區     | 圳股頭段後館小段    | 0367-0000 | 2,135.00 | 一般農業區/農牧用地   | 4/400 | 郭福春   | 無          | 無    | 107,335   | 無人投標     | 流標  |    |
| 10901-20 | 大園區     | 圳股頭段後館小段    | 0367-0000 | 2,135.00 | 一般農業區/農牧用地   | 4/400 | 郭石步   | 無          | 無    | 107,335   | 無人投標     | 流標  |    |
| 10901-21 | 大園區     | 圳股頭段後館小段    | 0367-0000 | 2,135.00 | 一般農業區/農牧用地   | 4/400 | 郭許萬壽  | 無          | 無    | 107,335   | 無人投標     | 流標  |    |
| 10901-22 | 大園區     | 圳股頭段後館小段    | 0367-0000 | 2,135.00 | 一般農業區/農牧用地   | 4/400 | 郭阿招   | 無          | 無    | 107,335   | 無人投標     | 流標  |    |
| 10901-23 | 大園區     | 圳股頭段後館小段    | 0367-0000 | 2,135.00 | 一般農業區/農牧用地   | 4/400 | 郭嬰    | 無          | 無    | 107,335   | 無人投標     | 流標  |    |
| 10901-24 | 八德區     | 華興段         | 0884-0000 | 252.04   | 鄉村區/乙種建築用地   | 5/70  | 呂茂愛   | 無          | 無    | 874,939   | 無人投標     | 流標  |    |
| 10901-25 | 平鎮區     | 廣豐段         | 0872-0000 | 320.27   | 住宅區          | 1/13  | 宋安吉   | 無          | 無    | 1,239,889 | 無人投標     | 流標  |    |

備註：主張優先購買標售土地者，應以同一條件為之，並於決標後10日內(109年9月21日至109年9月30日下班以前)預繳相當於保證金之價款，並檢附身分證明等相關文件，以書面向本府為意思表示，逾期視為放棄優先承買權。