

桃園市政府代為標售108年度第3批地籍清理未能釐清權屬土地開標紀錄一覽表

開標日期：109年2月21日

標號	土地/建物標示					權利範圍	登記名義人	他項權利情形		標售底價(元)	投標總金額(元)	得標人	備註
	區	段小段	地/建號	面積(平方公尺)	使用分區/使用地類別			他項權利人姓名或名稱	權利種類				
10803-01	桃園區	桃園段公館頭小段	0036-0000	120.00	商業區	全部	徐文滔	無	無	20,760,000	---	---	暫緩標售
10803-02	桃園區	中埔段	1444-0000	243.00	農業區	6/18	簡瓊雲	無	無	3,347,325	3,462,340	呂○○	
10803-03	桃園區	龍壽段	0055-0000	727.63	農業區	18/576	吳寶卿	無	無	334,256	無人投標	流標	
10803-04	桃園區	星見段	0632-0000	249.65	農業區	6/18	簡瓊雲	無	無	1,905,246	無人投標	流標	
10803-05	桃園區	星見段	0636-0000	434.29	農業區	6/18	簡瓊雲	無	無	5,308,472	無人投標	流標	
10803-06	中壢區	水尾段水尾小段	0608-0000	16.00	農業區	50/600	賴清安	無	無	30,934	51,434	謝○○	
10803-07	中壢區	水尾段水尾小段	0608-0000	16.00	農業區	150/600	賴徐杰	無	無	92,800	131,656	謝○○	
10803-08	觀音區	大潭段塘背小段	0565-0000	27.00	特定農業區/水利用地	10/1800	廖逢天	無	無	481	699	李○○	
10803-09	觀音區	大潭段塘背小段	0566-0000	32.00	特定農業區/水利用地	10/1800	廖逢天	無	無	569	799	李○○	
10803-10	楊梅區	蛙蛙段	0841-0000	86.84	農業區	全部	蘇阿統	無	無	2,920,430	無人投標	流標	
10803-11	新屋區	下田心子段下田心子小段	1070-0001	1.00	特定農業區/農牧用地	2/24	張吉健	無	無	777	999	李○○	
	新屋區	下田心子段下田心子小段	1070-0001	1.00	特定農業區/農牧用地	2/24	張吉安	無	無				
	新屋區	下田心子段下田心子小段	1070-0001	1.00	特定農業區/農牧用地	2/24	張吉登	無	無				
10803-12	新屋區	下田心子段下田心子小段	1072-0001	16.00	特定農業區/農牧用地	2/24	張吉健	無	無	4,134	無人投標	流標	
10803-13	新屋區	下田心子段下田心子小段	1072-0001	16.00	特定農業區/農牧用地	2/24	張吉安	無	無	4,134	無人投標	流標	
10803-14	新屋區	下田心子段下田心子小段	1072-0001	16.00	特定農業區/農牧用地	2/24	張吉登	無	無	4,134	無人投標	流標	
10803-15	大園區	埔心段三塊厝小段	0375-0000	170.00	特定農業區/水利用地	300/24600	李金木	無	無	16,793	17,000	鄭○○	
10803-16	大園區	港口段	0083-0000	5,069.12	一般農業區/甲種建築用地	2/30	陳平	無	無	6,591,479	無人投標	流標	
10803-17	大園區	港口段	0083-0000	5,069.12	一般農業區/甲種建築用地	2/30	劉塗	無	無	6,591,479	無人投標	流標	
10803-18	大園區	港口段	0137-0000	1,845.62	一般農業區/甲種建築用地	1/6	游寵	無	無	6,119,338	無人投標	流標	
10803-19	大園區	舊厝段	0959-0000	341.29	特定農業區/農牧用地	1200/9900	許鍊	無	無	134,034	無人投標	流標	
10803-20	大園區	舊厝段	0959-0000	341.29	特定農業區/農牧用地	201/9900	許拋	無	無	22,451	無人投標	流標	
10803-21	大園區	舊厝段	0959-0000	341.29	特定農業區/農牧用地	90/9900	許珠	無	無	10,053	無人投標	流標	
10803-22	大園區	舊厝段	0959-0000	341.29	特定農業區/農牧用地	90/9900	許盛	無	無	10,053	無人投標	流標	
10803-23	大園區	舊厝段	0959-0000	341.29	特定農業區/農牧用地	90/9900	許連元	無	無	10,053	無人投標	流標	
10803-24	大園區	舊厝段	0959-0000	341.29	特定農業區/農牧用地	90/9900	許棋	無	無	10,053	無人投標	流標	
10803-25	大園區	舊厝段	0964-0000	1,570.51	特定農業區/農牧用地	1200/9900	許鍊	無	無	616,783	無人投標	流標	
10803-26	大園區	舊厝段	0964-0000	1,570.51	特定農業區/農牧用地	201/9900	許拋	無	無	103,312	無人投標	流標	
10803-27	大園區	舊厝段	0964-0000	1,570.51	特定農業區/農牧用地	90/9900	許珠	無	無	46,259	無人投標	流標	
10803-28	大園區	舊厝段	0964-0000	1,570.51	特定農業區/農牧用地	90/9900	許盛	無	無	46,259	無人投標	流標	
10803-29	大園區	舊厝段	0964-0000	1,570.51	特定農業區/農牧用地	90/9900	許連元	無	無	46,259	無人投標	流標	
10803-30	大園區	舊厝段	0964-0000	1,570.51	特定農業區/農牧用地	90/9900	許棋	無	無	46,259	無人投標	流標	
10803-31	大園區	舊厝段	1063-0000	541.53	特定農業區/農牧用地	1200/9900	許鍊	無	無	212,674	無人投標	流標	
10803-32	大園區	舊厝段	1063-0000	541.53	特定農業區/農牧用地	201/9900	許拋	無	無	35,623	無人投標	流標	
10803-33	大園區	舊厝段	1063-0000	541.53	特定農業區/農牧用地	90/9900	許珠	無	無	15,951	無人投標	流標	
10803-34	大園區	舊厝段	1063-0000	541.53	特定農業區/農牧用地	90/9900	許盛	無	無	15,951	無人投標	流標	
10803-35	大園區	舊厝段	1063-0000	541.53	特定農業區/農牧用地	90/9900	許連元	無	無	15,951	無人投標	流標	
10803-36	大園區	舊厝段	1063-0000	541.53	特定農業區/農牧用地	90/9900	許棋	無	無	15,951	無人投標	流標	
10803-37	大園區	舊厝段	1065-0000	567.25	特定農業區/農牧用地	1200/9900	許鍊	無	無	222,775	無人投標	流標	
10803-38	大園區	舊厝段	1065-0000	567.25	特定農業區/農牧用地	201/9900	許拋	無	無	37,315	無人投標	流標	
10803-39	大園區	舊厝段	1065-0000	567.25	特定農業區/農牧用地	90/9900	許珠	無	無	16,709	無人投標	流標	
10803-40	大園區	舊厝段	1065-0000	567.25	特定農業區/農牧用地	90/9900	許盛	無	無	16,709	無人投標	流標	
10803-41	大園區	舊厝段	1065-0000	567.25	特定農業區/農牧用地	90/9900	許連元	無	無	16,709	無人投標	流標	
10803-42	大園區	舊厝段	1065-0000	567.25	特定農業區/農牧用地	90/9900	許棋	無	無	16,709	無人投標	流標	

桃園市政府代為標售108年度第3批地籍清理未能釐清權屬土地開標紀錄一覽表

開標日期：109年2月21日

標號	土地/建物標示					權利範圍	登記名義人	他項權利情形		標售底價(元)	投標總金額(元)	得標人	備註
	區	段小段	地/建號	面積(平方公尺)	使用分區/使用地類別			他項權利人姓名或名稱	權利種類				
10803-43	大園區	舊厝段	1068-0000	371.27	特定農業區/農牧用地	1200/9900	許鍊	無	無	145,808	無人投標	流標	
10803-44	大園區	舊厝段	1068-0000	371.27	特定農業區/農牧用地	201/9900	許拋	無	無	24,423	無人投標	流標	
10803-45	大園區	舊厝段	1068-0000	371.27	特定農業區/農牧用地	90/9900	許珠	無	無	10,936	無人投標	流標	
10803-46	大園區	舊厝段	1068-0000	371.27	特定農業區/農牧用地	90/9900	許盛	無	無	10,936	無人投標	流標	
10803-47	大園區	舊厝段	1068-0000	371.27	特定農業區/農牧用地	90/9900	許連元	無	無	10,936	無人投標	流標	
10803-48	大園區	舊厝段	1068-0000	371.27	特定農業區/農牧用地	90/9900	許棋	無	無	10,936	無人投標	流標	
10803-49	八德區	大仁段	0184-0000	77.64	特定農業區/農牧用地	30/210	楊新婦	無	無	97,605	97,605	江○○	
10803-50	八德區	大仁段	0184-0000	77.64	特定農業區/農牧用地	30/210	楊茂	無	無	97,605	97,605	江○○	
10803-51	八德區	大仁段	0185-0000	58.09	特定農業區/農牧用地	30/210	楊新婦	無	無	73,028	73,028	江○○	
10803-52	八德區	大仁段	0185-0000	58.09	特定農業區/農牧用地	30/210	楊茂	無	無	73,028	73,028	江○○	
10803-53	八德區	大仁段	0186-0000	107.23	特定農業區/農牧用地	30/210	楊新婦	無	無	134,804	134,804	江○○	
10803-54	八德區	大仁段	0186-0000	107.23	特定農業區/農牧用地	30/210	楊茂	無	無	134,804	134,804	江○○	
10803-55	八德區	華興段	0884-0000	252.04	鄉村區/乙種建築用地	5/70	呂茂愛	無	無	1,093,674	無人投標	流標	
10803-56	平鎮區	廣豐段	0872-0000	320.27	住宅區	1/13	宋安吉	無	無	1,549,861	無人投標	流標	
10803-57	平鎮區	賦梅段	0890-0000	18,742.45	農業區	84/464400	宋維崧	無	無	29,952	無人投標	流標	
10803-58	平鎮區	賦梅段	0890-0000	18,742.45	農業區	504/464400	宋維基	無	無	179,710	無人投標	流標	
10803-59	平鎮區	鎮興段	0886-0000	831.79	特定農業區/農牧用地	1/2	林俊興	無	無	2,162,654	2,265,000	林○○	
10803-60	龜山區	塔寮坑段	1686-0000	752.71	山坡地保育區/農牧用地	1/4	陳和埔	無	無	287,912	無人投標	流標	
10803-61	龜山區	塔寮坑段	1693-0000	171.18	山坡地保育區/農牧用地	1/4	陳和埔	無	無	65,477	無人投標	流標	
10803-62	龜山區	塔寮坑段	1694-0000	364.39	山坡地保育區/丙種建築用地	1/4	陳和埔	無	無	1,370,836	無人投標	流標	
10803-63	龜山區	塔寮坑段	1730-0000	15,461.60	山坡地保育區/農牧用地	1/4	陳和埔	無	無	5,322,656	無人投標	流標	

備註：主張優先購買標售土地者，應以同一條件為之，並於決標後10日內(109年2月24日至109年3月4日下班以前)預繳相當於保證金之價款，並檢附身分證明等相關文件，以書面向本府為意思表示，逾期視為放棄優先承買權。