

桃園市政府代為標售103年度第三批地籍清理土地開標紀錄一覽表

開標日期：104年2月10日

標號	土地/建物標示				權利範圍	登記名義人	標售總底價 (元)	總投標金額(元)	得標人	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地/建號	面積 (平方公尺)						
10303-01	龜山鄉	楓樹坑/ 楓樹坑	0623- 0001	199.00	全部	三合會	1,558,170	0	無人投標	
10303-02	龜山鄉	楓樹坑/ 楓樹坑	1348- 0000	1,882.00	全部	土地公	3,726,360	0	無人投標	
10303-03	龜山鄉	精忠	1358- 0000	230.00	1/5	陳阿保	2,049,300	2,049,300	林○○	
10303-04	龜山鄉	大埔	0754- 0000	5,601.02	全部	藍阿憐	10,585,928	0	無人投標	
10303-05	中壢市	內壢	2176- 0000	87,884.00	全部	林本源彭記產業株 式會社	711,860,400	----	----	暫緩標售
10303-06	大溪鎮	烏塗窟	0291- 0002	223.00	1/4	秦謝蚶	60,210	0	無人投標	
10303-07	大溪鎮	烏塗窟	0291- 0002	223.00	1/4	秦泉	60,210	0	無人投標	
10303-08	大溪鎮	和平	0250- 0000	125.00	全部	藍春成	2,137,500	0	不合格標	
10303-09	大溪鎮	康莊	0557- 0000	299.00	全部	福德爺	5,653,079	0	無人投標	
10303-10	大溪鎮	社角	0693- 0000	10,407.02	1/71	程士然	606,833	606,833	簡○○等4人	
10303-11	大溪鎮	社角	0695- 0000	4,932.12	1/71	程士然	287,592	288,000	廖○○	
10303-12	大溪鎮	社角	0695- 0000	4,932.12	1/71	林接生	287,592	288,000	廖○○	
10303-13	大溪鎮	社角	0695- 0000	4,932.12	1/71	葉金萬	287,592	288,000	廖○○	
10303-14	大溪鎮	社角	0695- 0000	4,932.12	1/71	江金源	287,592	288,000	廖○○	
10303-15	大溪鎮	社角	0695- 0000	4,932.12	1/71	黃玉麟	287,592	288,000	廖○○	
10303-16	大溪鎮	社角	0695- 0000	4,932.12	1/71	王疊生	287,592	297,595	張○○	
10303-17	大溪鎮	社角	0698- 0000	358.49	1/71	程士然	20,905	21,000	廖○○	
10303-18	大溪鎮	社角	0698- 0000	358.49	1/71	王疊生	20,905	21,000	廖○○	
10303-19	大溪鎮	社角	0699- 0000	3,263.99	1/71	程士然	190,323	190,325	張○○	
10303-20	大溪鎮	社角	0699- 0000	3,263.99	1/71	林接生	190,323	190,325	張○○	
10303-21	大溪鎮	社角	0699- 0000	3,263.99	1/71	葉金萬	190,323	190,325	張○○	
10303-22	大溪鎮	社角	0699- 0000	3,263.99	1/71	江金源	190,323	190,323	簡○○等4人	
10303-23	大溪鎮	社角	0699- 0000	3,263.99	1/71	黃玉麟	190,323	190,323	簡○○等4人	
10303-24	大溪鎮	社角	0699- 0000	3,263.99	1/71	王疊生	190,323	190,323	簡○○等4人	
10303-25	大溪鎮	社角	0700- 0000	377.97	1/71	程士然	22,041	22,200	廖○○	

標號	土地/建物標示				權利範圍	登記名義人	標售總底價 (元)	總投標金額(元)	得標人	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地/建號	面積 (平方公尺)						
10303-26	大溪鎮	社角	0700-0000	377.97	1/71	林接生	22,041	22,200	廖○○	
10303-27	大溪鎮	社角	0700-0000	377.97	1/71	葉金萬	22,041	22,200	廖○○	
10303-28	大溪鎮	社角	0700-0000	377.97	1/71	江金源	22,041	22,200	廖○○	
10303-29	大溪鎮	社角	0700-0000	377.97	1/71	黃玉麟	22,041	22,200	廖○○	
10303-30	大溪鎮	社角	0700-0000	377.97	1/71	王疊生	22,041	22,200	廖○○	
10303-31	大溪鎮	社角	0702-0000	144.57	1/71	程士然	8,431	8,431	簡○○等4人	
10303-32	大溪鎮	社角	0702-0000	144.57	1/71	林接生	8,431	8,431	簡○○等4人	
10303-33	大溪鎮	社角	0702-0000	144.57	1/71	葉金萬	8,431	8,431	簡○○等4人	
10303-34	大溪鎮	社角	0702-0000	144.57	1/71	江金源	8,431	8,431	簡○○等4人	
10303-35	大溪鎮	社角	0702-0000	144.57	1/71	黃玉麟	8,431	8,431	簡○○等4人	
10303-36	大溪鎮	社角	0702-0000	144.57	1/71	王疊生	8,431	8,431	簡○○等4人	
10303-37	龍潭鄉	竹窩子	0170-0003	26.00	全部	竹窩子坑坡	128,700	128,800	陳○○	
10303-38	龍潭鄉	竹窩子	0170-0004	39.00	全部	竹窩子坑坡	193,050	193,100	陳○○	
10303-39	龍潭鄉	四方林/四方林	0346-0000	199.00	4/8	黃阿滿	483,570	0	無人投標	
10303-40	龍潭鄉	四方林/四方林	0763-0000	470.00	1/4	廖慶祥	1,516,985	0	無人投標	
10303-41	龍潭鄉	四方林/四方林	0763-0000	470.00	1/4	廖阿支	1,516,985	0	無人投標	
10303-42	龍潭鄉	四方林/四方林	0763-0000	470.00	1/4	廖德春	1,516,985	0	無人投標	
10303-43	龍潭鄉	北龍	0419-0000	171.62	6/156	黃度	269,641	0	無人投標	
10303-44	龍潭鄉	北龍	0419-0000	171.62	6/156	徐阿盛	269,641	0	無人投標	
10303-45	龍潭鄉	北龍	0419-0000	171.62	6/156	陳裕全	269,641	0	無人投標	
10303-46	龍潭鄉	北龍	0419-0000	171.62	6/156	楊葵祥	269,641	0	無人投標	
10303-47	龍潭鄉	北龍	0419-0000	171.62	6/156	黃阿英	269,641	0	無人投標	
10303-48	龍潭鄉	北龍	0419-0000	171.62	6/156	黃福春	269,641	0	無人投標	
10303-49	龍潭鄉	北龍	0419-0000	171.62	6/156	陳宗義	269,641	0	無人投標	
10303-50	龍潭鄉	龍華	0723-0000	312.40	全部	祭祀公業觀音會	10,627,848	14,175,168	鄒○○等2人	
10303-51	龍潭鄉	永福	0581-0000	190.30	1/2	廖魏美妹	976,239	0	無人投標	
10303-52	龍潭鄉	永福	0585-0000	105.93	1/2	廖魏美妹	543,421	0	無人投標	

標號	土地/建物標示				權利範圍	登記名義人	標售總底價 (元)	總投標金額(元)	得標人	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地/建號	面積 (平方公尺)						
10303-53	龍潭鄉	永福	1145-0000	732.43	3/24	邱象	173,037	0	無人投標	
10303-54	龍潭鄉	大平	0640-0000	721.23	27/5400	呂阿談	36,383	36,383	鍾○○	
10303-55	龍潭鄉	大平	0646-0000	1,208.30	27/5400	呂阿談	60,954	60,954	鍾○○	
10303-56	龍潭鄉	千城	0379-0000	514.17	30/240	徐振河	277,652	278,000	尹○○	
10303-57	龍潭鄉	上華	1158-0000	232.37	5/10	黃振春	536,427	540,000	鄒○○	
10303-58	龍潭鄉	上華	1159-0000	183.97	5/10	黃振春	1,187,573	1,200,000	鄒○○	
10303-59	楊梅市	頭重溪	0105-0000	24.00	全部	葉坤	479,520	0	無人投標	
10303-60	楊梅市	楊梅	0064-0000	211.00	全部	福德祀	8,009,982	8,010,000	吳○○等6人	
10303-61	楊梅市	永寧	0241-0000	1,288.88	全部	鍾謝氏媽	3,015,980	0	無人投標	
10303-62	新屋鄉	後庄	0427-0000	795.00	3/13	玉皇大帝	1,113,705	1,113,708	姜○○	
10303-63	新屋鄉	炭頭厝/ 炭頭厝	0332-0000	630.00	290/3200	保生大帝	123,323	----	----	暫緩標售
10303-64	新屋鄉	炭頭厝/ 炭頭厝	0449-0000	84,290.00	290/3200	保生大帝	16,499,768	----	----	暫緩標售
10303-65	蘆竹市	坑子/頂社	0136-0000	461.00	全部	福德神	1,452,150	0	無人投標	
10303-66	蘆竹市	坑子/頂社	0144-0000	7,017.00	全部	福德神	20,998,373	0	無人投標	
10303-67	蘆竹市	坑子/頂社	0149-0000	7,483.00	全部	福德神	22,392,878	0	無人投標	
10303-68	大園鄉	北園	0142-0000	85.13	全部	大眾爺	3,825,317	3,825,317	江○○等2人	

備註：主張優先購買標售土地者，應以同一條件為之，並於決標後10日內(104年2月11日至104年2月26日)預繳相當於保證金之價款，並檢附身分證明等相關文件，以書面向本府為意思表示，逾期視為放棄優先承買權。