

桃園市政府代為標售104年度第二批地籍清理未能釐清權屬土地開標紀錄一覽表

開標日期：104年7月31日

標號	土地標示				權利範圍	登記名義人	標售總底價 (元)	總投標售金額 (元)	得標人	備註	
	區	段/小段	地號	面積 (平方公尺)							使用分區/ 使用地類別
10402-01	龜山	南崁頂/大坑	0322-0000	1,043.00	保護區	6/36	游垂樹	730,100	730,200	賴○○	
10402-02	龜山	南崁頂/陳厝坑	0439-0002	240.00	保護區	33/2000	劉阿盛	12,672	0	無人投標	
10402-03	龜山	南崁頂/陳厝坑	0439-0003	1,600.00	保護區	33/2000	劉阿盛	84,480	0	無人投標	
10402-04	龜山	南崁頂/陳厝坑	0439-0004	9.00	保護區	33/2000	劉阿盛	475	0	無人投標	
10402-05	龜山	南崁頂/陳厝坑	0439-0005	290.00	保護區	33/2000	劉阿盛	15,312	0	無人投標	
10402-06	龜山	楓樹坑/楓樹坑	0162-0000	18,466.00	保護區	24/720	黃義南	2,222,075	0	無人投標	
10402-07	龜山	楓樹坑/楓樹坑	0444-0000	325.00	保護區	24/720	黃義南	41,167	0	無人投標	
10402-08	龜山	自強	0795-0000	1,050.00	住宅區	28/2880	呂金水	480,047	0	無人投標	
10402-09	龜山	海萍	0918-0000	222.52	山坡地保育區/ 丙種建築用地	2/62	鄭日連	99,775	0	無人投標	
10402-10	龜山	大崗	0389-0000	336.16	住宅區	1/2	陳棍	7,983,800	----	----	暫緩標售
10402-11	龜山	大崗	0405-0000	123.64	住宅區	1/2	陳棍	3,818,498	----	----	暫緩標售
10402-12	中壢	廣青	0077-0000	108.01	農業區	81/4320	官秋金	18,854	18,854	王○○	
10402-13	中壢	廣青	0079-0000	51.87	農業區	81/4320	官秋金	9,531	9,531	王○○	
10402-14	觀音	廣興	0634-0000	851.21	特定農業區/ 農牧用地	1/5	許阿獅	595,847	0	無人投標	
10402-15	觀音	廣興	0634-0000	851.21	特定農業區/ 農牧用地	1/5	許阿木	595,847	0	無人投標	
10402-16	觀音	觀新	1044-0000	56.46	農業區	5/840	張輪	1,580	0	不合格標	
10402-17	觀音	觀新	1045-0000	856.48	農業區	5/840	張輪	22,763	35,000	黃○○	
10402-18	龍潭	銅鑼圈	0060-0000	3,841.00	山坡地保育區/ 殯葬用地	3/15	吳秀喜	3,226,440	0	無人投標	
10402-19	龍潭	銅鑼圈	0060-0000	3,841.00	山坡地保育區/ 殯葬用地	3/15	吳秀生	3,226,440	0	無人投標	
10402-20	龍潭	銅鑼圈	0150-0000	786.00	山坡地保育區/ 殯葬用地	1/3	楊石慶	943,200	----	----	暫緩標售
10402-21	龍潭	銅鑼圈	0150-0000	786.00	山坡地保育區/ 殯葬用地	1/3	楊清發	943,200	----	----	暫緩標售
10402-22	龍潭	銅鑼圈	0150-0000	786.00	山坡地保育區/ 殯葬用地	1/3	楊清福	943,200	----	----	暫緩標售
10402-23	龍潭	銅鑼圈	0316-0000	892.00	山坡地保育區/ 殯葬用地	2/6	黃阿謹	593,180	0	無人投標	
10402-24	龍潭	銅鑼圈	0377-0000	1,925.00	山坡地保育區/ 丙種建築用地	1/3	陳登新	6,034,875	0	無人投標	
10402-25	龍潭	銅鑼圈	0377-0000	1,925.00	山坡地保育區/ 丙種建築用地	1/3	陳杜來	6,034,875	0	無人投標	
10402-26	龍潭	銅鑼圈	0467-0000	470.00	山坡地保育區/ 殯葬用地	3/60	黃劉算妹	84,600	0	無人投標	
10402-27	龍潭	銅鑼圈	0470-0000	582.00	山坡地保育區/ 殯葬用地	3/60	黃劉算妹	104,760	0	無人投標	
10402-28	龍潭	銅鑼圈	0508-0000	455.00	山坡地保育區/ 農牧用地	1/6	葉定信	259,350	0	無人投標	

標號	土地標示				權利範圍	登記名義人	標售總底價 (元)	總投標售金額 (元)	得標人	備註	
	區	段/小段	地號	面積 (平方公尺)							使用分區/ 使用地類別
10402-29	龍潭	銅鑼圈	0508-0000	455.00	山坡地保育區/ 農牧用地	1/6	葉承尾	259,350	0	無人投標	
10402-30	龍潭	銅鑼圈	0508-0000	455.00	山坡地保育區/ 農牧用地	1/6	葉承添	259,350	0	無人投標	
10402-31	龍潭	銅鑼圈	0508-0000	455.00	山坡地保育區/ 農牧用地	1/6	葉承福	259,350	0	無人投標	
10402-32	龍潭	銅鑼圈	0508-0001	345.00	山坡地保育區/ 殯葬用地	1/6	葉定信	196,650	0	無人投標	
10402-33	龍潭	銅鑼圈	0508-0001	345.00	山坡地保育區/ 殯葬用地	1/6	葉承尾	196,650	0	無人投標	
10402-34	龍潭	銅鑼圈	0508-0001	345.00	山坡地保育區/ 殯葬用地	1/6	葉承添	196,650	0	無人投標	
10402-35	龍潭	銅鑼圈	0508-0001	345.00	山坡地保育區/ 殯葬用地	1/6	葉承福	196,650	0	無人投標	
10402-36	龍潭	銅鑼圈	0509-0002	723.00	山坡地保育區/ 農牧用地	全部	游松貴	2,602,800	0	無人投標	
10402-37	龍潭	銅鑼圈	0622-0002	674.00	山坡地保育區/ 農牧用地	2400/19200	鄭石水	185,350	0	無人投標	
10402-38	龍潭	銅鑼圈	0622-0002	674.00	山坡地保育區/ 農牧用地	2400/19200	鄭阿冠	185,350	0	無人投標	
10402-39	龍潭	銅鑼圈	1174-0002	82.00	山坡地保育區/ 農牧用地	1/6	鍾元富	39,633	0	無人投標	
10402-40	龍潭	銅鑼圈	1174-0002	82.00	山坡地保育區/ 農牧用地	1/6	鍾乾明	39,633	0	無人投標	
10402-41	龍潭	銅鑼圈	1174-0002	82.00	山坡地保育區/ 農牧用地	1/6	鍾增明	39,633	0	無人投標	
10402-42	龍潭	銅鑼圈	1174-0002	82.00	山坡地保育區/ 農牧用地	1/6	鍾友明	39,633	0	無人投標	
10402-43	龍潭	銅鑼圈	1174-0002	82.00	山坡地保育區/ 農牧用地	1/6	鍾維欽	39,633	0	無人投標	
10402-44	龍潭	銅鑼圈	1179-0002	921.00	山坡地保育區/ 林業用地	1/6	鍾元富	445,150	0	無人投標	
10402-45	龍潭	銅鑼圈	1179-0002	921.00	山坡地保育區/ 林業用地	1/6	鍾乾明	445,150	0	無人投標	
10402-46	龍潭	銅鑼圈	1179-0002	921.00	山坡地保育區/ 林業用地	1/6	鍾增明	445,150	0	無人投標	
10402-47	龍潭	銅鑼圈	1179-0002	921.00	山坡地保育區/ 林業用地	1/6	鍾友明	445,150	0	無人投標	
10402-48	龍潭	銅鑼圈	1179-0002	921.00	山坡地保育區/ 林業用地	1/6	鍾維欽	445,150	0	無人投標	
10402-49	龍潭	銅鑼圈	1200-0004	1,537.00	山坡地保育區/ 林業用地	1/6	鍾元富	742,883	0	無人投標	
10402-50	龍潭	銅鑼圈	1200-0004	1,537.00	山坡地保育區/ 林業用地	1/6	鍾乾明	742,883	0	無人投標	
10402-51	龍潭	銅鑼圈	1200-0004	1,537.00	山坡地保育區/ 林業用地	1/6	鍾增明	742,883	0	無人投標	
10402-52	龍潭	銅鑼圈	1200-0004	1,537.00	山坡地保育區/ 林業用地	1/6	鍾友明	742,883	0	無人投標	
10402-53	龍潭	銅鑼圈	1200-0004	1,537.00	山坡地保育區/ 林業用地	1/6	鍾維欽	742,883	0	無人投標	
10402-54	龍潭	大平	0818-0000	402.42	農業區	27/5400	呂阿談	23,743	23,743	鍾○○	
10402-55	龍潭	成功	0044-0000	4,897.24	特定農業區/ 農牧用地	1/2	金義友祀	8,715,033	----	----	暫緩標售
10402-56	龍潭	成功	0045-0000	17,047.39	特定農業區/ 農牧用地	1/2	金義友祀	30,336,825	----	----	暫緩標售
10402-57	龍潭	成功	0046-0000	2,372.26	特定農業區/ 甲種建築用地	1/2	金義友祀	15,627,401	----	----	暫緩標售
10402-58	龍潭	龍華	0721-0000	731.91	住宅區	全部	祭祀公業觀音會	25,205,751	25,289,900	劉○○	

標號	土地標示					權利範圍	登記名義人	標售總底價 (元)	總投標售金額 (元)	得標人	備註
	區	段/小段	地號	面積 (平方公尺)	使用分區/ 使用地類別						
10402-59	楊梅	國聯	0132-0000	802.80	農業區	1/5	曾茂廣	642,240	----	----	暫緩標售
10402-60	楊梅	上田	0448-0000	2,355.52	特定農業區/ 甲種建築用地	全部	天上聖母	19,315,264	----	----	暫緩標售
10402-61	楊梅	水美	0382-0000	491.98	特定農業區/ 甲種建築用地	12/900	彭細六	72,157	0	無人投標	
10402-62	楊梅	水美	0389-0000	2,267.19	特定農業區/ 農牧用地	12/900	彭細六	140,803	0	無人投標	
10402-63	楊梅	水美	0391-0000	4,584.98	特定農業區/ 農牧用地	12/900	彭細六	201,351	0	無人投標	
10402-64	楊梅	水美	0394-0000	3,377.79	特定農業區/ 甲種建築用地	12/900	彭細六	369,195	0	無人投標	
10402-65	楊梅	水美	0395-0000	561.56	特定農業區/ 甲種建築用地	12/900	彭細六	59,750	0	無人投標	
10402-66	楊梅	水美	1100-0000	119.81	特定農業區/ 農牧用地	12/900	彭細六	7,061	0	無人投標	
10402-67	楊梅	水美	1104-0000	225.96	特定農業區/ 農牧用地	12/900	彭細六	13,994	0	無人投標	
10402-68	楊梅	水美	1108-0000	2,032.06	特定農業區/ 農牧用地	12/900	彭細六	113,904	0	無人投標	
10402-69	楊梅	瑞坪	0617-0000	136.42	山坡地保育區/ 殯葬用地	全部	王萬雙	354,692	460,000	徐○○	
10402-70	楊梅	永楊	0784-0000	1,400.48	山坡地保育區/ 殯葬用地	全部	薛阿何	2,660,912	0	無人投標	
10402-71	楊梅	永楊	1038-0000	490.49	山坡地保育區/ 殯葬用地	全部	羅壽福	931,931	0	無人投標	

備註：主張優先購買標售土地者，應以同一條件為之，並於決標後10日內(104年8月3日至104年8月12日)預繳相當於保證金之價款，並檢附身分證明等相關文件，以書面向本府為意思表示，逾期視為放棄優先承買權。