

桃園市政府代為標售104年度第三批地籍清理未能釐清權屬土地開標紀錄一覽表

開標日期：104年9月25日

標號	土地/建物標示					權利範圍	登記名義人	標售總底價(元)	總投標金額(元)	投標人	備註
	區	段/小段	地號	面積(平方公尺)	使用分區/使用地類別						
10403-01	龜山	塔寮坑/大菁坑	0047-0008	6,746.00	山坡地保育區/林業用地	1/2	張榮榮	5,059,500	0	無人投標	
10403-02	龜山	塔寮坑/大菁坑	0047-0008	6,746.00	山坡地保育區/林業用地	1/2	張阿同	5,059,500	0	無人投標	
10403-03	龜山	塔寮坑/大菁坑	0129-0000	97.00	山坡地保育區/農牧用地	4/16	簡天麟	38,800	0	無人投標	
10403-04	龜山	塔寮坑/大菁坑	0129-0000	97.00	山坡地保育區/農牧用地	4/16	簡阿知	38,800	0	無人投標	
10403-05	龜山	塔寮坑/大菁坑	0129-0002	1,513.00	山坡地保育區/農牧用地	2/16	游石水	302,600	----	----	暫緩標售
10403-06	龜山	塔寮坑/大菁坑	0129-0002	1,513.00	山坡地保育區/農牧用地	2/16	游呈	302,600	0	無人投標	
10403-07	龜山	塔寮坑/大菁坑	0129-0002	1,513.00	山坡地保育區/農牧用地	2/16	游群	302,600	----	----	暫緩標售
10403-08	龜山	塔寮坑/大菁坑	0129-0002	1,513.00	山坡地保育區/農牧用地	2/16	游粗皮	302,600	0	無人投標	
10403-09	龜山	塔寮坑/大菁坑	0129-0002	1,513.00	山坡地保育區/農牧用地	2/16	游添	302,600	----	----	暫緩標售
10403-10	龜山	塔寮坑/大菁坑	0130-0000	306.00	山坡地保育區/農牧用地	12/84	游許香	69,943	0	無人投標	
10403-11	龜山	塔寮坑/大菁坑	0132-0003	46,296.00	山坡地保育區/農牧用地	2/16	游石水	8,796,240	----	----	暫緩標售
10403-12	龜山	塔寮坑/大菁坑	0132-0003	46,296.00	山坡地保育區/農牧用地	2/16	游呈	8,796,240	0	無人投標	
10403-13	龜山	塔寮坑/大菁坑	0132-0003	46,296.00	山坡地保育區/農牧用地	2/16	游群	8,796,240	----	----	暫緩標售
10403-14	龜山	塔寮坑/大菁坑	0132-0003	46,296.00	山坡地保育區/農牧用地	2/16	游粗皮	8,796,240	0	無人投標	
10403-15	龜山	塔寮坑/大菁坑	0132-0003	46,296.00	山坡地保育區/農牧用地	2/16	游添	8,796,240	----	----	暫緩標售
10403-16	龜山	塔寮坑/大菁坑	0142-0003	4,821.00	山坡地保育區/農牧用地	2/16	游石水	964,200	----	----	暫緩標售
10403-17	龜山	塔寮坑/大菁坑	0142-0003	4,821.00	山坡地保育區/農牧用地	2/16	游呈	964,200	0	無人投標	
10403-18	龜山	塔寮坑/大菁坑	0142-0003	4,821.00	山坡地保育區/農牧用地	2/16	游群	964,200	----	----	暫緩標售
10403-19	龜山	塔寮坑/大菁坑	0142-0003	4,821.00	山坡地保育區/農牧用地	2/16	游粗皮	964,200	0	無人投標	
10403-20	龜山	塔寮坑/大菁坑	0142-0003	4,821.00	山坡地保育區/農牧用地	2/16	游添	964,200	----	----	暫緩標售
10403-21	龜山	南崁頂/陳厝坑	0439-0000	37,083.00	保護區	33/2000	劉成富	1,957,983	1,968,888	曾○○	
10403-22	龜山	南崁頂/陳厝坑	0439-0002	240.00	保護區	33/2000	劉成富	12,672	15,100	吳○○	
10403-23	龜山	南崁頂/陳厝坑	0439-0003	1,600.00	保護區	33/2000	劉成富	84,480	90,100	吳○○	
10403-24	龜山	南崁頂/陳厝坑	0439-0004	9.00	保護區	33/2000	劉成富	476	1,100	吳○○	
10403-25	龜山	南崁頂/陳厝坑	0439-0005	290.00	保護區	33/2000	劉成富	15,312	20,100	吳○○	
10403-26	龜山	南崁頂/陳厝坑	0439-0008	3,835.00	保護區	33/2000	劉成富	202,488	0	無人投標	
10403-27	龜山	南崁頂/陳厝坑	0483-0000	223.00	保護區	33/2000	劉成富	11,775	15,100	吳○○	
10403-28	龜山	南崁頂/陳厝坑	0485-0000	7,299.00	保護區	33/2000	劉成富	366,118	380,100	吳○○	
10403-29	龜山	南崁頂/陳厝坑	0486-0000	170,580.00	保護區	33/2000	劉成富	8,556,293	0	無人投標	

10403-30	龜山	南崁頂/陳厝坑	0486-0002	383.00	保護區	33/2000	劉成富	61,932	70,100	吳○○	
10403-31	龜山	南崁頂/陳厝坑	0486-0003	204.00	保護區	33/2000	劉成富	10,772	15,100	吳○○	
10403-32	龜山	南崁頂/陳厝坑	0486-0004	330.00	保護區	33/2000	劉成富	50,693	60,100	吳○○	
10403-33	龜山	南崁頂/陳厝坑	0486-0005	170.00	保護區	33/2000	劉成富	8,528	10,100	吳○○	
10403-34	龜山	南崁頂/陳厝坑	0486-0007	6,840.00	保護區	33/2000	劉成富	361,152	0	無人投標	
10403-35	龜山	南崁頂/陳厝坑	0486-0008	29.00	保護區	33/2000	劉成富	1,532	2,100	吳○○	
10403-36	龜山	南崁頂/陳厝坑	0486-0009	210.00	保護區	33/2000	劉成富	11,088	15,100	吳○○	
10403-37	中壢	中原	1035-0000	88.00	住宅區	220/6000	邱廷圭	117,403	140,000	李○○	
10403-38	觀音	大潭/塘背	1074-0000	1,181.00	特定農業區/ 甲種建築用地	15/360	廖維藍	402,033	0	無人投標	
10403-39	觀音	大潭/塘背	1078-0000	1,183.00	特定農業區/ 農牧用地	15/360	廖維藍	149,847	0	無人投標	
10403-40	觀音	大潭/塘背	1339-0000	436.00	特定農業區/ 農牧用地	1/5	廖林安	397,632	0	無人投標	
10403-41	觀音	大潭/塘背	1339-0000	436.00	特定農業區/ 農牧用地	1/5	廖益安	397,632	0	無人投標	
10403-42	觀音	大潭/塘背	1462-0000	846.50	鄉村區/ 乙種建築用地	1/24	廖維藍	301,566	0	無人投標	
10403-43	觀音	大潭/塘背	1513-0000	128.48	鄉村區/ 乙種建築用地	283/100000	廖運經	3,273	0	不合格標	
10403-44	觀音	大潭/塘背	1549-0000	182.82	鄉村區/ 乙種建築用地	265/100000	廖運經	4,361	0	不合格標	
10403-45	觀音	大潭/塘背	1551-0000	249.90	鄉村區/ 乙種建築用地	264/100000	廖運經	5,641	11,000	廖○○	
10403-46	觀音	大潭/塘背	1552-0000	978.37	鄉村區/ 乙種建築用地	283/100000	廖運經	23,674	33,000	廖○○	
10403-47	龍潭	竹窩子	0085-0002	177.00	山坡地保育區/ 殯葬用地	1/3	吳慶房	118,000	0	無人投標	
10403-48	龍潭	竹窩子	0085-0012	1,693.00	山坡地保育區/ 林業用地	1/9	黃維熊	376,223	380,000	黃○○	
10403-49	龍潭	竹窩子	0085-0012	1,693.00	山坡地保育區/ 林業用地	1/9	黃阿東	376,223	0	無人投標	
10403-50	龍潭	竹窩子	0085-0012	1,693.00	山坡地保育區/ 林業用地	1/9	黃阿接	376,223	0	無人投標	
10403-51	龍潭	竹窩子	0085-0012	1,693.00	山坡地保育區/ 林業用地	1/9	黃阿招	376,223	0	無人投標	
10403-52	龍潭	竹窩子	0085-0012	1,693.00	山坡地保育區/ 林業用地	1/9	黃阿愛	376,223	0	無人投標	
10403-53	龍潭	竹窩子	0085-0012	1,693.00	山坡地保育區/ 林業用地	1/9	黃阿祥	376,223	0	無人投標	
10403-54	龍潭	竹窩子	0085-0012	1,693.00	山坡地保育區/ 林業用地	1/9	黃阿麻	376,223	0	無人投標	
10403-55	龍潭	竹窩子	0085-0012	1,693.00	山坡地保育區/ 林業用地	1/9	黃阿坤	376,223	0	無人投標	
10403-56	龍潭	竹窩子	0152-0000	199.00	特定農業區/ 甲種建築用地	全部	黃芳麟	2,268,600	2,268,600	朱○○	
10403-57	龍潭	竹窩子	0157-0000	538.00	特定農業區/ 甲種建築用地	6/18	何香妹	2,044,400	----	----	暫緩標售
10403-58	龍潭	竹窩子	0157-0000	538.00	特定農業區/ 甲種建築用地	6/18	張阿實	2,044,400	0	無人投標	
10403-59	龍潭	竹窩子	0195-0000	393.00	山坡地保育區/ 殯葬用地	3/18	黃阿立	131,000	0	無人投標	
10403-60	龍潭	南龍	0403-0000	56.92	住宅區	4/16	胡天恩	990,408	0	無人投標	
10403-61	龍潭	南龍	1000-0000	798.24	農業區	50/500	何富金	1,003,947	0	無人投標	

10403-62	龍潭	佳安	0437-0000	1,912.10	保護區、農業區	24/96	江文開	1,885,331	0	無人投標	
10403-63	龍潭	佳安	0548-0000	3,133.38	保護區	1/2	鍾賢栢	4,018,560	0	無人投標	
10403-64	龍潭	佳安	0548-0000	3,133.38	保護區	1/2	鍾鼎奕	4,018,560	0	無人投標	
10403-65	楊梅	梅園	0146-0000	729.88	一般農業區/ 農牧用地	全部	宋乾進	1,532,748	1,911,871	李○○	
10403-66	楊梅	梅園	0147-0000	418.21	一般農業區/ 殯葬用地	全部	宋乾進	878,241	1,094,351	梁○○	
10403-67	八德	興豐	1869-0000	184.00	鄉村區/ 乙種建築用地	80/1200	呂堤	230,736	0	無人投標	
10403-68	八德	興豐	2387-0000	238.92	商業區	8/24	黃阿傳	5,517,738	0	無人投標	
10403-69	八德	興豐	2389-0000	384.57	商業區	8/24	黃阿傳	9,348,897	0	無人投標	
10403-70	八德	瑞德	0496-0000	1,006.56	特定農業區/ 農牧用地	全部	李長清	8,414,842	0	無人投標	

備註：主張優先購買標售土地者，應以同一條件為之，並於決標後10日內(104年9月29日至104年10月8日)預繳相當於保證金之價款，並檢附身分證明等相關文件，以書面向本府為意思表示，逾期視為放棄優先承買權。