

桃園市政府代為標售104年度第六批地籍清理未能釐清權屬土地開標紀錄一覽表

開標日期:104年12月9日

標號	土地標示					權利範圍	登記名義人	標售總底價(元)	投標總金額(元)	得標人	備註
	區	段/小段	地號	面積 (平方公尺)	使用分區/ 使用地類別						
10406-01	龜山	塔寮坑段 大菁坑小段	0080-0001	3,632.00	山坡地保育區/ 農牧用地	1/4	陳南來	1,009,242	0	無人投標	
10406-02	龜山	南崁頂段 陳厝坑小段	0439-0000	37,083.00	保護區	20/2000	劉阿源	1,067,991	0	無人投標	
10406-03	龜山	南崁頂段 陳厝坑小段	0439-0000	37,083.00	保護區	33/2000	劉元和	1,762,185	0	無人投標	
10406-04	龜山	南崁頂段 陳厝坑小段	0439-0002	240.00	保護區	20/2000	劉阿源	7,680	7,680	吳○○	
10406-05	龜山	南崁頂段 陳厝坑小段	0439-0002	240.00	保護區	33/2000	劉元和	12,672	12,672	吳○○	
10406-06	龜山	南崁頂段 陳厝坑小段	0439-0002	240.00	保護區	20/2000	劉土	7,680	7,680	吳○○	
10406-07	龜山	南崁頂段 陳厝坑小段	0439-0002	240.00	保護區	20/2000	劉昌	7,680	7,680	吳○○	
10406-08	龜山	南崁頂段 陳厝坑小段	0439-0003	1,600.00	保護區	20/2000	劉阿源	46,080	0	無人投標	
10406-09	龜山	南崁頂段 陳厝坑小段	0439-0003	1,600.00	保護區	33/2000	劉元和	76,032	0	無人投標	
10406-10	龜山	南崁頂段 陳厝坑小段	0439-0003	1,600.00	保護區	20/2000	劉土	46,080	0	無人投標	
10406-11	龜山	南崁頂段 陳厝坑小段	0439-0003	1,600.00	保護區	20/2000	劉昌	46,080	0	無人投標	
10406-12	龜山	南崁頂段 陳厝坑小段	0439-0004	9.00	保護區	20/2000	劉阿源	288	288	吳○○	
10406-13	龜山	南崁頂段 陳厝坑小段	0439-0004	9.00	保護區	33/2000	劉元和	476	476	吳○○	
10406-14	龜山	南崁頂段 陳厝坑小段	0439-0004	9.00	保護區	20/2000	劉土	288	288	吳○○	
10406-15	龜山	南崁頂段 陳厝坑小段	0439-0004	9.00	保護區	20/2000	劉昌	288	288	吳○○	
10406-16	龜山	南崁頂段 陳厝坑小段	0439-0005	290.00	保護區	20/2000	劉阿源	9,280	9,285	吳○○	
10406-17	龜山	南崁頂段 陳厝坑小段	0439-0005	290.00	保護區	33/2000	劉元和	15,312	15,315	吳○○	
10406-18	龜山	南崁頂段 陳厝坑小段	0439-0005	290.00	保護區	20/2000	劉土	9,280	9,285	吳○○	
10406-19	龜山	南崁頂段 陳厝坑小段	0439-0005	290.00	保護區	20/2000	劉昌	9,280	9,285	吳○○	
10406-20	龜山	南崁頂段 陳厝坑小段	0439-0008	3,835.00	保護區	20/2000	劉阿源	110,448	0	無人投標	
10406-21	龜山	南崁頂段 陳厝坑小段	0439-0008	3,835.00	保護區	33/2000	劉元和	182,240	0	無人投標	
10406-22	龜山	南崁頂段 陳厝坑小段	0483-0000	223.00	保護區	20/2000	劉阿源	7,136	7,140	吳○○	
10406-23	龜山	南崁頂段 陳厝坑小段	0483-0000	223.00	保護區	33/2000	劉元和	11,775	11,780	吳○○	
10406-24	龜山	南崁頂段 陳厝坑小段	0485-0000	7,299.00	保護區	20/2000	劉阿源	199,701	0	無人投標	
10406-25	龜山	南崁頂段 陳厝坑小段	0485-0000	7,299.00	保護區	33/2000	劉元和	329,507	0	無人投標	
10406-26	龜山	南崁頂段 陳厝坑小段	0486-0000	170,580.00	保護區	20/2000	劉阿源	4,667,069	0	無人投標	
10406-27	龜山	南崁頂段 陳厝坑小段	0486-0000	170,580.00	保護區	33/2000	劉元和	7,700,664	0	無人投標	
10406-28	龜山	南崁頂段 陳厝坑小段	0486-0002	383.00	保護區	20/2000	劉阿源	37,534	37,550	吳○○	
10406-29	龜山	南崁頂段 陳厝坑小段	0486-0002	383.00	保護區	33/2000	劉元和	55,739	55,750	吳○○	
10406-30	龜山	南崁頂段 陳厝坑小段	0486-0003	204.00	保護區	20/2000	劉阿源	6,528	6,530	吳○○	
10406-31	龜山	南崁頂段 陳厝坑小段	0486-0003	204.00	保護區	33/2000	劉元和	10,772	10,775	吳○○	
10406-32	龜山	南崁頂段 陳厝坑小段	0486-0004	330.00	保護區	20/2000	劉阿源	30,723	30,750	吳○○	
10406-33	龜山	南崁頂段 陳厝坑小段	0486-0004	330.00	保護區	33/2000	劉元和	45,624	45,650	吳○○	
10406-34	龜山	南崁頂段 陳厝坑小段	0486-0005	170.00	保護區	20/2000	劉阿源	5,168	5,170	吳○○	
10406-35	龜山	南崁頂段 陳厝坑小段	0486-0005	170.00	保護區	33/2000	劉元和	8,528	8,530	吳○○	

標號	土地標示					權利範圍	登記名義人	標售總底價(元)	投標總金額(元)	得標人	備註
	區	段/小段	地號	面積 (平方公尺)	使用分區/ 使用地類別						
10406-36	龜山	南崁頂段 陳厝坑小段	0486-0007	6,840.00	保護區	20/2000	劉阿源	196,992	196,995	吳○○	
10406-37	龜山	南崁頂段 陳厝坑小段	0486-0007	6,840.00	保護區	33/2000	劉元和	325,037	0	無人投標	
10406-38	龜山	南崁頂段 陳厝坑小段	0486-0008	29.00	保護區	20/2000	劉阿源	928	928	吳○○	
10406-39	龜山	南崁頂段 陳厝坑小段	0486-0008	29.00	保護區	33/2000	劉元和	1,532	1,532	吳○○	
10406-40	龜山	南崁頂段 陳厝坑小段	0486-0009	210.00	保護區	20/2000	劉阿源	6,720	6,725	吳○○	
10406-41	龜山	南崁頂段 陳厝坑小段	0486-0009	210.00	保護區	33/2000	劉元和	11,088	11,090	吳○○	
10406-42	大溪	石屯段 下石屯小段	0027-0000	1,057.00	特定農業區/ 農牧用地	1/2	簡石允	1,617,210	0	無人投標	
10406-43	大溪	內柵段 下炭小段	0512-0001	4,893.00	風景區/ 農牧用地	15/750	林乞食	225,910	0	無人投標	
10406-44	大溪	內柵段 下炭小段	0512-0001	4,893.00	風景區/ 農牧用地	7/750	林祈安	105,426	0	無人投標	
10406-45	大溪	內柵段 下炭小段	0512-0001	4,893.00	風景區/ 農牧用地	7/750	林祈清	105,426	0	無人投標	
10406-46	大溪	內柵段 下炭小段	0512-0001	4,893.00	風景區/ 農牧用地	6/750	林祈波	90,365	0	無人投標	
10406-47	大溪	三層段 尾寮小段	0078-0000	199.00	鄉村區/ 乙種建築用地	1/3	簡石牛	533,122	560,000	廖○○	
10406-48	大溪	三層段 尾寮小段	0078-0000	199.00	鄉村區/ 乙種建築用地	1/3	簡石養	533,122	560,000	廖○○	
10406-49	大溪	三層段 尾寮小段	0078-0000	199.00	鄉村區/ 乙種建築用地	1/3	簡小松	533,122	560,000	廖○○	
10406-50	大溪	三層段 尾寮小段	0091-0000	19.00	鄉村區/ 乙種建築用地	全部	簡石城	160,740	161,000	廖○○	
10406-51	大溪	三層段 尾寮小段	0141-0000	218.00	鄉村區/ 乙種建築用地	全部	簡阿	1,752,066	1,830,000	廖○○	
10406-52	大溪	仁愛段	0786-0000	346.23	特定農業區/ 農牧用地	1/6	徐阿達	238,899	0	無人投標	
10406-53	大溪	仁愛段	1010-0000	189.00	特定農業區/ 甲種建築用地	1/6	徐阿達	382,442	0	無人投標	
10406-54	龍潭	八張犁段	0058-0001	1,098.00	一般農業區/ 甲種建築用地	60/360	徐鎮和	1,924,520	0	無人投標	
10406-55	龍潭	八張犁段	0515-0000	1,529.00	一般農業區/ 農牧用地	5/40	吳阿錦	735,354	0	無人投標	
10406-56	龍潭	八張犁段	0515-0000	1,529.00	一般農業區/ 農牧用地	5/40	吳阿新	735,354	0	無人投標	
10406-57	龍潭	八張犁段	0515-0000	1,529.00	一般農業區/ 農牧用地	5/40	吳添福	735,354	0	無人投標	
10406-58	龍潭	八張犁段	0515-0001	1,260.00	一般農業區/ 農牧用地	5/40	吳阿錦	605,982	0	無人投標	
10406-59	龍潭	八張犁段	0515-0001	1,260.00	一般農業區/ 農牧用地	5/40	吳阿新	605,982	0	無人投標	
10406-60	龍潭	八張犁段	0515-0001	1,260.00	一般農業區/ 農牧用地	5/40	吳添福	605,982	0	無人投標	
10406-61	龍潭	八張犁段	0590-0000	1,625.00	一般農業區/ 甲種建築用地	2/26	古煥章	1,581,750	0	無人投標	
10406-62	龍潭	八張犁段	0590-0000	1,625.00	一般農業區/ 甲種建築用地	2/26	古阿發	1,581,750	0	無人投標	
10406-63	龍潭	竹窩子段	0049-0000	463.00	一般農業區/ 甲種建築用地	6/240	吳慶業	123,969	0	無人投標	
10406-64	龍潭	竹窩子段	0070-0000	2,047.00	一般農業區/ 甲種建築用地	6/240	吳慶業	520,681	0	無人投標	
10406-65	龍潭	永福段	0584-0000	335.14	農業區	全部	三界祀	3,438,537	0	無人投標	
10406-66	龍潭	三坑段	0034-0000	412.26	農業區	48/3000	古阿傳	67,678	0	無人投標	
10406-67	龍潭	三坑段	0034-0000	412.26	農業區	48/3000	戴阿滿	67,678	0	無人投標	
10406-68	龍潭	三坑段	0035-0000	5,712.80	農業區	48/3000	古阿傳	937,814	937,814	李○○ 李○○	

標號	土地標示					權利範圍	登記名義人	標售總底價(元)	投標總金額(元)	得標人	備註
	區	段/小段	地號	面積 (平方公尺)	使用分區/ 使用地類別						
10406-69	龍潭	三坑段	0035-0000	5,712.80	農業區	48/3000	戴阿滿	937,814	937,814	李○○ 李○○	
10406-70	楊梅	東寧段	0804-0000	171.48	山坡地保育區/ 殯葬用地	全部	張阿七	293,231	0	無人投標	
10406-71	楊梅	永橋段	0784-0000	1,400.48	山坡地保育區/ 殯葬用地	全部	薛阿何	2,394,821	0	無人投標	
10406-72	楊梅	永橋段	1038-0000	490.49	山坡地保育區/ 殯葬用地	全部	羅壽福	838,738	----	----	暫緩標售
10406-73	新屋	大牛欄段 大牛欄小段	1577-0000	1,125.00	一般農業區/ 甲種建築用地	24/100	葉吟	1,546,695	0	無人投標	
10406-74	新屋	大牛欄段 下埔頂小段	0361-0000	2,459.00	特定農業區/ 農牧用地	10/4000	曾爐	14,754	0	無人投標	
10406-75	大園	圳股頭段 後館小段	0089-0006	820.00	一般農業區/ 甲種建築用地	4/400	郭石步	86,937	0	無人投標	
10406-76	大園	圳股頭段 後館小段	0089-0006	820.00	一般農業區/ 甲種建築用地	4/400	郭許萬壽	86,937	0	無人投標	
10406-77	大園	圳股頭段 後館小段	0089-0006	820.00	一般農業區/ 甲種建築用地	4/400	郭許阿美	86,937	0	無人投標	
10406-78	大園	圳股頭段 後館小段	0089-0006	820.00	一般農業區/ 甲種建築用地	4/400	郭許阿春	86,937	0	無人投標	
10406-79	大園	圳股頭段 後館小段	0089-0006	820.00	一般農業區/ 甲種建築用地	4/400	郭阿招	86,937	0	無人投標	
10406-80	大園	圳股頭段 後館小段	0090-0002	310.00	一般農業區/ 甲種建築用地	4/400	郭石步	36,518	0	無人投標	
10406-81	大園	圳股頭段 後館小段	0090-0002	310.00	一般農業區/ 甲種建築用地	4/400	郭許萬壽	36,518	0	無人投標	
10406-82	大園	圳股頭段 後館小段	0090-0002	310.00	一般農業區/ 甲種建築用地	4/400	郭許阿美	36,518	0	無人投標	
10406-83	大園	圳股頭段 後館小段	0090-0002	310.00	一般農業區/ 甲種建築用地	4/400	郭許阿春	36,518	0	無人投標	
10406-84	大園	圳股頭段 後館小段	0090-0002	310.00	一般農業區/ 甲種建築用地	4/400	郭阿招	36,518	0	無人投標	
10406-85	大園	圳股頭段 後館小段	0339-0000	2,786.00	一般農業區/ 農牧用地	4/400	郭石步	125,370	0	無人投標	
10406-86	大園	圳股頭段 後館小段	0339-0000	2,786.00	一般農業區/ 農牧用地	4/400	郭許萬壽	125,370	0	無人投標	
10406-87	大園	圳股頭段 後館小段	0339-0000	2,786.00	一般農業區/ 農牧用地	4/400	郭許阿美	125,370	0	無人投標	
10406-88	大園	圳股頭段 後館小段	0339-0000	2,786.00	一般農業區/ 農牧用地	4/400	郭許阿春	125,370	0	無人投標	
10406-89	大園	圳股頭段 後館小段	0339-0000	2,786.00	一般農業區/ 農牧用地	4/400	郭阿招	125,370	0	無人投標	
10406-90	大園	圳股頭段 後館小段	0366-0000	1,247.00	一般農業區/ 農牧用地	4/200	郭阿招	106,619	0	無人投標	
10406-91	大園	圳股頭段 後館小段	0366-0000	1,247.00	一般農業區/ 農牧用地	4/200	郭石步	106,619	0	無人投標	
10406-92	大園	圳股頭段 後館小段	0366-0000	1,247.00	一般農業區/ 農牧用地	4/200	郭許萬壽	106,619	0	無人投標	
10406-93	大園	圳股頭段 後館小段	0366-0000	1,247.00	一般農業區/ 農牧用地	4/200	郭許阿春	106,619	0	無人投標	
10406-94	大園	圳股頭段 後館小段	0366-0000	1,247.00	一般農業區/ 農牧用地	4/200	郭許阿美	106,619	0	無人投標	
10406-95	八德	廣隆段	0348-0000	4,428.24	特定農業區/ 農牧用地	4/48	張木	2,871,161	0	無人投標	
10406-96	八德	中華段	0945-0000	4,919.30	特定農業區/ 殯葬用地	18/144	廖振源	4,574,027	0	無人投標	
10406-97	八德	中華段	1727-0000	1,473.72	特定農業區/ 甲種建築用地	18/144	廖振源	6,285,191	6,287,400	廖○○ 廖○○ 廖○○	
10406-98	八德	大明段	1373-0000	165.00	特定農業區/ 農牧用地	8/96	邱慶歸	299,475	300,000	呂○○	
10406-99	八德	大發段	0054-0000	1,349.84	特定農業區/ 農牧用地	6/960	謝樹土	54,669	0	無人投標	
10406-100	八德	大發段	0054-0000	1,349.84	特定農業區/ 農牧用地	75/960	謝忠	683,357	0	無人投標	
10406-101	八德	大庄段	0485-0000	56.05	鄉村區/ 乙種建築用地	3/24	王家和	137,179	0	無人投標	
10406-102	八德	大庄段	2598-0000	980.79	特定農業區/ 農牧用地	60/2190	邱家添	160,823	0	無人投標	
10406-103	八德	大庄段	2598-0000	980.79	特定農業區/ 農牧用地	36/2190	邱海	96,495	0	無人投標	
10406-104	八德	大庄段	2598-0000	980.79	特定農業區/ 農牧用地	60/2190	邱娘垂	160,823	0	無人投標	

標號	土地標示					權利範圍	登記名義人	標售總底價(元)	投標總金額(元)	得標人	備註
	區	段/小段	地號	面積 (平方公尺)	使用分區/ 使用地類別						
10406-105	八德	大庄段	2599-0000	2,194.05	特定農業區/ 農牧用地	30/390	邱家添	1,063,271	1,080,000	江○○	
10406-106	八德	大庄段	2600-0000	391.50	特定農業區/ 甲種建築用地	30/390	邱家添	501,422	0	無人投標	
10406-107	八德	大庄段	2604-0000	138.20	特定農業區/ 農牧用地	15/195	邱家添	66,975	0	無人投標	
10406-108	八德	興豐段	1400-0000	954.17	住宅區	1/4	呂老惠	10,369,626	0	無人投標	

備註：主張優先購買標售土地者，應以同一條件為之，並於決標後10日內(104年12月10日至104年12月19日，因逢例假日延至104年12月21日下班以前)預繳相當於保證金之價款，並檢附身分證明等相關文件，以書面向本府為意思表示，逾期視為放棄優先承買權。