

檔 號：

保存年限：

桃園市政府 公告

發文日期：中華民國107年10月24日
發文字號：府地籍字第10702679451號
附件：公告清冊1份



主旨：為本府107年度第1批（中壢區中北段324地號等17筆19標土地）地籍清理代為標售決標土地價金存入地籍清理土地權利價金保管款專戶，其權利人得自存入之日起10年內，依規定填具申請書檢附證明文件申請發給價金，公告周知。

依據：地籍清理條例第14條第3項、地籍清理土地權利價金保管款管理辦法第4條第1項第2款及第6條。

公告事項：

- 一、代為標售之土地標示、土地所有權人姓名、住址及權利範圍、保管款金額、保管字號：詳見案附土地代為標售價金保管款清冊。
- 二、公告起迄日期：自民國107年10月30日起至民國108年1月30日止，共3個月。
- 三、保管原因及事實：依地籍清理條例第14條第3項規定，為辦理旨揭地籍清理代為標售土地價金，於扣除必要費用及應納稅賦後，所餘價金存入國庫設立之保管款專戶，權利人得自存入之日起10年內，依規定申請發給土地價金。
- 四、保管處所及保管款名稱：本府設立於臺灣土地銀行桃園分行之桃園市政府一地籍清理保管款302專戶。
- 五、保管處所地址：桃園市桃園區中正路75號。
- 六、得申請發給土地價金之期限：自保管款於民國107年10月5日存入專戶起，至民國117年10月5日止10年內，逾期未領取者，經結算如有賸餘，歸屬國庫。
- 七、領取保管款時應由土地權利人依地籍清理條例施行細則之規定，填具申請書並檢附相關證明文件，向本府（桃園市政府地政局地籍科）申請發給。

市長鄭文燦

桃園市政府辦理地籍清理土地代為標售(讓售)價金保管款清冊

單位:平方公尺;新臺幣元

保管款儲存日期: 107年10月05日 保管公告日期:107年10月30日 通知送達日期:107年10月30日															
編號	土地 / 建物標示				權利範圍	土地/建物所有權人		標售價金	代扣款項			保管價金	保管款存入編號	沒入保證金	備註
	鄉鎮市區	段小段	地/建號	面積		姓名或名稱	住址		應納稅賦	行政處理費用	地籍清理獎金				
HB080000176	中壢區	中北段	0324-0000	558.00	5/2000	劉成藩	中壢區中壢鎮中壢埔頂786號	5,169	1,643	258	26	3,242	107110369		
HB080000598	中壢區	中北段	0323-0001	13.00	5/2000	劉成藩	中壢區中壢鎮中壢埔頂786號	127	0	6	1	120	107110370		
HB080000680	觀音區	大潭段塘背小段	1016-0000	3,372.00	4/150	廖清景		290,442	52,071	14,522	1,452	222,397	107110371		
HB080000707	觀音區	大潭段塘背小段	1016-0000	3,372.00	3/150	廖運枝		217,832	39,053	10,892	1,089	166,798	107110372		
HB080000732	觀音區	觀新段	1448-0000	566.28	5/840	張翰	新竹區舊港油車港71號	92,000	16,950	4,600	460	69,990	107110373		
HB080000733	觀音區	觀新段	1493-0000	203.46	5/840	張翰	新竹區舊港油車港71號	25,000	1,556	1,250	125	22,069	107110374		
HB080000780	觀音區	觀新段	1556-0000	572.88	全部 1/1	林班	桃園縣觀音鄉白沙屯字坑子背	1,910,000	458,916	95,500	9,550	1,346,034	107110375		
HB080000782	中壢區	崇德段	0241-0000	1,653.21	16/216	梁居輝	桃園縣觀音鄉崙坪村	3,120,000	271,913	156,000	15,600	2,676,487	107110376		
HB080000783	中壢區	崇德段	0241-0000	1,653.21	2/216	張雲納	桃園縣中壢市大崙字內厝子	390,000	34,452	19,500	1,950	334,098	107110377		
HC070000064	龍潭區	凌雲段	0080-0000	1,121.63	31800/1065300	大有物產株式會社	基隆市永樂町二丁目54番地							41,000	沒入保證金存入編號:107130001
HC070000065	龍潭區	凌雲段	0081-0000	882.84	31800/1065300	大有物產株式會社	基隆市永樂町二丁目54番地							26,000	沒入保證金存入編號:107130001
HE020000019	蘆竹區	中興段	0956-0000	690.00	全部 1/1	媽祖祀		6,261,050	1,894,061	313,053	31,305	4,022,631	107110378		
HE08Z000037	大園區	華興段	0824-0000	452.32	1/4	黃阿房	桃園縣大園鄉照鏡	565,400	152,109	28,270	2,827	382,194	107110379		
HE08Z000038	大園區	華興段	0821-0000	126.28	1/4	黃阿房	桃園縣大園鄉照鏡	157,850	42,471	7,893	789	106,697	107110380		
HE140000007	蘆竹區	南崁廟口段羊稠坑小段	0048-0000	898.00	4/8	元師爺		1,974,011	423,455	98,701	9,870	1,441,985	107110381		
HH080000820	龜山區	南崁頂段陳厝坑小段	0439-0002	240.00	35/2000	劉青春	中壢區楊梅鎮楊梅69番地	13,860	3,647	693	69	9,451	107110382		
HH080000821	龜山區	南崁頂段陳厝坑小段	0439-0003	1,600.00	35/2000	劉青春	桃園縣楊梅中壢楊梅69番地	92,400	24,306	4,620	462	63,012	107110383		
HH080000822	龜山區	南崁頂段陳厝坑小段	0439-0004	9.00	35/2000	劉青春	桃園縣楊梅中壢楊梅69番地	520	138	26	3	353	107110384		
HH080000823	龜山區	南崁頂段陳厝坑小段	0439-0005	290.00	35/2000	劉青春	中壢區楊梅鎮楊梅69番地	16,748	4,406	837	84	11,421	107110385		
合計:土地 19 筆;面積 2,254.94 平方公尺;建物 0 棟;面積 0.00 平方公尺;存入專戶總金額:計新臺幣 10,945,979.00 元(含:沒入保證金67,000.00元)															