

桃園縣政府代為標售103年度第二批(102年度第一批之第二次)祭祀公業未能釐清權屬土地及建物清冊

府地籍字第10301115451號

標號	土地/建物標示					權利範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售總底價(元)	保證金	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號/建號	面積(m ²)	使用分區/使用地類別			他項權利姓名或名稱	權利種類			
10316-02-01	桃園	桃園/長美	8-1地號	90.00	商業區	全部	祭祀公業林宗	無	無	12,985,313	1,299,000	有建物，453、1301建號；博愛路附近。 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-02-02	桃園	桃園/長美	137-1地號	336.00	商業區	全部	祭祀公業林宗	無	無	59,183,702	5,918,000	有建物，1148、1157建號；中山路至博愛路附近。 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-02-03	桃園	中路	3-106地號	9.00	住宅區	全部	祭祀公業徐長房	無	無	488,430	49,000	綠化花園。 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-02-04	桃園	中路	4-2地號	11.00	商業區	全部	祭祀公業徐長房	無	無	485,298	49,000	有建物(房屋後端)。 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-02-05	桃園	忠義	597地號	82.92	住宅區	2/10	祭祀公業翁寶	無	無	986,209	99,000	樣品屋前景觀庭園。 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-02-06	桃園	峨眉	234地號	217.81	農業區	全部	祭祀公業龍虎會	無	無	2,420,958	242,000	有建物、部分空地、種植香蕉。 實際使用情形由投標人自行前往查勘。

10316-02-07	桃園	桃園	616地號	88.06	住宅區	全部	祭祀公業張國琴	無	無	2,655,009	266,000	菜園、雜林。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-02-08	大溪	南興/南興	177地號	217.00	特定農業區/農牧用地	全部	祭祀公業江連振	無	無	644,490	64,000	雜草。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-02-09	大溪	南興/南興	394地號	519.00	一般農業區/農牧用地	全部	公業新和祥	無	無	1,821,690	182,000	原始樹林、雜草、部份道路。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-02-10	大溪	南興/南興	395地號	3,198.00	一般農業區/林業用地	全部	公業新和祥	無	無	10,663,731	1,066,000	古墓一座、雜林、部份道路。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-02-11	大溪	介壽	19地號	259.00	一般農業區/林業用地	全部	公業黃騫	無	無	792,540	79,000	齋明街附近、軍營旁、原始雜林。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-02-12	大溪	介壽	906地號	15.00	鄉村區/乙種建築用地	全部	祭祀公業黃仁	無	無	421,200	42,000	防火巷通道。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-02-13	大溪	和平	31地號	38.00	住宅區	全部	廖元志公	無	無	684,000	68,000	無法進入。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-02-14	大溪	和平	31-1地號	155.00	住宅區	全部	廖元志公	無	無	2,790,000	279,000	無法進入。實際使用情形由投標人自行前往查勘。

10316-02-15	大溪	內柵/下崁	3地號	546.00	風景區/林業用地	120/1320	祭祀公業胡氏源	無	無	101,854	10,000	有建物鐵皮屋、菜園、廢棄鴿舍，148建號。 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-02-16	大溪	內柵/下崁	5-1地號	33.00	風景區/林業用地	120/1320	祭祀公業胡氏源	無	無	6,480	1,000	雜林。 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-02-17	大溪	內柵/下崁	6地號	1,296.00	保護區	120/1320	祭祀公業胡氏源	無	無	254,487	25,000	雜林、道路。 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-02-18	大溪	內柵/下崁	7-2地號	538.00	保護區	120/1320	祭祀公業胡氏源	無	無	100,361	10,000	雜林、狗舍、部份鐵皮屋。 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-02-19	大溪	內柵/下崁	7-3地號	1,237.00	保護區	120/1320	祭祀公業胡氏源	無	無	230,757	23,000	雜林、狗舍、部份鐵皮屋。 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-02-20	大溪	內柵/下崁	7-4地號	130.00	保護區	120/1320	祭祀公業胡氏源	無	無	25,527	3,000	坡崁、雜林。 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-02-21	大溪	內柵/下崁	7-5地號	552.00	風景區/林業用地	120/1320	祭祀公業胡氏源	無	無	102,973	10,000	雜林、部份建物、空地。 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-02-22	大溪	內柵/下崁	7-12地號	27.00	保護區	120/1320	祭祀公業胡氏源	無	無	5,302	1,000	雜林。 實際使用情形由投標人自行前往查勘。

10316-02-23	大溪	內柵/下崁	7-13地號	304.00	風景區/林業用地	120/1320	祭祀公業胡氏源	無	無	56,710	6,000	雜林、狗舍、部份鐵皮屋。 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-02-24	大溪	內柵/下崁	7-16地號	3,007.00	保護區	120/1320	祭祀公業胡氏源	無	無	560,942	56,000	雜林、貨櫃屋、部份鐵皮屋。 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-02-25	大溪	內柵/下崁	8-1地號	1,032.00	風景區/丙種建築用地	120/1320	祭祀公業胡氏源	無	無	521,395	52,000	有建物、部份道路。 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-02-26	大溪	內柵/下崁	16地號	7,753.00	河川區/國土保安用地	120/1320	祭祀公業胡氏源	無	無	1,490,056	149,000	部分停車場使用、雜林、鐵皮屋、蓮座山牌坊。 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-02-27	大溪	內柵/下崁	16-2地號	505.00	風景區/國土保安用地	120/1320	祭祀公業胡氏源	無	無	99,164	10,000	池塘、雜林。 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-02-28	大溪	三層/三層	620地號	568.00	山坡地保育區/農牧用地	1/2	公業陳集成	無	無	357,840	36,000	雜林、部份道路。 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-02-29	大溪	缺子/缺子	119地號	946.00	特定農業區/農牧用地	全部	祭祀公業吳俊衡，吳俊聰	無	無	1,918,811	192,000	有三七五租約、種植水稻。 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-02-30	大溪	缺子/缺子	120地號	514.00	特定農業區/農牧用地	全部	祭祀公業吳俊衡，吳俊聰	無	無	1,042,568	104,000	有三七五租約、種植水稻。 實際使用情形由投標人自行前往查勘。

10316-02-31	大溪	南興/社角	239地號	176.00	特定農業區 /農牧用地	全部	七聖娘徐竹齋公	無	無	496,584	50,000	墳墓、雜草。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
-------------	----	-------	-------	--------	----------------	----	---------	---	---	---------	--------	-------------------------