

桃園縣政府102年度第七批代為標售地籍清理土地開標紀錄

開標日期：103年2月27日

標號	土地/建物標示				權利範圍	標售底價(元)	總投標金額(元)	得標人	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積(m ²)					
10207-1	觀音	新張	159	2,300.69	120/2760	171,052	0	無人投標	
10207-2	觀音	新張	159	2,300.69	120/2760	171,052	0	無人投標	
10207-3	觀音	新張	159	2,300.69	120/2760	171,052	0	無人投標	
10207-4	觀音	新張	159	2,300.69	120/2760	171,052	0	無人投標	
10207-5	觀音	新張	159	2,300.69	120/2760	171,052	0	無人投標	
10207-6	觀音	新張	159	2,300.69	120/2760	171,052	0	無人投標	
10207-7	觀音	新張	159	2,300.69	120/2760	171,052	0	無人投標	
10207-8	桃園	西門	315	13.00	600/12600	47,160	0	無人投標	
10207-9	龜山	牛角坡/牛角坡	100	167.00	4/8	556,110	1,919,999	張○○	
10207-10	龜山	牛角坡/牛角坡	100-9	515.00	4/8	2,572,425	9,040,009	張○○	
10207-11	龜山	吉祥	348	684.09	300/5400	295,698	296,001	凌○○	
10207-12	龜山	吉祥	348	684.09	300/5400	295,698			暫緩標售
10207-13	龜山	吉祥	348	684.09	360/5400	354,838	355,001	凌○○	
10207-14	龜山	吉祥	349	606.02	1260/22680	86,358	86,401	凌○○	
10207-15	龜山	吉祥	349	606.02	1260/22680	86,358			暫緩標售
10207-16	龜山	吉祥	349	606.02	1512/22680	103,630	103,701	凌○○	
10207-17	龜山	吉祥	351	582.01	72/720	452,833	452,901	凌○○	
10207-18	龜山	吉祥	351	582.01	60/720	377,691			暫緩標售
10207-19	龜山	大埔	528	309.08	12/36	194,721			暫緩標售
10207-20	龜山	大埔	530	1,956.13	12/36	1,170,744			暫緩標售
10207-21	龜山	大埔	734	563.75	12/36	355,163			暫緩標售
10207-22	龜山	大埔	754	5,601.02	全部	1,085,928	1,100,008	陳○○、張○○、陳○○	
10207-23	龜山	大埔	1236	461.54	全部	872,311			暫緩標售
10207-24	龜山	塔寮坑/大菁坑	80-1	3,632.00	1/4	1,009,242			暫緩標售
10207-25	龜山	塔寮坑/大菁坑	94-3	1,062.00	18/126	218,485	0	無人投標	
10207-26	龜山	塔寮坑/大菁坑	94-4	2,274.00	18/126	467,795	0	無人投標	

10207-27	大溪	缺子/缺子	94	460.00	1/7	747,270	0	無人投標	
10207-28	大溪	缺子/缺子	94	460.00	1/7	747,270	0	無人投標	
10207-29	大溪	缺子/缺子	94	460.00	1/7	747,270	0	無人投標	
10207-30	大溪	番子寮	235-1	504.00	2/16	136,080	0	無人投標	
10207-31	大溪	番子寮	471	339.00	1/6	178,738	182,000	黃○○	
10207-32	大溪	番子寮	475	126.00	1/36	33,217			暫緩標售
10207-33	大溪	番子寮	475	126.00	1/36	33,217			暫緩標售
10207-34	大溪	番子寮	526	830.00	1/3	921,300	0	無人投標	
10207-35	大溪	和平	800	68.00	全部	1,918,620	2,650,000	吳○○	
10207-36	大溪	武嶺	104	94.00	90/1800	265,221			暫緩標售
10207-37	大溪	武嶺	104-1	2.00	90/1800	5,940			暫緩標售
10207-38	大溪	武嶺	281	90.00	全部	2,977,965	2,980,000	江○○	
10207-39	大溪	武嶺	486	94.00	全部	4,492,683	5,166,588	林○○、江○○	
10207-40	大溪	武嶺	506	151.00	全部	3,976,434	0	無人投標	
10207-41	大溪	武嶺	507	63.00	全部	1,642,883	1,725,299	○○公司	
10207-42	龍潭	九座寮	26	2,137.00	4/8	3,288,843	0	無人投標	
10207-43	龍潭	九座寮	175-1	902.00	3/30	340,956			暫緩標售
10207-44	龍潭	九座寮	262-1614	90.00	12/192	268,819	0	無人投標	
10207-45	龍潭	九座寮	321	1,712.00	2/8	1,540,800	0	無人投標	
10207-46	龍潭	九座寮	403	94.00	84/252	107,160	0	無人投標	
10207-47	龍潭	九座寮	447	742.00	136/2880	125,825	125,838	陳○○	
10207-48	龍潭	淮子埔	201-1	107.00	2/12	144,450	144,451	陳○○	
10207-49	新屋	糠榔/下糠榔	720	1,127.00	2/8	456,435	0	無人投標	
10207-50	新屋	糠榔/上糠榔	113-1	880.00	60/840	101,829	0	無人投標	
10207-51	新屋	糠榔/上糠榔	113-6	1,220.00	12/168	501,943	0	無人投標	
10207-52	新屋	糠榔/上糠榔	113-7	90.00	60/840	37,029	0	無人投標	
10207-53	新屋	糠榔/上糠榔	113-9	1,430.00	60/840	588,343	0	無人投標	
10207-54	新屋	糠榔/上糠榔	113-10	29.00	60/840	3,356	0	無人投標	
10207-55	新屋	糠榔/上糠榔	113-12	493.00	60/840	57,048	0	無人投標	
10207-56	新屋	糠榔/上糠榔	113-24	70.00	60/840	28,800	0	無人投標	
10207-57	新屋	糠榔/上糠榔	115	200.00	60/840	23,143	0	無人投標	

10207-58	新屋	棟榔/上棟榔	666	847.00	530/5569	130,587	0	無人投標	
10207-59	新屋	棟榔/上棟榔	952	1,200.00	60/840	138,858	0	無人投標	
10207-60	新屋	棟榔/上棟榔	953	1,700.00	60/840	196,175	0	無人投標	
10207-61	新屋	棟榔/上棟榔	954	1,506.00	60/840	174,265	0	無人投標	
10207-62	新屋	棟榔/上棟榔	955-1	825.00	12/168	95,465	0	無人投標	
10207-63	平鎮	平安	42	660.41	640/17280	11,472			暫緩標售
10207-64	平鎮	平安	42	660.41	2550/17280	456,096			暫緩標售
10207-65	平鎮	平安	42	660.41	510/17280	91,220			暫緩標售
10207-66	平鎮	平安	42	660.41	255/17280	45,610			暫緩標售
10207-67	平鎮	平安	42	660.41	170/17280	30,408			暫緩標售
10207-68	平鎮	平安	42	660.41	170/17280	30,408			暫緩標售
10207-69	平鎮	平安	64	4,521.24	24/240	2,115,941			暫緩標售
10207-70	平鎮	平安	64	4,521.24	4/240	352,657			暫緩標售
10207-71	平鎮	平安	64	4,521.24	4/240	352,657			暫緩標售
10207-72	平鎮	平安	71	2,733.60	640/17280	1,471,588			暫緩標售
10207-73	平鎮	平安	71	2,733.60	5600/17280	12,876,395			暫緩標售
10207-74	平鎮	平安	71	2,733.60	480/17280	1,103,691			暫緩標售
10207-75	平鎮	平安	71	2,733.60	480/17280	1,103,691			暫緩標售
10207-76	平鎮	平安	71	2,733.60	480/17280	1,103,691			暫緩標售
10207-77	平鎮	平安	71	2,733.60	510/17280	1,172,672			暫緩標售
10207-78	平鎮	平安	71	2,733.60	510/17280	1,172,672			暫緩標售
10207-79	平鎮	平安	71	2,733.60	255/17280	586,336			暫緩標售
10207-80	平鎮	平安	71	2,733.60	190/17280	436,878			暫緩標售
10207-81	平鎮	平安	71	2,733.60	170/17280	390,891			暫緩標售
10207-82	平鎮	平安	71	2,733.60	170/17280	390,891			暫緩標售
10207-83	龜山	南美	16	97.29	全部	3,784,825	3,784,825	林○○	
10207-84	龜山	南美	23	122.65	全部	4,771,392	5,019,999	謝○○	
10207-85	龜山	塔寮坑/大菁坑	123-8	281.00	6/12	164,385	164,418	張○○、張○○	
10207-86	龜山	塔寮坑/坑底	137-8	14.00	全部	110,880	186,000	簡陳○○	
10207-87	龜山	塔寮坑/關公嶺	67-1	373.00	1/3	145,470	0	無人投標	
10207-88	龜山	塔寮坑/關公嶺	67-1	373.00	1/3	145,470	0	無人投標	

10207-89	龜山	楓樹坑/楓樹坑	692-2	102.00	96/200	92,535			暫緩標售
10207-90	龜山	下湖	986	1,028.60	全部	6,572,754			暫緩標售
10207-91	龜山	下湖	989	361.67	全部	2,311,072			暫緩標售
10207-92	龜山	下湖	991	414.40	全部	2,648,016			暫緩標售
10207-93	大溪	內柵/內柵	196	126.00	全部	1,831,410	1,832,000	○○宮	
10207-94	大溪	三層/坑底	424	3,880.00	全部	4,888,800	4,906,400	張○○、張○○、張○○	
10207-95	大溪	三層/坑底	426	577.00	全部	727,020	727,892	張○○	
10207-96	大溪	三層/坑底	427	626.00	全部	788,760	791,600	張○○	
10207-97	大溪	和平	87	30.00	全部	513,000	0	無人投標	
10207-98	大溪	和平	88	27.00	全部	461,700			暫緩標售
10207-99	大溪	和平	94	47.00	全部	803,700	803,700	簡○○	
10207-100	大溪	和平	144	43.00	全部	735,300	0	無人投標	
10207-101	大溪	和平	163	157.00	1/3	894,900	0	無人投標	
10207-102	大溪	和平	276	78.00	全部	1,333,800		無效標	
10207-103	大溪	和平	304	23.00	全部	393,300	471,960	○○堂	
10207-104	大溪	和平	305	25.00	全部	427,500	513,000	○○堂	
10207-105	大溪	和平	812	38.00	全部	841,491			暫緩標售
10207-106	大園	沙崙/後厝	1-111	242.00	5/204	38,970			暫緩標售
10207-107	大園	沙崙/後厝	14-4	230.00	5/204	35,185			暫緩標售
10207-108	大園	沙崙/後厝	42-6	194.00	5/204	15,834			暫緩標售
10207-109	大園	圳股頭/後館	368	1,980.00	4/400	59,252			暫緩標售
10207-110	大園	圳股頭/後館	368	1,980.00	4/400	59,252	0	無人投標	
10207-111	大園	圳股頭/後館	368	1,980.00	4/400	59,252			暫緩標售
10207-112	大園	圳股頭/後館	368	1,980.00	4/400	59,252	0	無人投標	
10207-113	大園	圳股頭/後館	368	1,980.00	4/400	59,252	0	無人投標	
10207-114	大園	圳股頭/後館	368	1,980.00	4/400	59,252	0	無人投標	
10207-115	大園	圳股頭/後館	368	1,980.00	4/400	59,252			暫緩標售
10207-116	大園	圳股頭/後館	368	1,980.00	4/400	59,252	0	無人投標	
10207-117	大園	圳股頭/後館	368	1,980.00	4/400	59,252			暫緩標售
10207-118	桃園	桃園/長美	65-2	85.00	全部	5,812,038	5,820,000	簡馮○○	
10207-119	桃園	桃園/長美	65-7	12.00	全部	820,523	0	無人投標	

10207-120	龜山	公西	253	75.91	3/12	496,509	496,510	許○○、林○○	
10207-121	大溪	埔頂	81-3	52.00	全部	1,984,320	0	無人投標	
10207-122	大溪	埔頂	84-1	174.00	全部	6,307,848	6,310,000	林○○、邱○○	
10207-123	大溪	埔頂	84-2	25.00	全部	954,000	955,000	林○○、邱○○	
10207-124	大溪	仁愛	103	1,069.99	全部	3,755,665	3,800,088	游○○	
10207-125	大溪	番子寮	134	1,134.00	全部	3,587,409	0	無人投標	
10207-126	大溪	番子寮	352	446.00	全部	3,171,060	3,500,000	陳○○	
10207-127	大溪	番子寮	353	592.00	全部	1,864,800	2,050,000	陳○○	
10207-128	大溪	番子寮	621	29,226.00	1/12	7,288,234	0	無人投標	
10207-129	大溪	番子寮	621-5	497.00	1/12	123,940	0	無人投標	
10207-130	大溪	內柵/內柵	211	466.00	1/3	1,447,629	1,450,000	謝游○○	
10207-131	大溪	內柵/內柵	211	466.00	1/3	1,447,629	1,448,000	游○○	
10207-132	大溪	內柵/內柵	211	466.00	1/3	1,447,629	1,448,000	游○○	
10207-133	大溪	內柵/內柵	211-1	485.00	1/3	1,585,950	0	無人投標	
10207-134	大溪	內柵/內柵	211-1	485.00	1/3	1,585,950	0	無人投標	
10207-135	大溪	內柵/內柵	211-1	485.00	1/3	1,585,950	0	無人投標	
10207-136	大溪	內柵/下坎	120-1	5,684.00	全部	12,088,163	0	無人投標	
10207-137	大溪	烏塗窟	191	1,158.00	全部	6,618,752	0	無人投標	
10207-138	大溪	烏塗窟	192-1	50.00	全部	76,500	112,800	簡陳○○	
10207-139	大溪	烏塗窟	192-2	11.00	全部	16,830	42,100	簡陳○○	
10207-140	大溪	烏塗窟	194	306.00	全部	1,184,220		無效標	
10207-141	大溪	烏塗窟	514-1	199.00	全部	286,560	0	無人投標	
10207-142	大溪	烏塗窟	515	179.00	全部	257,760	0	無人投標	
10207-143	大溪	烏塗窟	515-1	116.00	全部	167,040	0	無人投標	
10207-144	大溪	烏塗窟	611-1	1,145.00	全部	1,648,800	0	無人投標	
10207-145	大溪	烏塗窟	615	1,581.00	全部	2,276,640	0	無人投標	
10207-146	大溪	烏塗窟	617	999.00	全部	1,438,560	0	無人投標	
10207-147	大溪	烏塗窟	637	533.00	全部	767,520	0	無人投標	
10207-148	大溪	烏塗窟	927	315.00	全部	453,600	0	無人投標	
10207-149	大溪	烏塗窟	927-1	1,499.00	全部	2,158,560	0	無人投標	
10207-150	大溪	烏塗窟	1451	1,654.00	全部	1,488,600	0	無人投標	

10207-151	大溪	烏塗窟	1451-1	1,343.00	全部	1,208,700	0	無人投標	
10207-152	大溪	烏塗窟	1468	6,819.00	全部	4,418,712	0	無人投標	
10207-153	大溪	烏塗窟	1484-1	860.00	全部	5,136,806	0	無人投標	
10207-154	大溪	烏塗窟	1484-3	381.00	全部	2,412,542	2,413,668	黃○○、黃○○、黃○○	
10207-155	大溪	缺子/缺子	52	451.00	全部	2,853,477	2,854,000	徐○○、徐○○	
10207-156	大溪	缺子/缺子	65	160.00	全部	2,079,360	2,079,360	曾○○	
10207-157	大溪	缺子/缺子	65-2	145.00	全部	965,700	0	無人投標	
10207-158	大溪	缺子/缺子	78	369.00	全部	996,300	1,301,999	詹○○	
10207-159	大溪	康莊	525	130.00	全部	2,800,980	2,800,980	劉○○、劉○○	
10207-160	大溪	康莊	581	32.00	全部	564,480	564,488	林○○、陳○○	
10207-161	大溪	三層/坑底	610	175.00	1/2	104,738	0	無人投標	
10207-162	大溪	三層/坑底	612	795.00	1/2	500,850	0	無人投標	
10207-163	大溪	三層/尾寮	73	150.00	全部	179,550	196,000	邱○○	
10207-164	大溪	三層/尾寮	96	209.00	全部	1,572,516	1,582,516	楊○○	
10207-165	大溪	中庄/中庄街	114	165.00	全部	1,615,591	1,650,168	呂○○	
10207-166	大溪	中庄/中庄街	486	272.00	1/2	976,752		無效標	
10207-167	龍潭	三洽水	1192	209.00	1/2	752,400	0	無人投標	
10207-168	龍潭	三洽水	1196	926.00	1/2	3,333,600	0	無人投標	
10207-169	龍潭	三洽水	1196-3	1,285.00	1/2	1,040,850	0	無人投標	
10207-170	龍潭	銅鑼圈	449-2	54.00	全部	272,160	0	無人投標	
10207-171	龍潭	銅鑼圈	449-3	85.00	全部	428,400	650,000	吳○○	

備註：主張優先購買標售土地者，應以同一條件為之，並於決標後10日內(103年3月3日至103年3月12日，若末日為例假日，則順延至第一個工作日。)預繳相當於保證金之價款，並檢附身分證明等相關文件，以書面向本府為意思表示，逾期視為放棄優先承買權。