

桃園縣政府代為標售102年度第一批祭祀公業未能釐清權屬土地及建物清冊開標紀錄

開標日期：102年12月31日

標號	土地/建物標示					權利範圍	原登記名義人	標售總底價(元)	總投標金額	得標人	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號/建號	面積(m ²)	使用分區/使用地類別						
10216-01	桃園	桃園/中南	79-1地號	281.00	商業區	全部	公業吳大道	32,233,679	----	----	暫緩標售
10216-02	桃園	桃園/長美	8-1地號	90.00	商業區	全部	祭祀公業林宗	14,428,125	0	無人投標	
10216-03	桃園	桃園/長美	8-3地號	46.00	商業區	全部	祭祀公業林宗	7,374,375	7,375,999	翁○○	
10216-04	桃園	桃園/長美	137-1地號	336.00	商業區	全部	祭祀公業林宗	65,759,669	0	無人投標	
10216-05	桃園	中路	3-106地號	9.00	住宅區	全部	祭祀公業徐長房	542,700	0	無人投標	
10216-06	桃園	中路	4-2地號	11.00	商業區	全部	祭祀公業徐長房	539,220	0	無人投標	
10216-07	桃園	中路	1109地號	325.00	農業區	全部	公號吳國珍	7,564,375	----	----	暫緩標售
10216-08	桃園	忠義	597地號	82.92	住宅區	2/10	祭祀公業翁寶	1,095,788	2,761,001	傅○○	
10216-09	桃園	峨嵋	234地號	217.81	農業區	全部	祭祀公業龍虎會	2,689,954	0	無人投標	
10216-10	桃園	桃圳	616地號	88.06	住宅區	全部	祭祀公業張國琴	2,950,010	0	無人投標	
10216-11	大溪	廣福	522地號	2,677.20	特定農業區/農牧用地	120/480	祭祀公業鍾壬午公	2,479,757	----	----	暫緩標售
10216-12	大溪	廣福	524地號	281.42	特定農業區/甲種建築用地	120/480	祭祀公業鍾壬午公	795,363	----	----	暫緩標售
10216-13	大溪	廣福	525地號	2,047.40	特定農業區/甲種建築用地	120/480	祭祀公業鍾壬午公	5,786,464	----	----	暫緩標售
10216-14	大溪	廣福	526地號	427.08	特定農業區/農牧用地	120/480	祭祀公業鍾壬午公	395,583	----	----	暫緩標售
10216-15	大溪	廣福	540地號	716.60	特定農業區/農牧用地	120/480	祭祀公業鍾壬午公	698,685	----	----	暫緩標售
10216-16	大溪	南興/南興	175地號	364.00	特定農業區/農牧用地	全部	祭祀公號江連振	1,141,140	5,628,000	游○○	
10216-17	大溪	南興/南興	176地號	466.00	特定農業區/甲種建築用地	全部	祭祀公號江連振	5,135,320	11,200,000	吳○○	
	大溪	南興/南興	24建號	87.04		全部	祭祀公業江連振				
10216-18	大溪	南興/南興	177地號	217.00	特定農業區/農牧用地	全部	祭祀公號江連振	716,100	0	無人投標	
10216-19	大溪	南興/南興	177-1地號	2,900.00	特定農業區/農牧用地	全部	祭祀公號江連振	9,570,000	----	----	暫緩標售
10216-20	大溪	南興/南興	319地號	306.00	特定農業區/農牧用地	6/9	祭祀公業李宜創公	755,820	797,925	陳○○	

10216-21	大溪	南興/南興	391地號	592.00	特定農業區/農牧用地	全部	公業新和祥	1,744,665	2,080,000	黃○○	
10216-22	大溪	南興/南興	392地號	3,618.00	特定農業區/農牧用地	全部	公業新和祥	10,662,493	13,988,000	黃○○	
10216-23	大溪	南興/南興	394地號	519.00	一般農業區/農牧用地	全部	公業新和祥	2,024,100	0	無人投標	
10216-24	大溪	南興/南興	395地號	3,198.00	一般農業區/林業用地	全部	公業新和祥	11,848,590	0	無人投標	
10216-25	大溪	介壽	19地號	259.00	一般農業區/林業用地	全部	公業黃鶯	880,600	0	無人投標	
10216-26	大溪	介壽	906地號	15.00	鄉村區/乙種建築用地	全部	祭祀公業黃仁	468,000	0	無人投標	
10216-27	大溪	和平	31地號	38.00	住宅區	全部	廖元志公	760,000	0	無人投標	
10216-28	大溪	和平	31-1地號	155.00	住宅區	全部	廖元志公	3,100,000	0	無人投標	
10216-29	大溪	和平	525地號	105.00	商業區	全部	張允枝	4,477,079	5,580,000	李○○	
10216-30	大溪	員林	204地號	60.00	鄉村區/乙種建築用地	全部	祭祀公業黃仁	1,872,000	3,510,000	藍○○	
10216-31	大溪	武嶺	134地號	244.00	商業區	全部	祭祀公業金漳福	12,934,672	15,500,000	蕭○○	
	大溪	武嶺	203建號	143.77		全部	祭祀公業金漳福				
10216-32	大溪	內柵/下坎	3地號	546.00	風景區/林業用地	120/1320	祭祀公業胡氏源	113,171	0	無人投標	
10216-33	大溪	內柵/下坎	5地號	2,612.00	保護區	120/1320	祭祀公業胡氏源	541,396	541,396	李○○○	
10216-34	大溪	內柵/下坎	5-1地號	33.00	風景區/林業用地	120/1320	祭祀公業胡氏源	7,200	0	無人投標	
10216-35	大溪	內柵/下坎	6地號	1,296.00	保護區	120/1320	祭祀公業胡氏源	282,764	0	無人投標	
10216-36	大溪	內柵/下坎	7-2地號	538.00	保護區	120/1320	祭祀公業胡氏源	111,513	0	無人投標	
10216-37	大溪	內柵/下坎	7-3地號	1,237.00	保護區	120/1320	祭祀公業胡氏源	256,396	0	無人投標	
10216-38	大溪	內柵/下坎	7-4地號	130.00	保護區	120/1320	祭祀公業胡氏源	28,364	0	無人投標	
10216-39	大溪	內柵/下坎	7-5地號	552.00	風景區/林業用地	120/1320	祭祀公業胡氏源	114,415	0	無人投標	
10216-40	大溪	內柵/下坎	7-12地號	27.00	保護區	120/1320	祭祀公業胡氏源	5,891	0	無人投標	
10216-41	大溪	內柵/下坎	7-13地號	304.00	風景區/林業用地	120/1320	祭祀公業胡氏源	63,011	0	無人投標	
10216-42	大溪	內柵/下坎	7-16地號	3,007.00	保護區	120/1320	祭祀公業胡氏源	623,269	0	無人投標	
10216-43	大溪	內柵/下坎	8-1地號	1,032.00	風景區/丙種建築用地	120/1320	祭祀公業胡氏源	579,327	0	無人投標	

10216-44	大溪	內柵/下崁	16地號	7,753.00	河川區/國土保安用地	120/1320	祭祀公業胡氏源	1,655,618	0	無人投標	
10216-45	大溪	內柵/下崁	16-2地號	505.00	風景區/國土保安用地	120/1320	祭祀公業胡氏源	110,182	0	無人投標	
10216-46	大溪	三層/三層	620地號	568.00	山坡地保育區/農牧用地	1/2	公業陳集成	397,600	0	無人投標	
10216-47	大溪	三層/三層	1235地號	965.00	風景區/丙種建築用地	2/8	公業李家駿公	2,453,911	----	----	暫緩標售
10216-48	大溪	三層/三層	1323地號	1,176.00	風景區/農牧用地	全部	祭祀公業盧大進公	4,704,000	----	----	暫緩標售
10216-49	大溪	三層/三層	1371地號	1,613.00	風景區/農牧用地	全部	祭祀公業盧大進公	6,452,000	----	----	暫緩標售
10216-50	大溪	三層/三層	1494地號	953.00	風景區/農牧用地	全部	祭祀公業廖火樹	3,812,000	4,740,000	江○○	
10216-51	大溪	三層/三層	1673-1地號	72.00	鄉村區/乙種建築用地	2/8	祭祀公業廖火樹	148,770	150,000	邱○○	
10216-52	大溪	三層/三層	1674-1地號	77.00	鄉村區/乙種建築用地	2/8	祭祀公業廖火樹	159,101	160,000	邱○○	
10216-53	大溪	三層/三層	1675地號	152.00	鄉村區/乙種建築用地	2/8	祭祀公業廖火樹	314,070	320,000	邱○○	
10216-54	大溪	田心子/上田心子	305地號	495.00	風景區/暫未編定用地	全部	祭祀公業李元平公	1,598,850	1,598,850	李○○	
10216-55	大溪	田心子/上田心子	305-1	218.00	風景區/丙種建築用地	全部	祭祀公業李元平公	1,967,450	1,967,450	李○○等2人	
10216-56	大溪	田心子/上田心子	305-2地號	267.00	風景區/農牧用地	全部	祭祀公業李元平公	907,800	907,800	李○○	
10216-57	大溪	田心子/上田心子	316-1地號	95.00	風景區/墳墓用地	全部	祭祀公業李元平公	917,415	917,415	李○○	
10216-58	大溪	缺子/缺子	119地號	946.00	特定農業區/農牧用地	全部	祭祀公業吳俊衡，吳俊聰	2,132,013	0	無人投標	
10216-59	大溪	缺子/缺子	120地號	514.00	特定農業區/農牧用地	全部	祭祀公業吳俊衡，吳俊聰	1,158,409	0	無人投標	
10216-60	大溪	缺子/缺子	121地號	1,009.00	特定農業區/農牧用地	全部	祭祀公業吳俊衡，吳俊聰	3,027,000	3,910,000	朱○○	
10216-61	大溪	南興/社角	239地號	176.00	特定農業區/農牧用地	全部	七聖娘徐竹齋公	551,760	0	無人投標	
10216-62	大溪	南興/社角	251地號	126.00	特定農業區/農牧用地	全部	七聖娘徐竹齋公	415,800	426,000	黃○○	

備註：主張優先購買標售土地者，應以同一條件為之，並於決標後10日內(103年01月2日至103年01月11日，若末日為例假日，則順延至第一個工作日。)預繳相當於保證金之價款，並檢附身分證明等相關文件，以書面向本府為意思表示，逾期視為放棄優先承買權。