

桃園縣政府102年度第六批(102年度第二批及第三批之第二次)代為標售地籍清理土地及建物清冊

府地籍字第10202110241號

標號	土地/建物標示					權利範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售底價	保證金(元)	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積 (m <sup>2</sup> )	使用分區/使用地類別			他項權利姓名或名稱	權利種類			
10206-01	桃園市	桃園/長美	179	181.00	商業區	全部	中興產業株式會社	無		23,402,395	2,340,000	有建物，1064建號。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10206-02	八德市	竹園	287	4761.41	農業區	56/1568	鍾石金	無		974,133	97,000	有建物、雜林、菜園及部分通行道路。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10206-03	八德市	竹園	289	975.08	農業區	56/1568	鍾石金	無		199,491	20,000	有建物。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10206-04	八德市	竹園	291	1387.01	農業區	56/1568	鍾石金	無		283,767	28,000	有建物。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10206-05	八德	竹園	296	14549.36	特定農業區/ 農牧用地	56/1568	鍾石金	無		2,310,231	231,000	有樹林及墳墓。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10206-06	八德市	竹園	401	689.03	特定農業區/ 農牧用地	56/1568	鍾石金	無		109,408	11,000	貨櫃屋。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10206-07	八德市	竹園	404	175.01	特定農業區/ 農牧用地	48/672	鍾呂明	無		58,503	6,000	菜園及堆置雜物。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10206-08	八德市	竹園	404	175.01	特定農業區/ 農牧用地	24/672	鍾梅明	無		29,252	3,000	
10206-09	八德市	竹園	404	175.01	特定農業區/ 農牧用地	24/672	鍾石金	無		29,252	3,000	

10206-10	八德市	竹園	406	373.18	特定農業區/ 農牧用地	56/1568	鍾石金	無		62,374	6,000	雜林。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10206-11	八德市	竹園	407	196.32	特定農業區/ 農牧用地	56/1568	鍾石金	無		32,813	3,000	雜林。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10206-12	八德市	竹園	408	388.01	特定農業區/ 農牧用地	24/672	鍾呂明	無		61,610	6,000	鐵皮屋。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10206-13	八德市	竹園	408	388.01	特定農業區/ 農牧用地	24/672	鍾梅明	無		61,610	6,000	
10206-14	八德市	竹園	408	388.01	特定農業區/ 農牧用地	24/672	鍾石金	無		61,610	6,000	
10206-15	八德市	竹園	414	4948.23	特定農業區/ 甲種建築用地	600/16800	鍾石金	無		2,039,819	204,000	有建物、部分通行道路、祠堂及雜林。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10206-16	八德市	竹園	789	123.17	鄉村區/乙種 建築用地	1/3	吳阿成	無		740,683	74,000	有建物。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10206-17	八德市	龍友	941	6820.36	農業區	3/123	李詩文	無		1,826,526	183,000	溜地、空地、埤塘。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10206-18	八德市	龍友	941	6820.36	農業區	3/123	吳慶樂	無		1,826,526	183,000	
10206-19	八德市	龍友	941	6820.36	農業區	3/123	謝湖春	無		1,826,526	183,000	
10206-20	八德市	龍友	941	6820.36	農業區	3/123	謝湖祿	無		1,826,526	183,000	
10206-21	八德市	龍友	941	6820.36	農業區	3/123	李傳金	無		1,826,526	183,000	
10206-22	八德市	龍友	941	6820.36	農業區	3/123	謝湖德	無		1,826,526	183,000	
10206-23	八德市	龍友	941	6820.36	農業區	3/123	李傳欽	無		1,826,526	183,000	
10206-24	八德市	龍友	941	6820.36	農業區	3/123	謝湖開	無		1,826,526	183,000	
10206-25	八德市	龍友	941	6820.36	農業區	3/123	李傳良	無		1,826,526	183,000	

10206-26	八德市	龍友	941	6820.36	農業區	3/123	江受育	無		1,826,526	183,000	
10206-27	八德市	龍友	941	6820.36	農業區	3/123	張肇春	無		1,826,526	183,000	
10206-28	八德市	龍友	941	6820.36	農業區	3/123	張清春	無		1,826,526	183,000	
10206-29	八德市	龍友	941	6820.36	農業區	3/123	江添丁	無		1,826,526	183,000	
10206-30	八德市	新霄裡	563	257.44	特定農業區/ 甲種建築用地	32/288	盧蓮花	無		334,672	33,000	樹林、竹林、雜草。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10206-31	八德市	新霄裡	564	910.38	特定農業區/ 農牧用地	32/288	盧蓮花	無		406,485	41,000	菜園、樹林、磚造房舍。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10206-32	八德市	新霄裡	565	3488.69	特定農業區/ 甲種建築用地	32/288	盧蓮花	無		4,308,532	431,000	有建物。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10206-33	八德市	新霄裡	1068	1172.28	特定農業區/ 農牧用地	3/75	彭阿清	無		198,350	20,000	雜草、種植木瓜、芭樂樹。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10206-34	八德市	新霄裡	1076	101.32	特定農業區/ 農牧用地	1/4	彭阿造	無		107,146	11,000	菜園及雜草。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10206-35	八德市	新霄裡	1076	101.32	特定農業區/ 農牧用地	1/4	彭如良	無		107,146	11,000	
10206-36	楊梅市	瑞坪	78	7.19	農業區	1/1	福德祠	無		50,474	5,000	部分道路、部分空地。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10206-37	新屋鄉	石牌嶺	982	1101.00	特定農業區/ 農牧用地	2/26	黃清	無		137,202	14,000	

10206-38	新屋鄉	石牌嶺	982	1101.00	特定農業區/ 農牧用地	2/26	黃水	無		137,202	14,000	雜林。實際使用情形 由投標人自行前往查 勘。
10206-39	新屋鄉	石牌嶺	982	1101.00	特定農業區/ 農牧用地	2/26	黃純	無		137,202	14,000	
10206-40	新屋鄉	石牌嶺	982	1101.00	特定農業區/ 農牧用地	2/26	黃珀	無		137,202	14,000	
10206-41	新屋鄉	石牌嶺	982	1101.00	特定農業區/ 農牧用地	2/26	黃石道	無		137,202	14,000	
10206-42	新屋鄉	石牌嶺	982	1101.00	特定農業區/ 農牧用地	2/26	黃學	無		137,202	14,000	
10206-43	新屋鄉	石牌嶺	983	1030.00	特定農業區/ 農牧用地	2/26	黃清	無		128,354	13,000	雜草。實際使用情形 由投標人自行前往查 勘。
10206-44	新屋鄉	石牌嶺	983	1030.00	特定農業區/ 農牧用地	2/26	黃珀	無		128,354	13,000	
10206-45	新屋鄉	石牌嶺	983	1030.00	特定農業區/ 農牧用地	2/26	黃石道	無		128,354	13,000	
10206-46	新屋鄉	石牌嶺	983	1030.00	特定農業區/ 農牧用地	2/26	黃學	無		128,354	13,000	
10206-47	新屋鄉	石牌嶺	983	1030.00	特定農業區/ 農牧用地	2/26	黃水	無		128,354	13,000	
10206-48	新屋鄉	石牌嶺	983	1030.00	特定農業區/ 農牧用地	2/26	黃純	無		128,354	13,000	
10206-49	新屋鄉	石牌嶺	983	1030.00	特定農業區/ 農牧用地	2/26	黃妹	無		128,354	13,000	
10206-50	新屋鄉	石牌嶺	975	20.00	特定農業區/ 甲種建築用地	2/26	黃水	無		9,000	1,000	

10206-51	新屋鄉	石牌嶺	975	20.00	特定農業區/ 甲種建築用地	2/26	黃純	無	9,000	1,000	
10206-52	新屋鄉	石牌嶺	975	20.00	特定農業區/ 甲種建築用地	2/26	黃珀	無	9,000	1,000	竹林。實際使用情形 由投標人自行前往查 勘。
10206-53	新屋鄉	石牌嶺	975	20.00	特定農業區/ 甲種建築用地	2/26	黃石道	無	9,000	1,000	
10206-54	新屋鄉	石牌嶺	975	20.00	特定農業區/ 甲種建築用地	2/26	黃學	無	9,000	1,000	
10206-55	新屋鄉	石牌嶺	984	35.00	特定農業區/ 農牧用地	2/26	黃水	無	4,362	0	
10206-56	新屋鄉	石牌嶺	984	35.00	特定農業區/ 農牧用地	2/26	黃純	無	4,362	0	
10206-57	新屋鄉	石牌嶺	984	35.00	特定農業區/ 農牧用地	2/26	黃珀	無	4,362	0	
10206-58	新屋鄉	石牌嶺	984	35.00	特定農業區/ 農牧用地	2/26	黃石道	無	4,362	0	
10206-59	新屋鄉	石牌嶺	984	35.00	特定農業區/ 農牧用地	2/26	黃學	無	4,362	0	
10206-60	新屋鄉	石牌嶺	1071	1950.00	特定農業區/ 農牧用地	2/26	黃際	無	243,000	24,000	秧苗。實際使用情形 由投標人自行前往查 勘。
10206-61	新屋鄉	石牌嶺	1071	1950.00	特定農業區/ 農牧用地	2/26	黃水	無	243,000	24,000	秧苗。農水路工程費
10206-62	新屋鄉	石牌嶺	1071	1950.00	特定農業區/ 農牧用地	2/26	黃清	無	243,000	24,000	
10206-63	新屋鄉	石牌嶺	1071	1950.00	特定農業區/ 農牧用地	2/26	黃純	無	243,000	24,000	

10206-64	新屋鄉	石牌嶺	1071	1950.00	特定農業區/ 農牧用地	2/26	黃珀	無		243,000	24,000	未繳清前，不得移轉登記。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10206-65	新屋鄉	石牌嶺	1071	1950.00	特定農業區/ 農牧用地	2/26	黃石道	無		243,000	24,000	
10206-66	新屋鄉	石牌嶺	1071	1950.00	特定農業區/ 農牧用地	2/26	黃學	無		243,000	24,000	
10206-67	新屋鄉	石牌嶺	1071	1950.00	特定農業區/ 農牧用地	2/26	黃妹	無		243,000	24,000	
10206-68	新屋鄉	石牌嶺	1457	363.00	特定農業區/ 甲種建築用地	100/420	葉從左	無		505,607	51,000	雜林。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10206-69	新屋鄉	石牌嶺	1073	267.00	特定農業區/ 甲種建築用地	2/26	黃水	無		120,150	12,000	雜林。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10206-70	新屋鄉	石牌嶺	1073	267.00	特定農業區/ 甲種建築用地	2/26	黃純	無		120,150	12,000	
10206-71	新屋鄉	石牌嶺	1073	267.00	特定農業區/ 甲種建築用地	2/26	黃珀	無		120,150	12,000	
10206-72	新屋鄉	石牌嶺	1073	267.00	特定農業區/ 甲種建築用地	2/26	黃石道	無		120,150	12,000	
10206-73	新屋鄉	石牌嶺	1073	267.00	特定農業區/ 甲種建築用地	2/26	黃學	無		120,150	12,000	
10206-74	新屋鄉	石牌嶺	1073-1	12.00	特定農業區/ 甲種建築用地	2/26	黃水	無		5,400	1,000	
10206-75	新屋鄉	石牌嶺	1073-1	12.00	特定農業區/ 甲種建築用地	2/26	黃純	無		5,400	1,000	雜林。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10206-76	新屋鄉	石牌嶺	1073-1	12.00	特定農業區/ 甲種建築用地	2/26	黃珀	無		5,400	1,000	

10206-77	新屋鄉	石牌嶺	1073-1	12.00	特定農業區/ 甲種建築用地	2/26	黃石道	無		5,400	1,000	
10206-78	新屋鄉	石牌嶺	1073-1	12.00	特定農業區/ 甲種建築用地	2/26	黃學	無		5,400	1,000	
10206-79	新屋鄉	石牌嶺	1075	626.00	特定農業區/ 甲種建築用地	2/26	黃水	無		281,700	28,000	部份道路，秧苗。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10206-80	新屋鄉	石牌嶺	1075	626.00	特定農業區/ 甲種建築用地	2/26	黃純	無		281,700	28,000	
10206-81	新屋鄉	石牌嶺	1075	626.00	特定農業區/ 甲種建築用地	2/26	黃珀	無		281,700	28,000	
10206-82	新屋鄉	石牌嶺	1075	626.00	特定農業區/ 甲種建築用地	2/26	黃石道	無		281,700	28,000	
10206-83	新屋鄉	石牌嶺	1075	626.00	特定農業區/ 甲種建築用地	2/26	黃學	無		281,700	28,000	
10206-84	龍潭鄉	四方林/四方林	711	4117.00	特定農業區/ 水利用地	全部	祭祀公業觀音會	無		12,313,052	1,231,000	
10206-85	龍潭鄉	四方林/四方林	740	2066.00	一般農業區/ 水利用地	全部	祭祀公業觀音會	無		6,178,957	618,000	種植芭蕉。有訂定耕地三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10206-86	大溪鎮	介壽	538	620.00	鄉村區/乙種 建築用地	全部	福德祠	無		6,249,600	625,000	有農作物。實際使用情形由投標人自行前往查勘。

10206-87	大溪鎮	介壽	540	92.00	鄉村區/乙種建築用地	全部	福德祠	無		927,360	93,000	無訂定耕地三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10206-88	大溪鎮	介壽	872	108.00	森林區/農牧用地	全部	福德祠	無		330,480	33,000	有農作物。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10206-89	大溪鎮	介壽	872-2	1537.00	森林區/農牧用地	全部	福德祠	無		5,225,800	523,000	有農作物。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10206-90	大溪鎮	介壽	886	138.00	鄉村區/乙種建築用地	全部	福德祠	無		1,391,040	139,000	雜林。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10206-91	中壢	三座屋/舊社	231	94.00	住宅區	全部	宋陳達	張釗嵩、張碧華、鄧張冠嬌	地上權	10,716,536	1,072,000	建物建號118號。義民路與長安街交接處附近。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10206-92	中壢	山上	1850	1096.00	特定農業區/甲種建築用地	15/480	梁川枝	無		275,267	28,000	應繳工程費尚未繳清前停止移轉登記。有建物及菜園。山東路左邊小路。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10206-93	大園	許厝港	263	5066.00	一般農業區/甲種建築用地	2/30	許明順	無		1,732,572	173,000	有建物、雜林、雞舍、堆置雜物。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10206-94	大園	許厝港	263	5066.00	一般農業區/甲種建築用地	2/30	劉康	無		1,732,572	173,000	
10206-95	大園	許厝港	263	5066.00	一般農業區/甲種建築用地	2/30	何烏獅	無		1,732,572	173,000	
10206-96	大園	雙溪口/溪洲子	386-1	696.00	特定農業區/農牧用地	6/36	梁阿池	無		277,704	28,000	墳墓。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10206-97	大園	雙溪口/溪洲子	573-1	274.00	特定農業區/農牧用地	12/150	劉興鑑	無		57,211	6,000	雜草。實際使用情形由投標人自行前往查勘。



10206-98	大園	雙溪口/溪洲子	574-1	371.00	特定農業區/ 甲種建築用地	12/150	劉興鑑	無	173,628	17,000	種植果樹、堆置雜物。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10206-99	蘆竹	文中	838	91.12	農業區	50/1050	聖王會	無	65,606	7,000	水溝、垃圾桶。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10206-100	蘆竹	文中	839	366.37	農業區	50/1050	聖王會	無	237,094	24,000	部分巷道、種植香蕉樹、盆栽。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10206-101	八德	興豐	1869	184.00	鄉村區/乙種 建築用地	80/1200	呂堤	無	230,736	23,000	鐵皮屋、部分綠地。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10206-102	八德	八塊	548	39.00	特定農業區/ 甲種建築用地	全部	福德爺	無	831,870	83,000	福安宮旁空地。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10206-103	八德	營盤	1104	3434.07	特定農業區/ 農牧用地	12/360	黃仁慶	無	401,271	40,000	部份廠房、停車場、樹林。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10206-104	八德	龍友	1013	335.86	特定農業區/ 農牧用地	3/113	彭如房	無	37,717	4,000	雜林。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10206-105	八德	龍友	1013	335.86	特定農業區/ 農牧用地	3/113	彭添祥	無	37,717	4,000	
10206-106	大溪	社角	306	34.06	特定農業區/ 農牧用地	2/4	蕭煥新	無	56,787	6,000	竹林及殯葬設施。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10206-107	大溪	社角	308	166.04	特定農業區/ 農牧用地	2/4	蕭煥新	無	276,830	28,000	雜林及殯葬設施。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10206-108	大溪	介壽	841	148.00	特定農業區/ 農牧用地	1/3	陳天送	無	143,412	14,000	有建物。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10206-109	大溪	廣福	964	743.70	鄉村區/乙種 建築用地	2/99	呂祥法	無	150,295	15,000	建物建號112號。鐵皮屋。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10206-110	大溪	廣福	964	743.70	鄉村區/乙種 建築用地	2/99	呂祥查	無	150,295	15,000	
10206-111	大溪	廣福	964	743.70	鄉村區/乙種 建築用地	1/99	呂蕃棟	無	75,148	8,000	

10206-112	大溪	廣福	964	743.70	鄉村區/乙種 建築用地	2/99	呂觀贈	無		150,295	15,000	
10206-113	大溪	南興/南興	691-2	231.00	一般農業區/ 農牧用地	2/99	呂祥法	無		16,380	2,000	雜林、雜草。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10206-114	大溪	南興/南興	691-2	231.00	一般農業區/ 農牧用地	2/99	呂祥查	無		16,380	2,000	
10206-115	大溪	南興/南興	691-2	231.00	一般農業區/ 農牧用地	1/99	呂蕃棟	無		8,190	1,000	
10206-116	大溪	南興/南興	691-2	231.00	一般農業區/ 農牧用地	2/99	呂觀贈	無		16,380	2,000	
10206-117	大溪	番子寮	188	281.00	一般農業區/ 墳墓用地	3/18	蕭鑑	無		148,157	15,000	墳墓、雜林。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10206-118	大溪	番子寮	189	182.00	一般農業區/ 墳墓用地	3/18	蕭鑑	無		95,960	10,000	
10206-119	大溪	番子寮	526	830.00	一般農業區/ 農牧用地	1/3	黃桶	無		921,300	92,000	竹林。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10206-120	龍潭	大平	826	706.54	農業區	全部	福德祀	無		2,162,012	216,000	榕樹及石桌椅凳。實際使用情形由投標人自行前往查勘。