

桃園縣政府102年度第三批代為標售地籍清理土地及建物開標結果一覽表

標號	土地/建物標示				權利範圍	標售底價(元)	總投標金額	得標人	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積(m <sup>2</sup> )					
10203-01	中壢	三座屋/舊社	231	94.00	住宅區	全部	11,907,262	----	無人投標
10203-02	中壢	山上	1850	1,096.00	特定農業區/ 甲種建築用地	15/480	305,853	----	無人投標
10203-03	中壢	忠孝	113	625.00	住宅區	6/4800	21,528	26,000	簡○○
10203-04	中壢	內壢	3015	3,190.00	特定農業區/ 甲種建築用地	324/9600	1,523,963	1,523,963	劉○○
10203-05	中壢	內壢	3170	298.00	特定農業區/ 農牧用地	全部	1,549,600	1,713,150	林○○等3人
10203-06	中壢	內壢	464-11	166.00	特定農業區/ 甲種建築用地	全部	2,473,400	2,500,000	莊○○
10203-07	觀音	新張	159	2,300.69	特定農業區/ 農牧用地	120/2760	190,057	201,000	張○○
10203-08	觀音	新張	159	2,300.69	特定農業區/ 農牧用地	120/2760	190,057	201,000	張○○
10203-09	觀音	新張	159	2,300.69	特定農業區/ 農牧用地	120/2760	190,057	201,000	張○○
10203-10	觀音	新張	159	2,300.69	特定農業區/ 農牧用地	120/2760	190,057	201,000	張○○
10203-11	觀音	新張	159	2,300.69	特定農業區/ 農牧用地	120/2760	190,057	201,000	張○○
10203-12	觀音	新張	159	2,300.69	特定農業區/ 農牧用地	120/2760	190,057	201,000	張○○
10203-13	觀音	新張	159	2,300.69	特定農業區/ 農牧用地	120/2760	190,057	201,000	張○○
10203-14	大園	中園	1	61.89	住宅區	全部	1,405,212	5,240,009	賴○○
10203-15	大園	中園	2	797.34	商業區	全部	61,658,302	113,270,009	賴○○
10203-16	大園	許厝港	124-48	355.00	一般農業區/ 農牧用地	3/6	472,150	479,000	王○○
10203-17	大園	許厝港	263	5,066.00	一般農業區/ 甲種建築用地	2/30	1,925,080	----	無人投標
10203-18	大園	許厝港	263	5,066.00	一般農業區/ 甲種建築用地	2/30	1,925,080	----	無人投標
10203-19	大園	許厝港	263	5,066.00	一般農業區/ 甲種建築用地	2/30	1,925,080	----	無人投標
10203-20	大園	許厝港	294	1,756.00	一般農業區/ 甲種建築用地	560/20000	275,587	279,000	王○○
10203-21	大園	許厝港	296	936.00	一般農業區/ 農牧用地	560/20000	62,899	63,000	王○○
10203-22	大園	許厝港	297	5,723.00	一般農業區/ 甲種建築用地	560/20000	898,168	900,000	王○○
10203-23	大園	許厝港	298	5,700.00	一般農業區/ 農牧用地	560/20000	363,888	368,000	王○○
10203-24	大園	許厝港	298-3	1,163.00	一般農業區/ 農牧用地	560/20000	78,154	79,000	王○○
10203-25	大園	許厝港	298-6	884.00	一般農業區/ 農牧用地	560/20000	59,405	60,000	王○○
10203-26	大園	許厝港	461-4	218.00	一般農業區/ 遊憩用地	560/20000	14,650	18,000	簡○○
10203-27	大園	許厝港	462	1,513.00	一般農業區/ 農牧用地	560/20000	96,590	97,000	王○○
10203-28	大園	許厝港	462-1	485.00	一般農業區/ 農牧用地	560/20000	30,962	31,000	王○○

10203-29	大園	許厝港	463	2,759.00	一般農業區/ 農牧用地	560/20000	176,135	179,000	王○○	
10203-30	大園	雙溪口/溪洲 子	386-1	696.00	特定農業區/ 農牧用地	6/36	308,560	----	----	無人投標
10203-31	大園	雙溪口/溪洲 子	573-1	274.00	特定農業區/ 農牧用地	12/150	63,568	----	----	無人投標
10203-32	大園	雙溪口/溪洲 子	574-1	371.00	特定農業區/ 甲種建築用 地	12/150	192,920	----	----	無人投標
10203-33	大園	橫山/橫山	24-3	1,223.00	特定農業區/ 農牧用地	40/560	445,521	1,581,100	莊○○等2人	
10203-34	大園	橫山/橫山	24-8	421.00	特定農業區/ 農牧用地	40/560	183,436	560,900	莊○○等2人	
10203-35	大園	沙崙/後厝	1	2,333.00	一般農業區/ 甲種建築用 地	4/16	4,044,839	4,068,000	高○○	
10203-36	大園	沙崙/後厝	1-60	270.00	一般農業區/ 甲種建築用 地	4/16	468,113	469,000	高○○	
10203-37	大園	沙崙/坡堵	2-2	25.00	一般農業區/ 甲種建築用 地	1417/7000	62,500	90,000	王○○	
10203-38	蘆竹	富興	671	38.75	農業區	10/390	33,226	34,000	王○○	
10203-39	蘆竹	富興	672	160.04	農業區	10/390	137,224	140,000	王○○	
10203-40	蘆竹	內興	732	1,316.20	農業區	6/48	1,003,603	3,238,000	莊○○等2人	
10203-41	蘆竹	八股	326	1,325.50	農業區	1/2	4,175,325	111,980,000	張○○等2人	
10203-42	蘆竹	新福	925	529.53	農業區	50/1050	182,057	336,600	古○○	
10203-43	蘆竹	新福	1046	11,778.11	乙種工業區	50/1050	11,668,742	20,189,000	官○○等2人	
10203-44	蘆竹	新福	1058	102.03	乙種工業區	50/1050	134,097	151,500	古○○	
10203-45	蘆竹	新福	1059	740.88	乙種工業區	50/1050	899,640	928,889	楊○○	
10203-46	蘆竹	新福	1060	11.35	乙種工業區	50/1050	22,105	38,889	楊○○	
10203-47	蘆竹	新福	1061	8.80	乙種工業區	50/1050	18,438	20,889	楊○○	
10203-48	蘆竹	文中	609	3.35	乙種工業區	50/1050	6,668	8,668	賴○○	
10203-49	蘆竹	文中	611	22.71	乙種工業區	50/1050	45,204	50,200	孫○○	
10203-50	蘆竹	文中	664	46.19	農業區	50/1050	55,373	61,000	賴○○	
10203-51	蘆竹	文中	768	4,213.55	農業區	全部	35,393,820	71,590,000	賀○○等2人	
10203-52	蘆竹	文中	836	8.16	農業區	50/1050	9,782	11,000	賴○○	
10203-53	蘆竹	文中	838	91.12	農業區	50/1050	72,896	----	----	無人投標
10203-54	蘆竹	文中	839	366.37	農業區	50/1050	263,437	----	----	無人投標
10203-55	八德	興豐	2387	238.92	商業區	8/24	3,663,440	----	----	因黃○○向八德地政 事務所申請繼承登記 ，暫緩標售。
10203-56	八德	興豐	2389	384.57	部分商業區 ，部分道路 用地	8/24	5,896,740	----	----	因黃○○向八德地政 事務所申請繼承登記 ，暫緩標售。
10203-57	八德	興豐	1869	184.00	鄉村區/乙種 建築用地	80/1200	256,373	----	----	無人投標
10203-58	八德	八塊	548	39.00	特定農業區/ 甲種建築用 地	全部	924,300	----	----	無人投標
10203-59	八德	八塊	713	97.00	特定農業區/ 農牧用地	1/6	85,683	85,800	游○○	

10203-60	八德	麻園	1325	299.45	特定農業區/ 農牧用地	6/130	80,091	85,100	邱○○	
10203-61	八德	大庄	2528	218.24	特定農業區/ 丁種建築用 地	8/130	193,931	290,000	邱○○	
10203-62	八德	大庄	2528	218.24	特定農業區/ 丁種建築用 地	8/130	193,931	290,000	邱○○	
10203-63	八德	大庄	2820	2,028.33	特定農業區/ 農牧用地	24/4320	65,357	66,300	黃○○	
10203-64	八德	大庄	2820	2,028.33	特定農業區/ 農牧用地	828/4320	2,254,827	2,293,200	黃○○	
10203-65	八德	營盤	1104	3,434.07	特定農業區/ 農牧用地	12/360	445,857	----	----	無人投標
10203-66	八德	茄明	821	332.05	農業區	9/90	245,717	251,250	黃○○	
10203-67	八德	茄明	824	296.00	農業區	2/42	104,305	199,080	黃○○	
10203-68	八德	茄明	824	296.00	農業區	2/42	104,305	111,000	黃○○	
10203-69	八德	茄明	824	296.00	農業區	2/42	104,305	111,000	黃○○	
10203-70	八德	龍友	938	3,445.03	住宅區	3/123	2,673,259	2,749,000	黃○○	
10203-71	八德	龍友	938	3,445.03	住宅區	3/123	2,673,259	2,749,000	黃○○	
10203-72	八德	龍友	938	3,445.03	住宅區	3/123	2,673,259	2,749,000	黃○○	
10203-73	八德	龍友	938	3,445.03	住宅區	3/123	2,673,259	2,700,000	林○○	
10203-74	八德	龍友	938	3,445.03	住宅區	3/123	2,673,259	2,749,000	黃○○	
10203-75	八德	龍友	938	3,445.03	住宅區	3/123	2,673,259	2,749,000	黃○○	
10203-76	八德	龍友	938	3,445.03	住宅區	3/123	2,673,259	2,749,000	黃○○	
10203-77	八德	龍友	938	3,445.03	住宅區	3/123	2,673,259	2,749,000	黃○○	
10203-78	八德	龍友	938	3,445.03	住宅區	3/123	2,673,259	2,749,000	黃○○	
10203-79	八德	龍友	938	3,445.03	住宅區	3/123	2,673,259	2,749,000	黃○○	
10203-80	八德	龍友	938	3,445.03	住宅區	3/123	2,673,259	2,700,000	梁○○	
10203-81	八德	龍友	938	3,445.03	住宅區	3/123	2,673,259	2,749,000	黃○○	
10203-82	八德	龍友	938	3,445.03	住宅區	3/123	2,673,259	2,749,000	黃○○	
10203-83	八德	龍友	942	962.48	農業區	3/123	144,959	145,550	黃○○	
10203-84	八德	龍友	942	962.48	農業區	3/123	144,959	145,550	黃○○	
10203-85	八德	龍友	942	962.48	農業區	3/123	144,959	145,550	黃○○	
10203-86	八德	龍友	942	962.48	農業區	3/123	144,959	145,550	黃○○	
10203-87	八德	龍友	942	962.48	農業區	3/123	144,959	145,550	黃○○	
10203-88	八德	龍友	942	962.48	農業區	3/123	144,959	145,550	黃○○	
10203-89	八德	龍友	942	962.48	農業區	3/123	144,959	145,550	黃○○	
10203-90	八德	龍友	942	962.48	農業區	3/123	144,959	145,550	黃○○	
10203-91	八德	龍友	942	962.48	農業區	3/123	144,959	145,550	黃○○	

10203-92	八德	龍友	942	962.48	農業區	3/123	144,959	145,550	黃○○	
10203-93	八德	龍友	942	962.48	農業區	3/123	144,959	145,550	黃○○	
10203-94	八德	龍友	942	962.48	農業區	3/123	144,959	145,550	黃○○	
10203-95	八德	龍友	942	962.48	農業區	3/123	144,959	145,550	黃○○	
10203-96	八德	龍友	1013	335.86	特定農業區/ 農牧用地	3/113	41,908	----	----	無人投標
10203-97	八德	龍友	1013	335.86	特定農業區/ 農牧用地	3/113	41,908	----	----	無人投標
10203-98	大溪	武嶺	440	536.00	商業區、道 路用地	全部	30,630,926	35,006,666	李○○等2人	
10203-99	大溪	武嶺	638	177.00	住宅區	全部	4,291,524	4,291,689	謝○○等2人	
10203-100	大溪	社角	306	34.06	特定農業區/ 農牧用地	1/4	31,548	33,000	吳○○	
10203-101	大溪	社角	306	34.06	特定農業區/ 農牧用地	2/4	63,096	----	----	無人投標
10203-102	大溪	社角	308	166.04	特定農業區/ 農牧用地	1/4	153,795	160,000	吳○○	
10203-103	大溪	社角	308	166.04	特定農業區/ 農牧用地	2/4	307,589	----	----	無人投標
10203-104	大溪	介壽	841	148.00	特定農業區/ 農牧用地	1/3	159,347	----	----	無人投標
10203-105	大溪	介壽	892	134.00	鄉村區/乙種 建築用地	1/2	1,985,880	2,088,900	游○○	
10203-106	大溪	廣福	964	743.70	鄉村區/乙種 建築用地	2/99	166,994	----	----	無人投標
10203-107	大溪	廣福	964	743.70	鄉村區/乙種 建築用地	2/99	166,994	----	----	無人投標
10203-108	大溪	廣福	964	743.70	鄉村區/乙種 建築用地	1/99	83,497	----	----	無人投標
10203-109	大溪	廣福	964	743.70	鄉村區/乙種 建築用地	2/99	166,994	----	----	無人投標
10203-110	大溪	南興/南興	691-2	231.00	一般農業區/ 農牧用地	2/99	18,200	----	----	無人投標
10203-111	大溪	南興/南興	691-2	231.00	一般農業區/ 農牧用地	2/99	18,200	----	----	無人投標
10203-112	大溪	南興/南興	691-2	231.00	一般農業區/ 農牧用地	1/99	9,100	----	----	無人投標
10203-113	大溪	南興/南興	691-2	231.00	一般農業區/ 農牧用地	2/99	18,200	----	----	無人投標
10203-114	大溪	員林	113	474.00	鄉村區/乙種 建築用地	1/2	3,759,104	8,445,001	邱○○	
10203-115	大溪	員林	113	474.00	鄉村區/乙種 建築用地	1/2	3,759,104	8,445,001	邱○○	
10203-116	大溪	員林	178	1,464.00	鄉村區/乙種 建築用地	2/12	2,572,980	2,657,160	黃○○	
10203-117	大溪	番子寮	188	281.00	一般農業區/ 墳墓用地	3/18	164,619	----	----	無人投標
10203-118	大溪	番子寮	189	182.00	一般農業區/ 墳墓用地	3/18	106,622	----	----	無人投標
10203-119	大溪	番子寮	278	3,467.00	一般農業區/ 甲種建築用 地	4/16	9,798,609	9,956,000	黃○○	
10203-120	大溪	番子寮	526	830.00	一般農業區/ 農牧用地	1/3	1,023,667	----	----	無人投標
10203-121	龍潭	銅鑼圈	697	184.00	山坡地保育 區/墳墓用地	全部	331,200	340,000	張○○	
10203-122	龍潭	大平	826	706.54	農業區	全部	2,402,236	----	----	無人投標
10203-123	龍潭	北興	781	1,659.09	特定農業區/ 農牧用地	全部	5,245,987	10,639,644	江○○	

10203-124	龍潭	北興	783	3,351.83	特定農業區/ 農牧用地	全部	10,598,522	27,883,036	吳○○	
10203-125	龍潭	北興	786	2,881.11	特定農業區/ 農牧用地	全部	18,496,974	----	----	因標售底價及保證金錯誤，於本批暫緩標售，另於102年第四批辦理代為標售(標號10204-89)。
10203-126	楊梅	大金山下/ 大金山下	103	199.00	住宅區	全部	4,238,700	4,838,800	邱○○	

備註：主張優先購買標售土地者，應以同一條件為之，並於決標後10日內(102年8月2日至102年8月11日，若末日為例假日，則順延至第一工作日。)預繳相當於保證金之價款，並檢附身分證明等相關文件，以書面向本府為意思表示，逾期視為放棄優先承買權。