

桃園市政府代為標售104年度第一批地籍清理未能釐清權屬土地公告清冊

府地籍字第10400700451號

標號	土地/建物標示					權利範圍	登記名義人	他項權利情形		標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	區	段小段	地/建號	面積(平方公尺)	使用分區/使用地類別			他項權利人姓名或名稱	權利種類			
10401-01	龜山	南崁頂/陳厝坑	0439-0000	37,083.00	保護區	20/2000	劉阿源	無	無	1,186,656	119,000	大坑桐花步道內、竹林、雜林。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-02	龜山	南崁頂/陳厝坑	0439-0000	37,083.00	保護區	33/2000	劉元和	無	無	1,957,983	196,000	大坑桐花步道內、竹林、雜林。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-03	龜山	南崁頂/陳厝坑	0439-0002	240.00	保護區	20/2000	劉阿源	無	無	7,680	1,000	大坑桐花步道內、雜林、無法到達。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-04	龜山	南崁頂/陳厝坑	0439-0002	240.00	保護區	33/2000	劉元和	無	無	12,672	2,000	大坑桐花步道內、雜林、無法到達。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-05	龜山	南崁頂/陳厝坑	0439-0002	240.00	保護區	20/2000	劉土涼	無	無	7,680	1,000	大坑桐花步道內、雜林、無法到達。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-06	龜山	南崁頂/陳厝坑	0439-0002	240.00	保護區	20/2000	劉昌涼	無	無	7,680	1,000	大坑桐花步道內、雜林、無法到達。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-07	龜山	南崁頂/陳厝坑	0439-0003	1,600.00	保護區	20/2000	劉阿源	無	無	51,200	6,000	大坑桐花步道內、竹林、雜林。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-08	龜山	南崁頂/陳厝坑	0439-0003	1,600.00	保護區	33/2000	劉元和	無	無	84,480	9,000	大坑桐花步道內、竹林、雜林。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-09	龜山	南崁頂/陳厝坑	0439-0003	1,600.00	保護區	20/2000	劉土涼	無	無	51,200	6,000	大坑桐花步道內、竹林、雜林。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-10	龜山	南崁頂/陳厝坑	0439-0003	1,600.00	保護區	20/2000	劉昌涼	無	無	51,200	6,000	大坑桐花步道內、竹林、雜林。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-11	龜山	南崁頂/陳厝坑	0439-0004	9.00	保護區	20/2000	劉阿源	無	無	288	288	大坑桐花步道內、樹林、無法到達。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-12	龜山	南崁頂/陳厝坑	0439-0004	9.00	保護區	33/2000	劉元和	無	無	476	476	大坑桐花步道內、樹林、無法到達。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-13	龜山	南崁頂/陳厝坑	0439-0004	9.00	保護區	20/2000	劉土涼	無	無	288	288	大坑桐花步道內、樹林、無法到達。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-14	龜山	南崁頂/陳厝坑	0439-0004	9.00	保護區	20/2000	劉昌涼	無	無	288	288	大坑桐花步道內、樹林、無法到達。實際使用情形由投標人自行前往查勘。

標號	土地/建物標示					權利範圍	登記名義人	他項權利情形		標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	區	段小段	地/建號	面積(平方公尺)	使用分區/使用地類別			他項權利人姓名或名稱	權利種類			
10401-15	龜山	南崁頂/陳厝坑	0439-0005	290.00	保護區	20/2000	劉阿源	無	無	9,280	1,000	大坑桐花步道內、樹林、無法到達。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-16	龜山	南崁頂/陳厝坑	0439-0005	290.00	保護區	33/2000	劉元和	無	無	15,312	2,000	大坑桐花步道內、樹林、無法到達。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-17	龜山	南崁頂/陳厝坑	0439-0005	290.00	保護區	20/2000	劉土涼	無	無	9,280	1,000	大坑桐花步道內、樹林、無法到達。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-18	龜山	南崁頂/陳厝坑	0439-0005	290.00	保護區	20/2000	劉昌涼	無	無	9,280	1,000	大坑桐花步道內、樹林、無法到達。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-19	龜山	南崁頂/陳厝坑	0439-0008	3,835.00	保護區	20/2000	劉阿源	無	無	122,720	13,000	大坑桐花步道內、樹林、無法到達。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-20	龜山	南崁頂/陳厝坑	0439-0008	3,835.00	保護區	33/2000	劉元和	無	無	202,488	21,000	大坑桐花步道內、樹林、無法到達。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-21	龜山	南崁頂/陳厝坑	0483-0000	223.00	保護區	20/2000	劉阿源	無	無	7,136	1,000	大坑桐花步道內、樹林、無法到達。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-22	龜山	南崁頂/陳厝坑	0483-0000	223.00	保護區	33/2000	劉元和	無	無	11,775	2,000	大坑桐花步道內、樹林、無法到達。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-23	龜山	南崁頂/陳厝坑	0485-0000	7,299.00	保護區	20/2000	劉阿源	無	無	221,890	23,000	似有建物，大坑桐花步道內、樹林、無法到達。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-24	龜山	南崁頂/陳厝坑	0485-0000	7,299.00	保護區	33/2000	劉元和	無	無	366,118	37,000	似有建物，大坑桐花步道內、樹林、無法到達。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-25	龜山	南崁頂/陳厝坑	0486-0000	170,580.00	保護區	20/2000	劉阿源	無	無	5,185,632	519,000	大坑桐花步道內、從觀景台開始、有建物、竹林、雜林。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-26	龜山	南崁頂/陳厝坑	0486-0000	170,580.00	保護區	33/2000	劉元和	無	無	8,556,293	856,000	大坑桐花步道內、從觀景台開始、有建物、竹林、雜林。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-27	龜山	南崁頂/陳厝坑	0486-0002	383.00	保護區	20/2000	劉阿源	無	無	37,534	4,000	大坑桐花步道內、樹林、無法到達。實際使用情形由投標人自行前往查勘。

標號	土地/建物標示					權利範圍	登記名義人	他項權利情形		標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	區	段小段	地/建號	面積(平方公尺)	使用分區/使用地類別			他項權利人姓名或名稱	權利種類			
10401-28	龜山	南崁頂/陳厝坑	0486-0002	383.00	保護區	33/2000	劉元和	無	無	61,932	7,000	大坑桐花步道內、樹林、無法到達。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-29	龜山	南崁頂/陳厝坑	0486-0003	204.00	保護區	20/2000	劉阿源	無	無	6,528	1,000	大坑桐花步道內、雜草林。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-30	龜山	南崁頂/陳厝坑	0486-0003	204.00	保護區	33/2000	劉元和	無	無	10,772	2,000	大坑桐花步道內、雜草林。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-31	龜山	南崁頂/陳厝坑	0486-0004	330.00	保護區	20/2000	劉阿源	無	無	30,723	4,000	大坑桐花步道內、有建物、部份空地。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-32	龜山	南崁頂/陳厝坑	0486-0004	330.00	保護區	33/2000	劉元和	無	無	50,693	6,000	大坑桐花步道內、有建物、部份空地。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-33	龜山	南崁頂/陳厝坑	0486-0005	170.00	保護區	20/2000	劉阿源	無	無	5,168	1,000	大坑桐花步道內、有鐵皮建物、雜林。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-34	龜山	南崁頂/陳厝坑	0486-0005	170.00	保護區	33/2000	劉元和	無	無	8,528	1,000	大坑桐花步道內、有鐵皮建物、雜林。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-35	龜山	南崁頂/陳厝坑	0486-0007	6,840.00	保護區	20/2000	劉阿源	無	無	218,880	22,000	大坑桐花步道內、雜草林。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-36	龜山	南崁頂/陳厝坑	0486-0007	6,840.00	保護區	33/2000	劉元和	無	無	361,152	37,000	大坑桐花步道內、雜草林。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-37	龜山	南崁頂/陳厝坑	0486-0008	29.00	保護區	20/2000	劉阿源	無	無	928	928	大坑桐花步道內、雜草林。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-38	龜山	南崁頂/陳厝坑	0486-0008	29.00	保護區	33/2000	劉元和	無	無	1,532	1,000	大坑桐花步道內、雜草林。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-39	龜山	南崁頂/陳厝坑	0486-0009	210.00	保護區	20/2000	劉阿源	無	無	6,720	1,000	大坑桐花步道內、樹林、無法到達。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-40	龜山	南崁頂/陳厝坑	0486-0009	210.00	保護區	33/2000	劉元和	無	無	11,088	2,000	大坑桐花步道內、樹林、無法到達。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-41	八德	大智	0840-0000	63.42	住宅區	全部	鄭阿挫	無	無	2,476,234	248,000	有建物。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-42	八德	大智	0867-0000	513.65	住宅區	全部	鄭阿挫	無	無	20,055,465	2,006,000	有建物、部分巷道。實際使用情形由投標人自行前往查勘。

標號	土地/建物標示					權利範圍	登記名義人	他項權利情形		標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	區	段小段	地/建號	面積(平方公尺)	使用分區/使用地類別			他項權利人姓名或名稱	權利種類			
10401-43	八德	廣隆	0348-0000	4,428.24	特定農業區/農牧用地	4/48	張木	無	無	3,190,178	320,000	有建物、資源回收廠，部分道路。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-44	八德	廣隆	0349-0000	1,953.47	特定農業區/殯葬用地	4/48	張木	無	無	1,407,313	141,000	有墳墓、雜林。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-45	八德	中華	0945-0000	4,919.30	特定農業區/殯葬用地	18/144	廖振源	無	無	5,082,252	509,000	有墳墓。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-46	八德	中華	1727-0000	1,473.72	特定農業區/甲種建築用地	18/144	廖振源	無	無	6,983,545	699,000	有建物。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-47	八德	大明	1373-0000	165.00	特定農業區/農牧用地	8/96	邱慶華	無	無	332,750	34,000	雜草。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-48	八德	大明	1373-0000	165.00	特定農業區/農牧用地	8/96	邱慶歸	無	無	332,750	34,000	雜草。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-49	八德	大發	0054-0000	1,349.84	特定農業區/農牧用地	6/960	謝樹土	無	無	60,743	7,000	菜園。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-50	八德	大發	0054-0000	1,349.84	特定農業區/農牧用地	75/960	謝忠	無	無	759,285	76,000	菜園。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-51	八德	大庄	0485-0000	56.05	鄉村區/乙種建築用地	3/24	王家和	無	無	152,421	16,000	有建物、部分空地。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-52	八德	大庄	2597-0000	4,133.79	特定農業區/甲種建築用地	60/2190	邱家添	無	無	2,253,080	226,000	有建物、菜園。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-53	八德	大庄	2597-0000	4,133.79	特定農業區/甲種建築用地	60/2190	邱娘垂	無	無	2,253,080	226,000	有建物、菜園。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-54	八德	大庄	2598-0000	980.79	特定農業區/農牧用地	60/2190	邱家添	無	無	178,692	18,000	鐵皮屋、種植果樹。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-55	八德	大庄	2598-0000	980.79	特定農業區/農牧用地	36/2190	邱海	無	無	107,216	11,000	鐵皮屋、種植果樹。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-56	八德	大庄	2598-0000	980.79	特定農業區/農牧用地	60/2190	邱娘垂	無	無	178,692	18,000	鐵皮屋、種植果樹。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-57	八德	大庄	2599-0000	2,194.05	特定農業區/農牧用地	30/390	邱家添	無	無	1,181,412	119,000	菜園、種植果樹、雜林。實際使用情形由投標人自行前往查勘。

標號	土地/建物標示					權利範圍	登記名義人	他項權利情形		標售總底價(元)	保證金(元)	備註
	區	段小段	地/建號	面積(平方公尺)	使用分區/使用地類別			他項權利人姓名或名稱	權利種類			
10401-58	八德	大庄	2600-0000	391.50	特定農業區/甲種建築用地	30/390	邱家添	無	無	557,135	56,000	雜林。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-59	八德	大庄	2601-0000	6,848.40	特定農業區/農牧用地	30/390	邱家添	無	無	3,503,220	351,000	有建物、菜園、種植果樹、稻田。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-60	八德	大庄	2604-0000	138.20	特定農業區/農牧用地	15/195	邱家添	無	無	74,416	8,000	種植芋頭。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-61	八德	興豐	1400-0000	954.17	住宅區	1/4	呂老息	無	無	11,521,806	1,153,000	有建物。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-62	八德	營盤	0002-0000	579.52	特定農業區/農牧用地	全部	公業中元會	無	無	5,885,456	589,000	有三七五租約，種植水稻。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10401-63	八德	營盤	0012-0000	2,470.06	特定農業區/農牧用地	全部	公業中元會	無	無	17,042,266	1,705,000	有三七五租約，稻田、鐵皮屋。實際使用情形由投標人自行前往查勘。