

桃園市政府代為標售104年度第三批地籍清理未能釐清權屬土地清冊

府地籍字第10401495951號

標號	土地/建物標示					權利範圍	登記名義人	他項權利情形		標售總底價 (元)	保證金(元)	備註
	區	段小段	地號	面積(平方公尺)	使用分區/使用地類別			他項權利人姓名或名稱	權利種類			
10403-01	龜山區	塔寮坑段大菁坑小段	0047-0008	6,746.00	山坡地保育區/林業用地	1/2	張榮	無	無	5,059,500	506,000	樹林。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10403-02	龜山區	塔寮坑段大菁坑小段	0047-0008	6,746.00	山坡地保育區/林業用地	1/2	張阿同	無	無	5,059,500	506,000	
10403-03	龜山區	塔寮坑段大菁坑小段	0129-0000	97.00	山坡地保育區/農牧用地	4/16	簡天麟	無	無	38,800	4,000	樹林，無法到達。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10403-04	龜山區	塔寮坑段大菁坑小段	0129-0000	97.00	山坡地保育區/農牧用地	4/16	簡阿知	無	無	38,800	4,000	
10403-05	龜山區	塔寮坑段大菁坑小段	0129-0002	1,513.00	山坡地保育區/農牧用地	2/16	游石水	無	無	302,600	31,000	樹林，無法到達。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10403-06	龜山區	塔寮坑段大菁坑小段	0129-0002	1,513.00	山坡地保育區/農牧用地	2/16	游呈	無	無	302,600	31,000	
10403-07	龜山區	塔寮坑段大菁坑小段	0129-0002	1,513.00	山坡地保育區/農牧用地	2/16	游群	無	無	302,600	31,000	
10403-08	龜山區	塔寮坑段大菁坑小段	0129-0002	1,513.00	山坡地保育區/農牧用地	2/16	游粗皮	無	無	302,600	31,000	
10403-09	龜山區	塔寮坑段大菁坑小段	0129-0002	1,513.00	山坡地保育區/農牧用地	2/16	游添	無	無	302,600	31,000	
10403-10	龜山區	塔寮坑段大菁坑小段	0130-0000	306.00	山坡地保育區/農牧用地	12/84	游許香	無	無	69,943	7,000	樹林，無法到達。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10403-11	龜山區	塔寮坑段大菁坑小段	0132-0003	46,296.00	山坡地保育區/農牧用地	2/16	游石水	無	無	8,796,240	880,000	

10403-12	龜山區	塔寮坑段大菁坑小段	0132-0003	46,296.00	山坡地保育區/ 農牧用地	2/16	游呈	無	無	8,796,240	880,000	有建物、樹林。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10403-13	龜山區	塔寮坑段大菁坑小段	0132-0003	46,296.00	山坡地保育區/ 農牧用地	2/16	游群	無	無	8,796,240	880,000	
10403-14	龜山區	塔寮坑段大菁坑小段	0132-0003	46,296.00	山坡地保育區/ 農牧用地	2/16	游粗皮	無	無	8,796,240	880,000	
10403-15	龜山區	塔寮坑段大菁坑小段	0132-0003	46,296.00	山坡地保育區/ 農牧用地	2/16	游添	無	無	8,796,240	880,000	
10403-16	龜山區	塔寮坑段大菁坑小段	0142-0003	4,821.00	山坡地保育區/ 農牧用地	2/16	游石水	無	無	964,200	97,000	雜林。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10403-17	龜山區	塔寮坑段大菁坑小段	0142-0003	4,821.00	山坡地保育區/ 農牧用地	2/16	游呈	無	無	964,200	97,000	
10403-18	龜山區	塔寮坑段大菁坑小段	0142-0003	4,821.00	山坡地保育區/ 農牧用地	2/16	游群	無	無	964,200	97,000	
10403-19	龜山區	塔寮坑段大菁坑小段	0142-0003	4,821.00	山坡地保育區/ 農牧用地	2/16	游粗皮	無	無	964,200	97,000	
10403-20	龜山區	塔寮坑段大菁坑小段	0142-0003	4,821.00	山坡地保育區/ 農牧用地	2/16	游添	無	無	964,200	97,000	
10403-21	龜山區	南崁頂段陳厝坑小段	0439-0000	37,083.00	保護區	33/2000	劉成富	無	無	1,957,983	196,000	大坑桐花步道內、竹林、雜林。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10403-22	龜山區	南崁頂段陳厝坑小段	0439-0002	240.00	保護區	33/2000	劉成富	無	無	12,672	2,000	大坑桐花步道內、雜林、無法到達。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10403-23	龜山區	南崁頂段陳厝坑小段	0439-0003	1,600.00	保護區	33/2000	劉成富	無	無	84,480	9,000	大坑桐花步道內、竹林、雜林。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10403-24	龜山區	南崁頂段陳厝坑小段	0439-0004	9.00	保護區	33/2000	劉成富	無	無	476	476	大坑桐花步道內、樹林、無法到達。實際使用情形由投標人自行前往查勘。

10403-25	龜山區	南崁頂段陳厝坑小段	0439-0005	290.00	保護區	33/2000	劉成富	無	無	15,312	2,000	大坑桐花步道內、樹林、無法到達。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10403-26	龜山區	南崁頂段陳厝坑小段	0439-0008	3,835.00	保護區	33/2000	劉成富	無	無	202,488	21,000	大坑桐花步道內、樹林、無法到達。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10403-27	龜山區	南崁頂段陳厝坑小段	0483-0000	223.00	保護區	33/2000	劉成富	無	無	11,775	2,000	大坑桐花步道內、樹林、無法到達。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10403-28	龜山區	南崁頂段陳厝坑小段	0485-0000	7,299.00	保護區	33/2000	劉成富	無	無	366,118	37,000	似有建物，大坑桐花步道內、樹林、無法到達。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10403-29	龜山區	南崁頂段陳厝坑小段	0486-0000	170,580.00	保護區	33/2000	劉成富	無	無	8,556,293	856,000	大坑桐花步道內、從觀景台開始、有建物、竹林、雜林。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10403-30	龜山區	南崁頂段陳厝坑小段	0486-0002	383.00	保護區	33/2000	劉成富	無	無	61,932	7,000	大坑桐花步道內、樹林、無法到達。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10403-31	龜山區	南崁頂段陳厝坑小段	0486-0003	204.00	保護區	33/2000	劉成富	無	無	10,772	2,000	大坑桐花步道內、雜草林。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10403-32	龜山區	南崁頂段陳厝坑小段	0486-0004	330.00	保護區	33/2000	劉成富	無	無	50,693	6,000	大坑桐花步道內、有建物、部份空地。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10403-33	龜山區	南崁頂段陳厝坑小段	0486-0005	170.00	保護區	33/2000	劉成富	無	無	8,528	1,000	大坑桐花步道內、有建物、雜林。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10403-34	龜山區	南崁頂段陳厝坑小段	0486-0007	6,840.00	保護區	33/2000	劉成富	無	無	361,152	37,000	大坑桐花步道內、雜草林。實際使用情形由投標人自行前往查勘。

10403-35	龜山區	南崁頂段陳厝坑小段	0486-0008	29.00	保護區	33/2000	劉成富	無	無	1,532	1,000	大坑桐花步道內、雜草林。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10403-36	龜山區	南崁頂段陳厝坑小段	0486-0009	210.00	保護區	33/2000	劉成富	無	無	11,088	2,000	大坑桐花步道內、樹林、無法到達。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10403-37	中壢區	中原段	1035-0000	88.00	住宅區	220/6000	邱廷圭	無	無	117,403	12,000	有建物，實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10403-38	觀音區	大潭段塘背小段	1074-0000	1,181.00	特定農業區/甲種建築用地	15/360	廖維藍	無	無	402,033	41,000	有建物。實際情形由投標人自行前往查勘。
10403-39	觀音區	大潭段塘背小段	1078-0000	1,183.00	特定農業區/農牧用地	15/360	廖維藍	無	無	149,847	15,000	有建物、部分菜園、空地。實際情形由投標人自行前往查勘。
10403-40	觀音區	大潭段塘背小段	1339-0000	436.00	特定農業區/農牧用地	1/5	廖林安	無	無	397,632	40,000	路邊樹籬、菜園及畜禽舍。實際情形由投標人自行前往查勘。
10403-41	觀音區	大潭段塘背小段	1339-0000	436.00	特定農業區/農牧用地	1/5	廖益安	無	無	397,632	40,000	路邊樹籬、菜園及畜禽舍。實際情形由投標人自行前往查勘。
10403-42	觀音區	大潭段塘背小段	1462-0000	846.50	鄉村區/乙種建築用地	1/24	廖維藍	無	無	301,566	31,000	有建物、空地。實際情形由投標人自行前往查勘。
10403-43	觀音區	大潭段塘背小段	1513-0000	128.48	鄉村區/乙種建築用地	283/100000	廖運經	無	無	3,273	1,000	空地、菜園、樹林、雜草。實際情形由投標人自行前往查勘。
10403-44	觀音區	大潭段塘背小段	1549-0000	182.82	鄉村區/乙種建築用地	265/100000	廖運經	無	無	4,361	1,000	雜草空地。實際情形由投標人自行前往查勘。
10403-45	觀音區	大潭段塘背小段	1551-0000	249.90	鄉村區/乙種建築用地	264/100000	廖運經	無	無	5,641	1,000	有建物、樹籬、庭園。實際情形由投標人自行前往查勘。

10403-46	觀音區	大潭段塘背小段	1552-0000	978.37	鄉村區/乙種建築用地	283/1000	廖運經	無	無	23,674	3,000	有建物、空地。實際情形由投標人自行前往查勘。
10403-47	龍潭區	竹窩子段	0085-0002	177.00	山坡地保育區/殯葬用地	1/3	吳慶房	無	無	118,000	12,000	雜林，無法到達。實際情形由投標人自行前往查勘。
10403-48	龍潭區	竹窩子段	0085-0012	1,693.00	山坡地保育區/林業用地	1/9	黃維熊	無	無	376,223	38,000	雜林、牧草。實際情形由投標人自行前往查勘。
10403-49	龍潭區	竹窩子段	0085-0012	1,693.00	山坡地保育區/林業用地	1/9	黃阿東	無	無	376,223	38,000	
10403-50	龍潭區	竹窩子段	0085-0012	1,693.00	山坡地保育區/林業用地	1/9	黃阿接	無	無	376,223	38,000	
10403-51	龍潭區	竹窩子段	0085-0012	1,693.00	山坡地保育區/林業用地	1/9	黃阿招	無	無	376,223	38,000	
10403-52	龍潭區	竹窩子段	0085-0012	1,693.00	山坡地保育區/林業用地	1/9	黃阿愛	無	無	376,223	38,000	
10403-53	龍潭區	竹窩子段	0085-0012	1,693.00	山坡地保育區/林業用地	1/9	黃阿祥	無	無	376,223	38,000	
10403-54	龍潭區	竹窩子段	0085-0012	1,693.00	山坡地保育區/林業用地	1/9	黃阿麻	無	無	376,223	38,000	
10403-55	龍潭區	竹窩子段	0085-0012	1,693.00	山坡地保育區/林業用地	1/9	黃阿坤	無	無	376,223	38,000	
10403-56	龍潭區	竹窩子段	0152-0000	199.00	特定農業區/甲種建築用地	全部	黃芳麟	無	無	2,268,600	227,000	
10403-57	龍潭區	竹窩子段	0157-0000	538.00	特定農業區/甲種建築用地	6/18	何香妹	無	無	2,044,400	205,000	有建物，同段35建號。實際情形由投標人自行前往查勘
10403-58	龍潭區	竹窩子段	0157-0000	538.00	特定農業區/甲種建築用地	6/18	張阿實	無	無	2,044,400	205,000	
10403-59	龍潭區	竹窩子段	0195-0000	393.00	山坡地保育區/殯葬用地	3/18	黃阿立	無	無	131,000	14,000	茶園。實際情形由投標人自行前往查勘。

10403-60	龍潭區	南龍段	0403-0000	56.92	住宅區	4/16	胡天恩	無	無	990,408	100,000	停車場空地，實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10403-61	龍潭區	南龍段	1000-0000	798.24	農業區	50/500	何富金	無	無	1,003,947	101,000	空地，實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10403-62	龍潭區	佳安段	0437-0000	1,912.10	保護區、農業區	24/96	江文開	無	無	1,885,331	189,000	雜林。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10403-63	龍潭區	佳安段	0548-0000	3,133.38	保護區	1/2	鍾賢栢	無	無	4,018,560	402,000	有建物、樹林。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10403-64	龍潭區	佳安段	0548-0000	3,133.38	保護區	1/2	鍾鼎奕	無	無	4,018,560	402,000	
10403-65	楊梅區	梅園段	0146-0000	729.88	一般農業區/農牧用地	全部	宋乾進	無	無	1,532,748	154,000	雜草，無法進入，實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10403-66	楊梅區	梅園段	0147-0000	418.21	一般農業區/殯葬用地	全部	宋乾進	無	無	878,241	88,000	雜草，無法進入，實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10403-67	八德區	興豐段	1869-0000	184.00	鄉村區/乙種建築用地	80/1200	呂堤	無	無	230,736	24,000	本筆為第2次辦理代為標售。有建物、樹林。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10403-68	八德區	興豐段	2387-0000	238.92	商業區	8/24	黃阿傳	無	無	5,517,738	552,000	有建物、菜園。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10403-69	八德區	興豐段	2389-0000	384.57	商業區	8/24	黃阿傳	無	無	9,348,897	935,000	菜園。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10403-70	八德區	瑞德段	0496-0000	1,006.56	特定農業區/農牧用地	全部	李長清	無	無	8,414,842	842,000	有墳墓、菜園及雜草。實際使用情形由投標人自行前往查勘。