

桃園縣政府 101 年度第三批代為標售地籍清理土地及建物清冊

公告標售文號：府地籍字第 10101615931 號

頁次：第 1 頁/共 12 頁

| 標號 | 土地/建物標示 | | | | | 權利範圍 | 原登記名義人 | 他項權利情形 | | 標售底價(元) | 標售總底價(元) | 保證金(元) | 備註 |
|----------|---------|------|--------|---------------------|-------------|------|--------|-----------|------|-----------|-----------|---------|--------------------------------------|
| | 鄉鎮市區 | 段/小段 | 地號 | 面積(m ²) | 使用分區/使用地類別 | | | 他項權利姓名或名稱 | 權利種類 | | | | |
| 10103-01 | 龍潭鄉 | 三洽水段 | 1367 | 2,095.00 | 山坡地保育區/農牧用地 | 全部 | 公號香認堂 | 無 | 無 | 4,106,200 | 4,106,200 | 411,000 | 雜林。訂有三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| 10103-02 | 龍潭鄉 | 三洽水段 | 1369 | 752.00 | 山坡地保育區/農牧用地 | 全部 | 公號香認堂 | 無 | 無 | 1,473,920 | 1,473,920 | 147,000 | 雜林。訂有三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| 10103-03 | 龍潭鄉 | 三洽水段 | 1370 | 616.00 | 山坡地保育區/農牧用地 | 全部 | 公號香認堂 | 無 | 無 | 1,207,360 | 1,207,360 | 121,000 | 雜林。訂有三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| 10103-04 | 龍潭鄉 | 三洽水段 | 1371 | 490.00 | 山坡地保育區/農牧用地 | 全部 | 公號香認堂 | 無 | 無 | 960,400 | 960,400 | 96,000 | 斜坡及雜林。訂有三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| 10103-05 | 龍潭鄉 | 三洽水段 | 1372 | 3,982.00 | 山坡地保育區/農牧用地 | 全部 | 公號香認堂 | 無 | 無 | 7,804,720 | 7,804,720 | 780,000 | 樹林。訂有三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| 10103-06 | 龍潭鄉 | 三洽水段 | 1373 | 407.00 | 山坡地保育區/農牧用地 | 全部 | 公號香認堂 | 無 | 無 | 797,720 | 797,720 | 80,000 | 雜林及部份為林間步道。訂有三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| 10103-07 | 龍潭鄉 | 三洽水段 | 1374 | 1,377.00 | 山坡地保育區/農牧用地 | 全部 | 公號香認堂 | 無 | 無 | 2,698,920 | 2,698,920 | 270,000 | 雜林。訂有三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| 10103-08 | 龍潭鄉 | 三洽水段 | 1374-1 | 2,725.00 | 山坡地保育區/農牧用地 | 全部 | 公號香認堂 | 無 | 無 | 5,341,000 | 5,341,000 | 534,000 | 雜林。訂有三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |

桃園縣政府 101 年度第三批代為標售地籍清理土地及建物清冊

公告標售文號：府地籍字第 10101615931 號

頁次：第 2 頁/共 12 頁

| 標號 | 土地/建物標示 | | | | | 權利範圍 | 原登記名義人 | 他項權利情形 | | 標售底價(元) | 標售總底價(元) | 保證金(元) | 備註 |
|----------|---------|------|--------|---------------------|---------------|------|--------|-----------|------|------------|------------|-----------|---|
| | 鄉鎮市區 | 段/小段 | 地號 | 面積(m ²) | 使用分區/使用地類別 | | | 他項權利姓名或名稱 | 權利種類 | | | | |
| 10103-09 | 龍潭鄉 | 三洽水段 | 1375 | 145.00 | 山坡地保育區/農牧用地 | 全部 | 公號香詒堂 | 無 | 無 | 284,200 | 284,200 | 28,000 | 雜林及部份為林間步道。訂有三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| 10103-10 | 龍潭鄉 | 三洽水段 | 1376 | 155.00 | 山坡地保育區/農牧用地 | 全部 | 公號香詒堂 | 無 | 無 | 303,800 | 303,800 | 30,000 | 竹林、雜草及部份為林間步道。無訂定三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| 10103-11 | 龍潭鄉 | 三洽水段 | 1377 | 839.00 | 山坡地保育區/農牧用地 | 全部 | 公號香詒堂 | 無 | 無 | 1,644,440 | 1,644,440 | 164,000 | 雜林。訂有三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| 10103-12 | 龍潭鄉 | 三洽水段 | 1377-1 | 15,471.00 | 山坡地保育區/農牧用地 | 全部 | 公號香詒堂 | 無 | 無 | 30,323,160 | 30,323,160 | 3,032,000 | 有建物、景觀植栽、水池及部分為步道。訂有三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| 10103-13 | 龍潭鄉 | 三洽水段 | 1377-2 | 131.00 | 山坡地保育區/農牧用地 | 全部 | 公號香詒堂 | 無 | 無 | 256,760 | 256,760 | 26,000 | 雜林。訂有三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| 10103-14 | 龍潭鄉 | 三洽水段 | 1378 | 3,773.00 | 山坡地保育區/農牧用地 | 全部 | 公號香詒堂 | 無 | 無 | 7,395,080 | 7,395,080 | 740,000 | 鐵棚架、雜林及雜草。訂有三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| 10103-15 | 龍潭鄉 | 三洽水段 | 1379 | 1,455.00 | 山坡地保育區/丙種建築用地 | 全部 | 公號香詒堂 | 無 | 無 | 12,629,400 | 12,629,400 | 1,263,000 | 鐵棚架及水池。訂有三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |

桃園縣政府 101 年度第三批代為標售地籍清理土地及建物清冊

公告標售文號：府地籍字第 10101615931 號

頁次：第 3 頁/共 12 頁

| 標號 | 土地/建物標示 | | | | | 權利範圍 | 原登記名義人 | 他項權利情形 | | 標售底價(元) | 標售總底價(元) | 保證金(元) | 備註 |
|----------|---------|------|------|---------------------|-------------|------|--------|-----------|------|------------|------------|-----------|---|
| | 鄉鎮市區 | 段/小段 | 地號 | 面積(m ²) | 使用分區/使用地類別 | | | 他項權利姓名或名稱 | 權利種類 | | | | |
| 10103-16 | 龍潭鄉 | 三洽水段 | 1380 | 58.00 | 山坡地保育區/農牧用地 | 全部 | 公號香認堂 | 無 | 無 | 113,680 | 113,680 | 11,000 | 樹苗。訂有三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| 10103-17 | 龍潭鄉 | 三洽水段 | 1381 | 330.00 | 山坡地保育區/農牧用地 | 全部 | 公號香認堂 | 無 | 無 | 646,800 | 646,800 | 65,000 | 樹苗。訂有三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| 10103-18 | 龍潭鄉 | 三洽水段 | 1382 | 490.00 | 山坡地保育區/農牧用地 | 全部 | 公號香認堂 | 無 | 無 | 960,400 | 960,400 | 96,000 | 雜林及部分為林間步道。訂有三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| 10103-19 | 龍潭鄉 | 三洽水段 | 1383 | 2,561.00 | 山坡地保育區/農牧用地 | 全部 | 公號香認堂 | 無 | 無 | 5,019,560 | 5,019,560 | 502,000 | 茶園。訂有三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| 10103-20 | 龍潭鄉 | 三林段 | 565 | 423.06 | 一般農業區/農牧用地 | 全部 | 義民祀 | 無 | 無 | 1,539,938 | 1,539,938 | 154,000 | 高爾夫球場內通道及林區。無訂定三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| 10103-21 | 龍潭鄉 | 三林段 | 579 | 3,272.30 | 一般農業區/農牧用地 | 全部 | 義民祀 | 無 | 無 | 11,911,172 | 11,911,172 | 1,191,000 | 高爾夫球場內草皮及樹林。無訂定三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| 10103-22 | 龍潭鄉 | 三林段 | 596 | 2,175.12 | 一般農業區/農牧用地 | 全部 | 義民祀 | 無 | 無 | 7,917,437 | 7,917,437 | 792,000 | 高爾夫球場內發球臺及通道。無訂定三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| 10103-23 | 龍潭鄉 | 成功段 | 1114 | 550.09 | 特定農業區/農牧用地 | 全部 | 福德祀 | 無 | 無 | 2,859,478 | 2,859,478 | 286,000 | 菜園。無訂定三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |

桃園縣政府 101 年度第三批代為標售地籍清理土地及建物清冊

公告標售文號：府地籍字第 10101615931 號

頁次：第 4 頁/共 12 頁

| 標號 | 土地/建物標示 | | | | | 權利範圍 | 原登記名義人 | 他項權利情形 | | 標售底價(元) | 標售總底價(元) | 保證金(元) | 備註 |
|----------|---------|---------|-------|---------------------|------------------|------|--------|-----------|------|------------|------------|-----------|--|
| | 鄉鎮市區 | 段/小段 | 地號 | 面積(m ²) | 使用分區/使用地類別 | | | 他項權利姓名或名稱 | 權利種類 | | | | |
| 10103-24 | 龍潭鄉 | 成功段 | 1131 | 2,930.20 | 特定農業區/ 農牧用地 | 全部 | 福德祀 | 無 | 無 | 14,357,980 | 14,357,980 | 1,436,000 | 稻田。無訂定三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| 10103-25 | 大溪鎮 | 三層段坑底小段 | 485 | 1,911.00 | 一般農業區/ 農牧用地 | 全部 | 福德祀 | 無 | 無 | 2,942,940 | 2,942,940 | 294,000 | 雜林。無訂定三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| 10103-26 | 大溪鎮 | 三層段坑底小段 | 500-1 | 9.00 | 一般農業區/ 農牧用地 | 全部 | 福德祀 | 無 | 無 | 13,860 | 13,860 | 1,000 | 雜林。無訂定三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| 10103-27 | 大溪鎮 | 三層段坑底小段 | 500-2 | 190.00 | 一般農業區/ 農牧用地 | 全部 | 福德祀 | 無 | 無 | 292,600 | 292,600 | 29,000 | 雜林。無訂定三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| 10103-28 | 大溪鎮 | 三層段坑底小段 | 503 | 2,516.00 | 一般農業區/ 農牧用地 | 全部 | 福德祀 | 無 | 無 | 3,874,640 | 3,874,640 | 387,000 | 蔬菜苗培植工作室(鐵架)。無訂定三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| 10103-29 | 大溪鎮 | 三層段坑底小段 | 503-1 | 1,021.00 | 一般農業區/ 農牧用地 | 全部 | 福德祀 | 無 | 無 | 1,572,340 | 1,572,340 | 157,000 | 雜林。無訂定三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| 10103-30 | 大溪鎮 | 三層段坑底小段 | 504 | 170.00 | 一般農業區/ 甲種建築用地 | 全部 | 福德祀 | 無 | 無 | 1,285,200 | 1,285,200 | 129,000 | 鐵皮屋。無訂定三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| 10103-31 | 大溪鎮 | 三層段坑底小段 | 504-1 | 1,581.00 | 一般農業區/ 農牧用地 | 全部 | 福德祀 | 無 | 無 | 2,434,740 | 2,434,740 | 243,000 | 部分蔬菜苗培植工作室、堆置其他工作物及雜林。無訂定三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |

桃園縣政府 101 年度第三批代為標售地籍清理土地及建物清冊

公告標售文號：府地籍字第 10101615931 號

頁次：第 5 頁/共 12 頁

| 標號 | 土地/建物標示 | | | | | 權利範圍 | 原登記名義人 | 他項權利情形 | | 標售底價(元) | 標售總底價(元) | 保證金(元) | 備註 |
|----------|---------|------|------|---------------------|----------------|----------------|-------------|-----------|------|------------|------------|-----------|-------------------------------------|
| | 鄉鎮市區 | 段/小段 | 地號 | 面積(m ²) | 使用分區/使用地類別 | | | 他項權利姓名或名稱 | 權利種類 | | | | |
| 10103-32 | 龍潭鄉 | 龍華段 | 725 | 614.49 | 住宅區 | 全部 | 祭祀公業 觀音會 | 無 | 無 | 23,227,722 | 23,227,722 | 2,323,000 | 綠肥作物。訂有三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| 10103-33 | 龍潭鄉 | 龍華段 | 721 | 731.91 | 住宅區 | 全部 | 祭祀公業 觀音會 | 無 | 無 | 28,006,390 | 28,006,390 | 2,801,000 | 綠肥作物。訂有三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| 10103-34 | 龍潭鄉 | 龍華段 | 719 | 785.20 | 住宅區 | 全部 | 祭祀公業 觀音會 | 無 | 無 | 37,071,019 | 37,071,019 | 3,707,000 | 綠肥作物。訂有三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| 10103-35 | 龍潭鄉 | 龍華段 | 723 | 312.40 | 住宅區 | 全部 | 祭祀公業 觀音會 | 無 | 無 | 11,808,720 | 11,808,720 | 1,181,000 | 綠肥作物。訂有三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| 10103-36 | 龍潭鄉 | 泉水空段 | 8-1 | 756.00 | 一般農業區/ 林業用地 | 720/ 24480 | 公號三界 祀 | 無 | 無 | 84,049 | 537,915 | 54,000 | 電塔、雜草。無訂定三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| | | | | | | 3168/ 24480 | 公號五谷 祀 | 無 | 無 | 369,817 | | | |
| | | | | | | 720/ 24480 | 公號觀音 祀 | 無 | 無 | 84,049 | | | |
| 10103-37 | 龍潭鄉 | 泉水空段 | 11-1 | 1,043.00 | 特定農業區/ 農牧用地 | 720/ 24480 | 祭祀業三 界祀 | 無 | 無 | 115,957 | 20,392,833 | 2,039,000 | 雜草及部分為池塘。無訂定三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| | | | | | | 3168/ 24480 | 祭祀業五 谷祀 | 無 | 無 | 20,160,919 | | | |
| | | | | | | 720/ 24480 | 祭祀業觀 音祀 | 無 | 無 | 115,957 | | | |

桃園縣政府 101 年度第三批代為標售地籍清理土地及建物清冊

公告標售文號：府地籍字第 10101615931 號

頁次：第 6 頁 / 共 12 頁

| 標號 | 土地/建物標示 | | | | | 權利範圍 | 原登記名義人 | 他項權利情形 | | 標售底價(元) | 標售總底價(元) | 保證金(元) | 備註 |
|----------|---------|------|------|---------------------|------------|------------|--------|-----------|------|---------|----------|--------|--------------------------------------|
| | 鄉鎮市區 | 段/小段 | 地號 | 面積(m ²) | 使用分區/使用地類別 | | | 他項權利姓名或名稱 | 權利種類 | | | | |
| 10103-38 | 龍潭鄉 | 泉水空段 | 11-2 | 843.00 | 特定農業區/農牧用地 | 720/24480 | 祭祀業三界祀 | 無 | 無 | 93,722 | 599,820 | 60,000 | 木造臨時房舍及雜草。無訂定三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| | | | | | | 3168/24480 | 祭祀業五谷祀 | 無 | 無 | 412,376 | | | |
| | | | | | | 720/24480 | 祭祀業觀音祀 | 無 | 無 | 93,722 | | | |
| 10103-39 | 龍潭鄉 | 泉水空段 | 12 | 938.00 | 一般農業區/農牧用地 | 72/1584 | 三界祀 | 無 | 無 | 161,165 | 483,495 | 48,000 | 有建物、園藝景觀。無訂定三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| | | | | | | 72/1584 | 五谷祀 | 無 | 無 | 161,165 | | | |
| | | | | | | 72/1584 | 觀音祀 | 無 | 無 | 161,165 | | | |
| 10103-40 | 龍潭鄉 | 泉水空段 | 12-1 | 702.00 | 一般農業區/農牧用地 | 72/1584 | 三界祀 | 無 | 無 | 120,616 | 361,848 | 36,000 | 竹林及種植木瓜。無訂定三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| | | | | | | 72/1584 | 五谷祀 | 無 | 無 | 120,616 | | | |
| | | | | | | 72/1584 | 觀音祀 | 無 | 無 | 120,616 | | | |
| 10103-41 | 龍潭鄉 | 泉水空段 | 14 | 1,306.00 | 一般農業區/農牧用地 | 720/24480 | 公號三界祀 | 無 | 無 | 145,196 | 929,256 | 93,000 | 竹林、蕉園及榕樹。無訂定三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| | | | | | | 3168/24480 | 公號五谷祀 | 無 | 無 | 638,864 | | | |
| | | | | | | 720/24480 | 公號觀音祀 | 無 | 無 | 145,196 | | | |

桃園縣政府 101 年度第三批代為標售地籍清理土地及建物清冊

公告標售文號：府地籍字第 10101615931 號

頁次：第 7 頁/共 12 頁

| 標號 | 土地/建物標示 | | | | | 權利範圍 | 原登記名義人 | 他項權利情形 | | 標售底價(元) | 標售總底價(元) | 保證金(元) | 備註 |
|----------|---------|------|------|---------------------|------------|------------|--------|-----------|------|-----------|-----------|---------|-------------------------------|
| | 鄉鎮市區 | 段/小段 | 地號 | 面積(m ²) | 使用分區/使用地類別 | | | 他項權利姓名或名稱 | 權利種類 | | | | |
| 10103-42 | 龍潭鄉 | 泉水空段 | 17 | 2,528.00 | 一般農業區/林業用地 | 720/24480 | 公號三界祀 | 無 | 無 | 281,054 | 1,798,746 | 180,000 | 竹林。無訂定三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| | | | | | | 3168/24480 | 公號五谷祀 | 無 | 無 | 1,236,638 | | | |
| | | | | | | 720/24480 | 公號觀音祀 | 無 | 無 | 281,054 | | | |
| 10103-43 | 龍潭鄉 | 泉水空段 | 17-1 | 267.00 | 一般農業區/農牧用地 | 720/24480 | 公號三界祀 | 無 | 無 | 29,684 | 189,978 | 19,000 | 雜林。無訂定三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| | | | | | | 3168/24480 | 公號五谷祀 | 無 | 無 | 130,610 | | | |
| | | | | | | 720/24480 | 公號觀音祀 | 無 | 無 | 29,684 | | | |
| 10103-44 | 龍潭鄉 | 泉水空段 | 17-2 | 2,296.00 | 一般農業區/林業用地 | 720/24480 | 公號三界祀 | 無 | 無 | 255,261 | 1,633,671 | 163,000 | 雜林。無訂定三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| | | | | | | 3168/24480 | 公號五谷祀 | 無 | 無 | 1,123,149 | | | |
| | | | | | | 720/24480 | 公號觀音祀 | 無 | 無 | 255,261 | | | |
| 10103-45 | 龍潭鄉 | 泉水空段 | 18 | 1,201.00 | 一般農業區/林業用地 | 720/24480 | 公號三界祀 | 無 | 無 | 133,523 | 854,547 | 85,000 | 雜林。無訂定三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| | | | | | | 3168/24480 | 公號五谷祀 | 無 | 無 | 587,501 | | | |
| | | | | | | 720/24480 | 公號觀音祀 | 無 | 無 | 133,523 | | | |

桃園縣政府 101 年度第三批代為標售地籍清理土地及建物清冊

公告標售文號：府地籍字第 10101615931 號

頁次：第 8 頁/共 12 頁

| 標號 | 土地/建物標示 | | | | | 權利範圍 | 原登記名義人 | 他項權利情形 | | 標售底價(元) | 標售總底價(元) | 保證金(元) | 備註 |
|----------|---------|------|------|---------------------|----------------|----------------|-----------|-----------|------|-----------|-----------|---------|--|
| | 鄉鎮市區 | 段/小段 | 地號 | 面積(m ²) | 使用分區/使用地類別 | | | 他項權利姓名或名稱 | 權利種類 | | | | |
| 10103-46 | 龍潭鄉 | 泉水空段 | 18-1 | 235.00 | 一般農業區/ 農牧用地 | 720/ 24480 | 公號三界 祀 | 無 | 無 | 26,126 | 167,208 | 17,000 | 雜林。無訂定三七五租約。 實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| | | | | | | 3168/ 24480 | 公號五谷 祀 | 無 | 無 | 114,956 | | | |
| | | | | | | 720/ 24480 | 公號觀音 祀 | 無 | 無 | 26,126 | | | |
| 10103-47 | 龍潭鄉 | 泉水空段 | 23 | 5,927.00 | 一般農業區/ 林業用地 | 720/ 24480 | 公號三界 祀 | 無 | 無 | 658,943 | 4,217,235 | 422,000 | 雜林。無訂定三七五租約。 實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| | | | | | | 3168/ 24480 | 公號五谷 祀 | 無 | 無 | 2,899,349 | | | |
| | | | | | | 720/ 24480 | 公號觀音 祀 | 無 | 無 | 658,943 | | | |
| 10103-48 | 龍潭鄉 | 泉水空段 | 23-1 | 2,164.00 | 一般農業區/ 林業用地 | 720/ 24480 | 公號三界 祀 | 無 | 無 | 240,586 | 1,539,750 | 154,000 | 有建物、雜林及墳墓。無訂定三七五租約。 實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| | | | | | | 3168/ 24480 | 公號五谷 祀 | 無 | 無 | 1,058,578 | | | |
| | | | | | | 720/ 24480 | 公號觀音 祀 | 無 | 無 | 240,586 | | | |
| 10103-49 | 龍潭鄉 | 泉水空段 | 23-2 | 1,419.00 | 一般農業區/ 林業用地 | 720/ 24480 | 公號三界 祀 | 無 | 無 | 157,759 | 1,279,659 | 128,000 | 雜林。無訂定三七五租約。 實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| | | | | | | 3168/ 24480 | 公號五谷 祀 | 無 | 無 | 964,141 | | | |
| | | | | | | 720/ 24480 | 公號觀音 祀 | 無 | 無 | 157,759 | | | |
| 10103-50 | 龍潭鄉 | 泉水空段 | 25 | 184.00 | 一般農業區/ 林業用地 | 720/ 24480 | 公號三界 祀 | 無 | 無 | 20,456 | 130,920 | 13,000 | 雜林。無訂定三七五租約。 實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| | | | | | | 3168/ 24480 | 公號五谷 祀 | 無 | 無 | 90,008 | | | |
| | | | | | | 720/ 24480 | 公號觀音 祀 | 無 | 無 | 20,456 | | | |

桃園縣政府 101 年度第三批代為標售地籍清理土地及建物清冊

公告標售文號：府地籍字第 10101615931 號

頁次：第 9 頁/共 12 頁

| 標號 | 土地/建物標示 | | | | | 權利範圍 | 原登記名義人 | 他項權利情形 | | 標售底價(元) | 標售總底價(元) | 保證金(元) | 備註 |
|----------|---------|------|------|---------------------|----------------|----------------|-----------|-----------|------|-----------|-----------|---------|------------------------------------|
| | 鄉鎮市區 | 段/小段 | 地號 | 面積(m ²) | 使用分區/使用地類別 | | | 他項權利姓名或名稱 | 權利種類 | | | | |
| 10103-51 | 龍潭鄉 | 泉水空段 | 26 | 7,371.00 | 一般農業區/ 農牧用地 | 720/ 24480 | 公號三界 祀 | 無 | 無 | 819,482 | 5,244,684 | 524,000 | 牧草及雜林。無訂定三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| | | | | | | 3168/ 24480 | 公號五谷 祀 | 無 | 無 | 3,605,720 | | | |
| | | | | | | 720/ 24480 | 公號觀音 祀 | 無 | 無 | 819,482 | | | |
| 10103-52 | 龍潭鄉 | 泉水空段 | 29 | 3,016.00 | 一般農業區/ 林業用地 | 720/ 24480 | 公號三界 祀 | 無 | 無 | 355,308 | 2,165,972 | 217,000 | 雜林及林間步道。無訂定三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| | | | | | | 3168/ 24480 | 公號五谷 祀 | 無 | 無 | 1,475,356 | | | |
| | | | | | | 720/ 24480 | 公號觀音 祀 | 無 | 無 | 335,308 | | | |
| 10103-53 | 龍潭鄉 | 泉水空段 | 29-1 | 100.00 | 特定農業區/ 農牧用地 | 720/ 24480 | 公號三界 祀 | 無 | 無 | 11,118 | 71,154 | 7,000 | 雜草。無訂定三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| | | | | | | 3168/ 24480 | 公號五谷 祀 | 無 | 無 | 48,918 | | | |
| | | | | | | 720/ 24480 | 公號觀音 祀 | 無 | 無 | 11,118 | | | |
| 10103-54 | 龍潭鄉 | 泉水空段 | 29-2 | 161.00 | 一般農業區/ 林業用地 | 720/ 24480 | 公號三界 祀 | 無 | 無 | 17,899 | 114,555 | 11,000 | 樹林及雜草。無訂定三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| | | | | | | 3168/ 24480 | 公號五谷 祀 | 無 | 無 | 78,757 | | | |
| | | | | | | 720/ 24480 | 公號觀音 祀 | 無 | 無 | 17,899 | | | |
| 10103-55 | 龍潭鄉 | 泉水空段 | 29-3 | 121.00 | 一般農業區/ 林業用地 | 720/ 24480 | 公號三界 祀 | 無 | 無 | 13,452 | 86,094 | 9,000 | 樹林及雜草。無訂定三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| | | | | | | 3168/ 24480 | 公號五谷 祀 | 無 | 無 | 59,190 | | | |
| | | | | | | 720/ 24480 | 公號觀音 祀 | 無 | 無 | 13,452 | | | |

桃園縣政府 101 年度第三批代為標售地籍清理土地及建物清冊

公告標售文號：府地籍字第 10101615931 號

頁次：第 10 頁/共 12 頁

| 標號 | 土地/建物標示 | | | | | 權利範圍 | 原登記名義人 | 他項權利情形 | | 標售底價(元) | 標售總底價(元) | 保證金(元) | 備註 |
|----------|---------|------|------|---------------------|----------------|----------------|-----------|-----------|------|-----------|-----------|---------|--------------------------------|
| | 鄉鎮市區 | 段/小段 | 地號 | 面積(m ²) | 使用分區/使用地類別 | | | 他項權利姓名或名稱 | 權利種類 | | | | |
| 10103-56 | 龍潭鄉 | 泉水空段 | 29-4 | 73.00 | 一般農業區/ 林業用地 | 720/ 24480 | 公號三界 祀 | 無 | 無 | 8,116 | 51,942 | 5,000 | 雜草。無訂定三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| | | | | | | 3168/ 24480 | 公號五谷 祀 | 無 | 無 | 35,710 | | | |
| | | | | | | 720/ 24480 | 公號觀音 祀 | 無 | 無 | 8,116 | | | |
| 10103-57 | 龍潭鄉 | 泉水空段 | 56-1 | 225.00 | 特定農業區/ 農牧用地 | 720/ 24480 | 公號三界 祀 | 無 | 無 | 25,015 | 160,095 | 16,000 | 雜林。訂有三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| | | | | | | 3168/ 24480 | 公號五谷 祀 | 無 | 無 | 110,065 | | | |
| | | | | | | 720/ 24480 | 公號觀音 祀 | 無 | 無 | 25,015 | | | |
| 10103-58 | 龍潭鄉 | 泉水空段 | 56-2 | 1,307.00 | 特定農業區/ 農牧用地 | 720/ 24480 | 公號三界 祀 | 無 | 無 | 145,308 | 929,970 | 93,000 | 稻田。訂有三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| | | | | | | 3168/ 24480 | 公號五谷 祀 | 無 | 無 | 639,354 | | | |
| | | | | | | 720/ 24480 | 公號觀音 祀 | 無 | 無 | 145,308 | | | |
| 10103-59 | 龍潭鄉 | 泉水空段 | 56-3 | 4,316.00 | 特定農業區/ 農牧用地 | 720/ 24480 | 公號三界 祀 | 無 | 無 | 479,838 | 3,070,962 | 307,000 | 水稻。訂有三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| | | | | | | 3168/ 24480 | 公號五谷 祀 | 無 | 無 | 2,111,286 | | | |
| | | | | | | 720/ 24480 | 公號觀音 祀 | 無 | 無 | 479,838 | | | |
| 10103-60 | 龍潭鄉 | 泉水空段 | 58 | 742.00 | 特定農業區/ 農牧用地 | 720/ 24480 | 公號三界 祀 | 無 | 無 | 82,493 | 527,955 | 53,000 | 筊白筍。無訂定三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| | | | | | | 3168/ 24480 | 公號五谷 祀 | 無 | 無 | 362,969 | | | |
| | | | | | | 720/ 24480 | 公號觀音 祀 | 無 | 無 | 82,493 | | | |

桃園縣政府 101 年度第三批代為標售地籍清理土地及建物清冊

公告標售文號：府地籍字第 10101615931 號

頁次：第 11 頁/共 12 頁

| 標號 | 土地/建物標示 | | | | | 權利範圍 | 原登記名義人 | 他項權利情形 | | 標售底價(元) | 標售總底價(元) | 保證金(元) | 備註 |
|----------|---------|----------------|------|---------------------|----------------|------------|--------------|-----------|------|-----------|-----------|---------|----------------------------------|
| | 鄉鎮市區 | 段/小段 | 地號 | 面積(m ²) | 使用分區/使用地類別 | | | 他項權利姓名或名稱 | 權利種類 | | | | |
| 10103-61 | 龍潭鄉 | 泉水空段 | 67-3 | 102.00 | 特定農業區/ 農牧用地 | 144/6642 | 公號三界祀 | 無 | 無 | 8,354 | 25,062 | 3,000 | 水稻。無訂定三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| | | | | | | 144/6642 | 公號五谷祀 | 無 | 無 | 8,354 | | | |
| | | | | | | 144/6642 | 公號觀音祀 | 無 | 無 | 8,354 | | | |
| 10103-62 | 龍潭鄉 | 泉水空段 | 70-3 | 6,604.00 | 特定農業區/ 農牧用地 | 720/24480 | 公號三界祀 | 無 | 無 | 734,209 | 4,698,939 | 470,000 | 水稻及菜園。無訂定三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| | | | | | | 3168/24480 | 公號五谷祀 | 無 | 無 | 3,230,521 | | | |
| | | | | | | 720/24480 | 公號觀音祀 | 無 | 無 | 734,209 | | | |
| 10103-63 | 大溪鎮 | 田心子段 下田心子小段 | 238 | 673.00 | 農業區 | 3/6 | 合資會社 南溟商行 | 無 | 無 | 3,182,752 | 3,182,752 | 318,000 | 鐵皮屋。無訂定三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| 10103-64 | 桃園市 | 星見段 | 754 | 85.77 | 農業區 | 1/4 | 簡達材 | 無 | 無 | 783,119 | 2,349,357 | 235,000 | 有建物。無訂定三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| | | | | | | 1/4 | 簡瓊雲 | 無 | 無 | 783,119 | | | |
| | | | | | | 1/4 | 簡邱氏 | 無 | 無 | 783,119 | | | |
| 10103-65 | 桃園市 | 星見段 | 755 | 3.03 | 農業區 | 1/4 | 簡達材 | 無 | 無 | 32,876 | 98,628 | 10,000 | 有建物。無訂定三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| | | | | | | 1/4 | 簡瓊雲 | 無 | 無 | 32,876 | | | |
| | | | | | | 1/4 | 簡邱氏 | 無 | 無 | 32,876 | | | |
| 10103-66 | 桃園市 | 中埔段 | 355 | 44 | 住宅區 | 12/36 | 呂論水 | 無 | 無 | 1,363,413 | 2,726,826 | 273,000 | 有建物。無訂定三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| | | | | | | 12/36 | 呂北 | 無 | 無 | 1,363,413 | | | |

桃園縣政府 101 年度第三批代為標售地籍清理土地及建物清冊

公告標售文號：府地籍字第 10101615931 號

頁次：第 12 頁/共 12 頁

| 標號 | 土地/建物標示 | | | | | 權利範圍 | 原登記名義人 | 他項權利情形 | | 標售底價(元) | 標售總底價(元) | 保證金(元) | 備註 |
|----------|---------|----------|-------|---------------------|------------|------------|--------|-----------|------|------------|------------|-----------|---------------------------------------|
| | 鄉鎮市區 | 段/小段 | 地號 | 面積(m ²) | 使用分區/使用地類別 | | | 他項權利姓名或名稱 | 權利種類 | | | | |
| 10103-67 | 桃園市 | 桃園段長美小段 | 18-15 | 26.00 | 商業區 | 1/3 | 徐清福 | 無 | 無 | 1,274,607 | 1,274,607 | 127,000 | 有建物，629 建號。無訂定三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| 10103-68 | 桃園市 | 桃園段公館頭小段 | 3 | 48.00 | 商業區 | 全部 | 張萬寶 | 無 | 無 | 3,796,800 | 3,796,800 | 380,000 | 有建物。無訂定三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| 10103-69 | 桃園市 | 桃園段公館頭小段 | 4 | 163.00 | 商業區 | 全部 | 張萬寶 | 無 | 無 | 16,854,852 | 16,854,852 | 1,685,000 | 有建物。無訂定三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| 10103-70 | 桃園市 | 桃園段武陵小段 | 35 | 388.00 | 商業區 | 108/100000 | 林在容 | 無 | 無 | 79,785 | 477,972 | 48,000 | 有建物，42 建號。無訂定三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| | | | | | | 108/100000 | 游昌雄 | 無 | 無 | 79,785 | | | |
| | | | | | | 108/100000 | 李金雍 | 無 | 無 | 79,785 | | | |
| | | | | | | 215/100000 | 徐統二 | 無 | 無 | 158,832 | | | |
| | | | | | | 108/100000 | 陳阿文 | 無 | 無 | 79,785 | | | |
| 10103-71 | 桃園市 | 桃園段武陵小段 | 34-2 | 24.00 | 商業區 | 108/100000 | 林在容 | 無 | 無 | 4,935 | 29,565 | 3,000 | 有建物。無訂定三七五租約。實際使用情形由投標人自行前往查勘。 |
| | | | | | | 108/100000 | 游昌雄 | 無 | 無 | 4,935 | | | |
| | | | | | | 108/100000 | 李金雍 | 無 | 無 | 4,935 | | | |
| | | | | | | 215/100000 | 徐統二 | 無 | 無 | 9,825 | | | |
| | | | | | | 108/100000 | 陳阿文 | 無 | 無 | 4,935 | | | |